

Создано: 13.01.2026 в 13:36

Обновлено: 24.03.2026 в 13:48

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 40**

**3 000 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 40

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

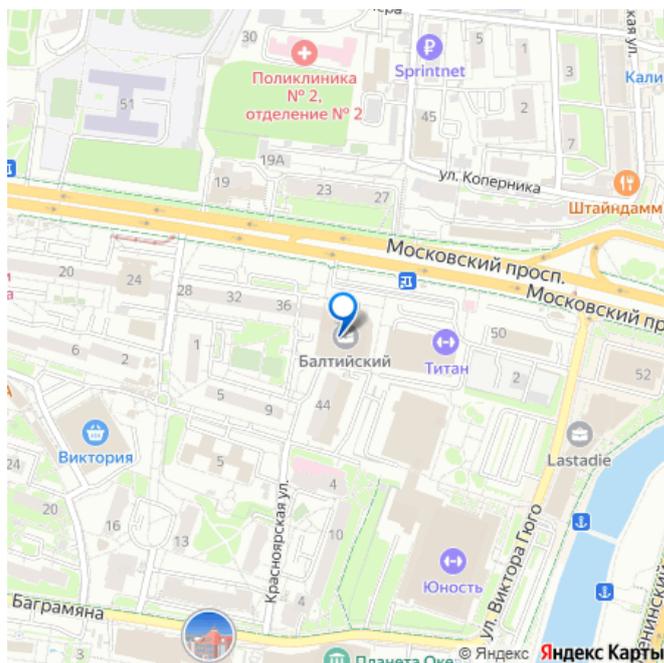
Помещение свободного назначения, общей площадью 37.4 кв.м, расположено на втором этаже. Адрес местоположения: ул. Горького 55, ТЦ Две пятерки, Калининград. В помещении действующий арендатор на долгосрочной основе. Расположение объекта позволяет вести бизнес широкого спектра, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка. Автомобильная парковка Плотная жилая застройка

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287963224>

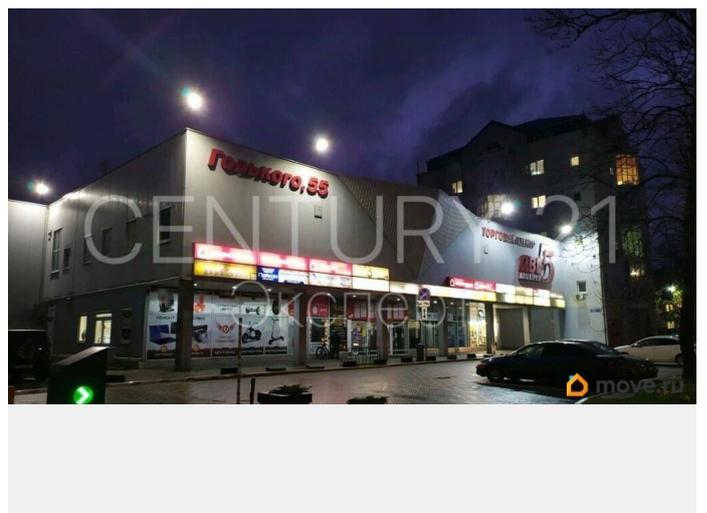
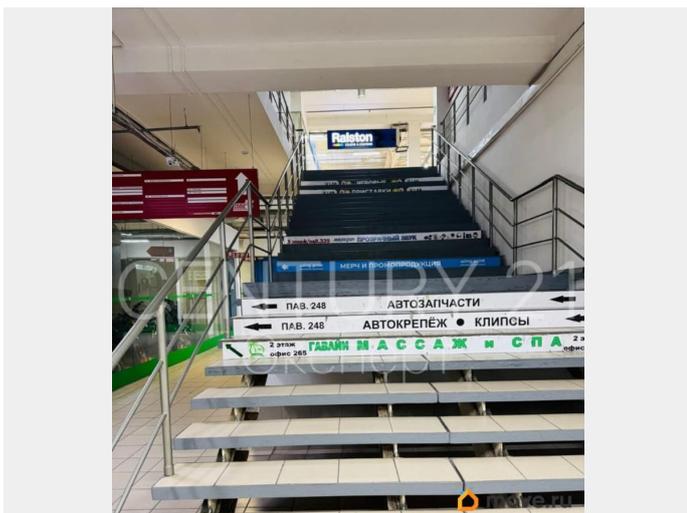
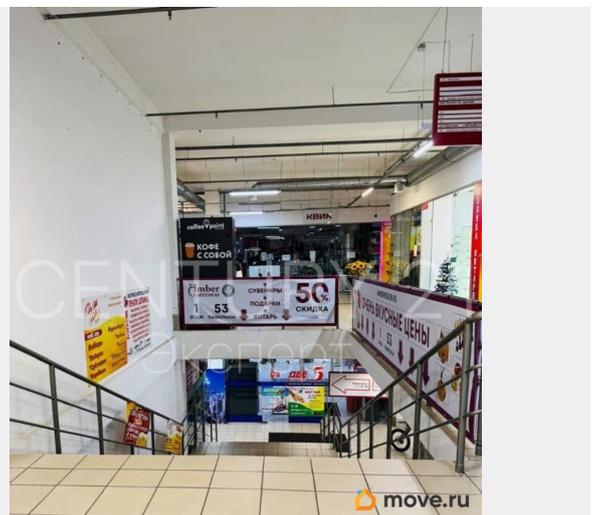
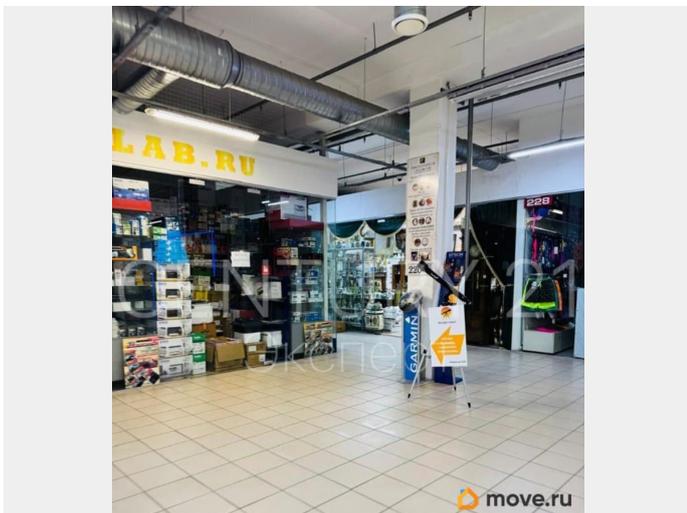
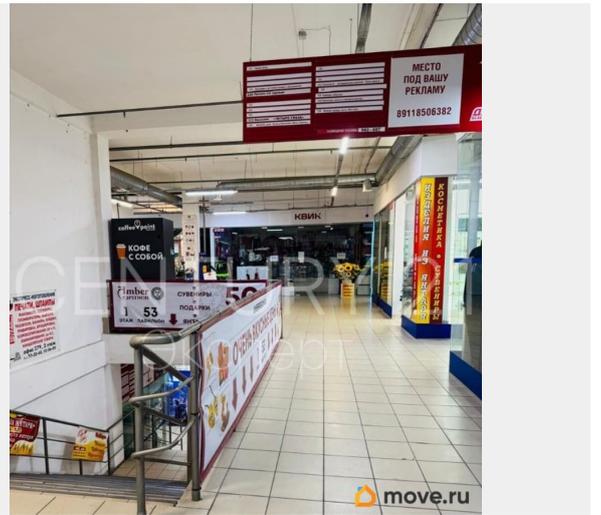
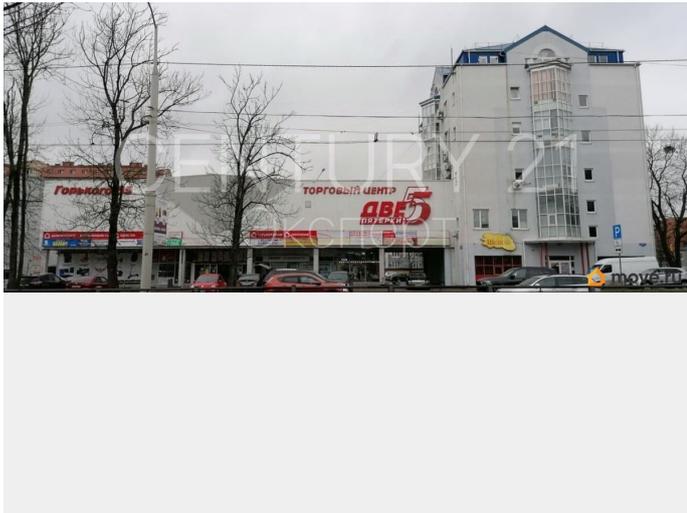
**Алексей Закурдаев, CENTURY 21  
Expert**

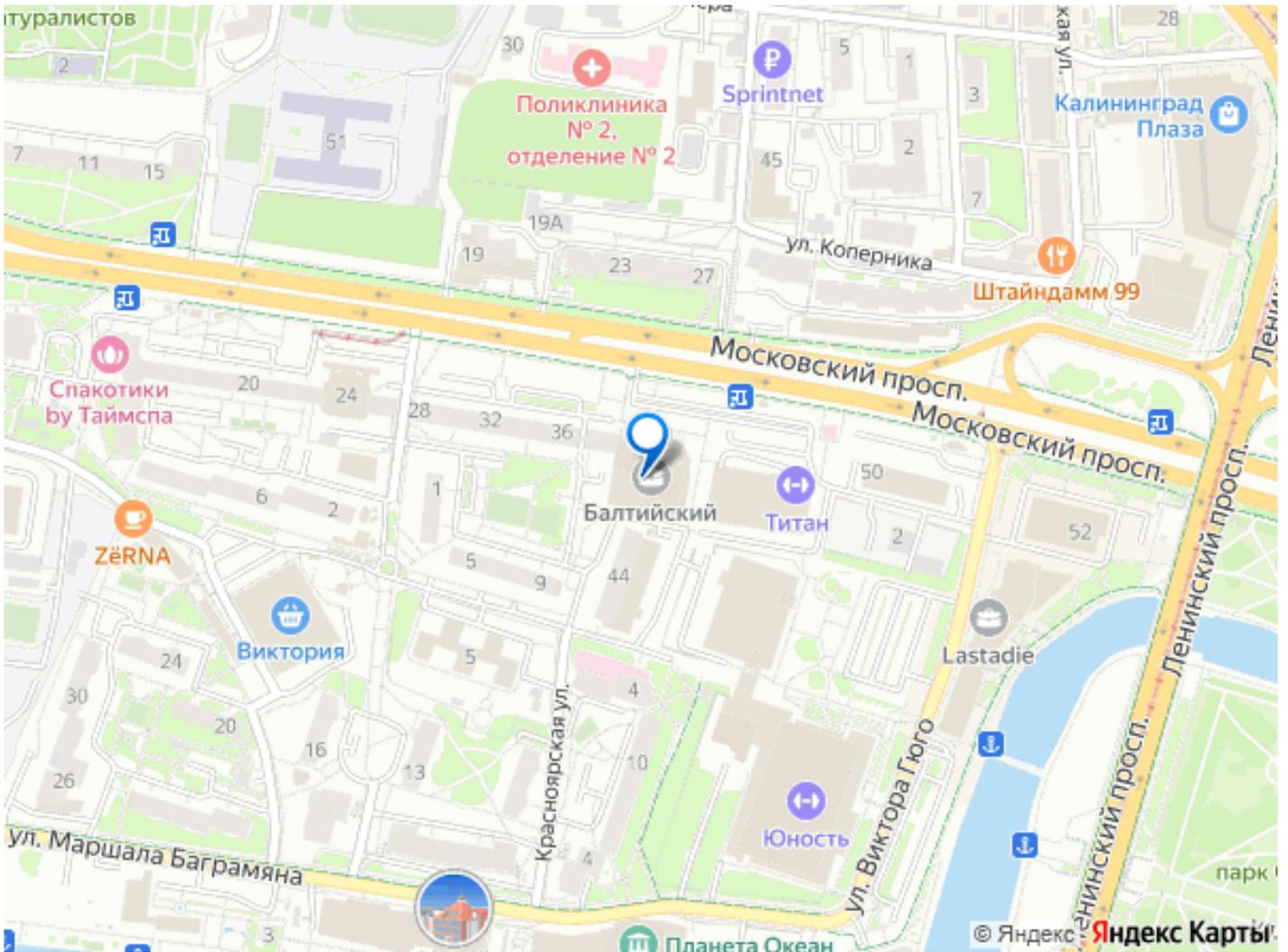
**79114515265**

для заметок



Помещения оборудовано охранными системами видео-звуковой сигнализации.  
Панорамные окна Невысокие коммунальные платежи Причина продажи переезд.





Move.ru - вся недвижимость России