

Создано: 13.01.2026 в 13:36

Обновлено: 05.02.2026 в 01:10

**Калининградская область, Калининград,
Московский проспект, 40**

3 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Московский
проспект, 40

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения, общей площадью 37.4 кв.м, расположено на втором этаже. Адрес местоположения: ул. Горького 55, ТЦ Две пятерки, Калининград. В помещении действующий арендатор на долгосрочной основе. Расположение объекта позволяет вести бизнес широкого спектра, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка. Автомобильная парковка Плотная жилая застройка

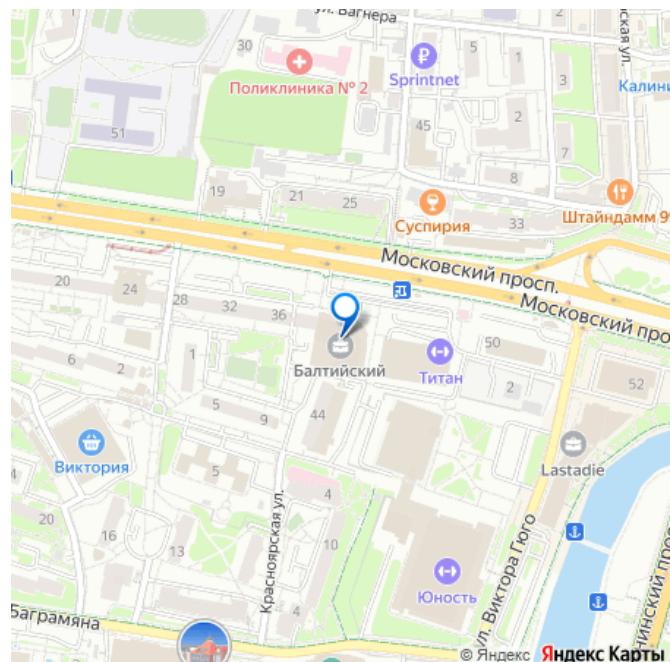
<https://kalininograd.move.ru/objects/9287963>

224

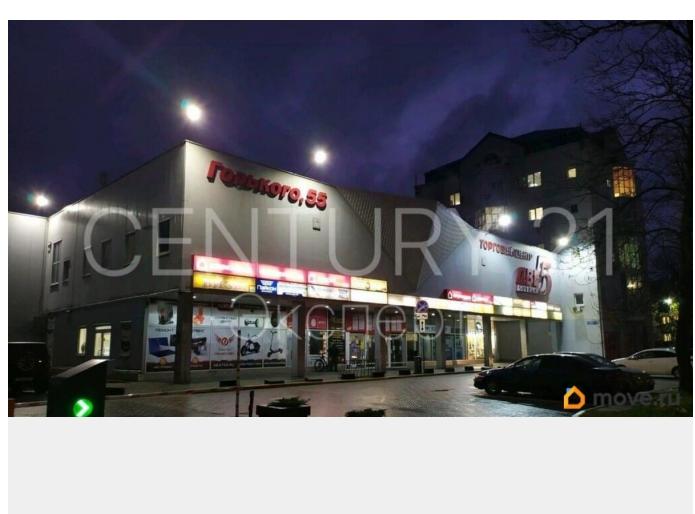
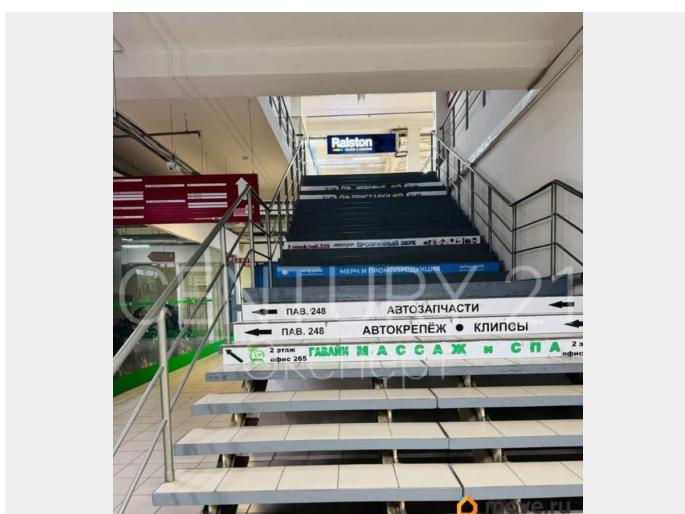
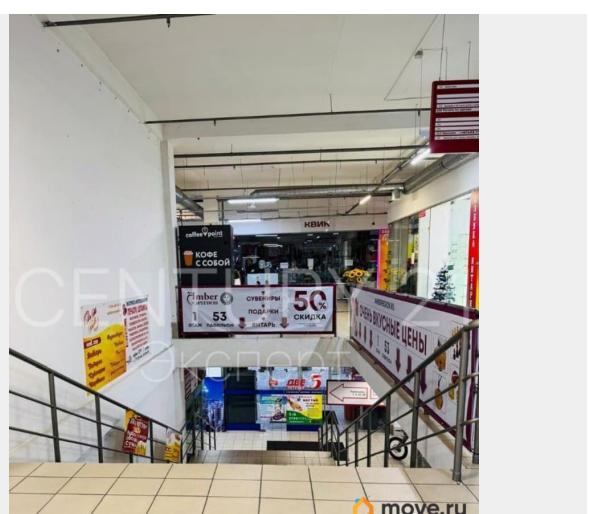
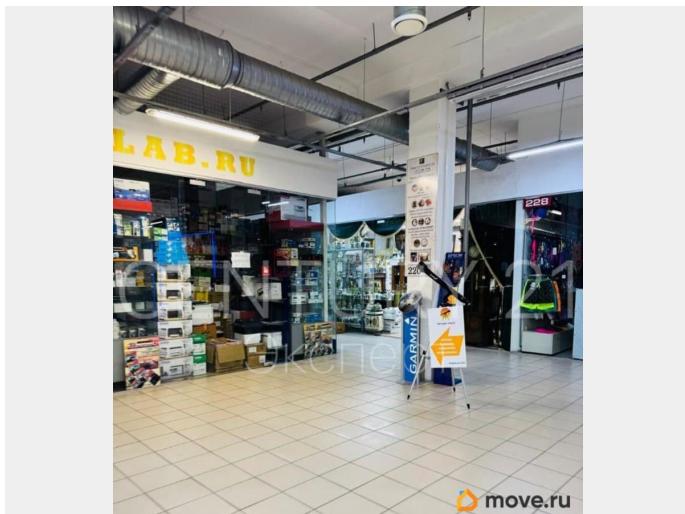
**Алексей Закурдаев, CENTURY 21
Expert**

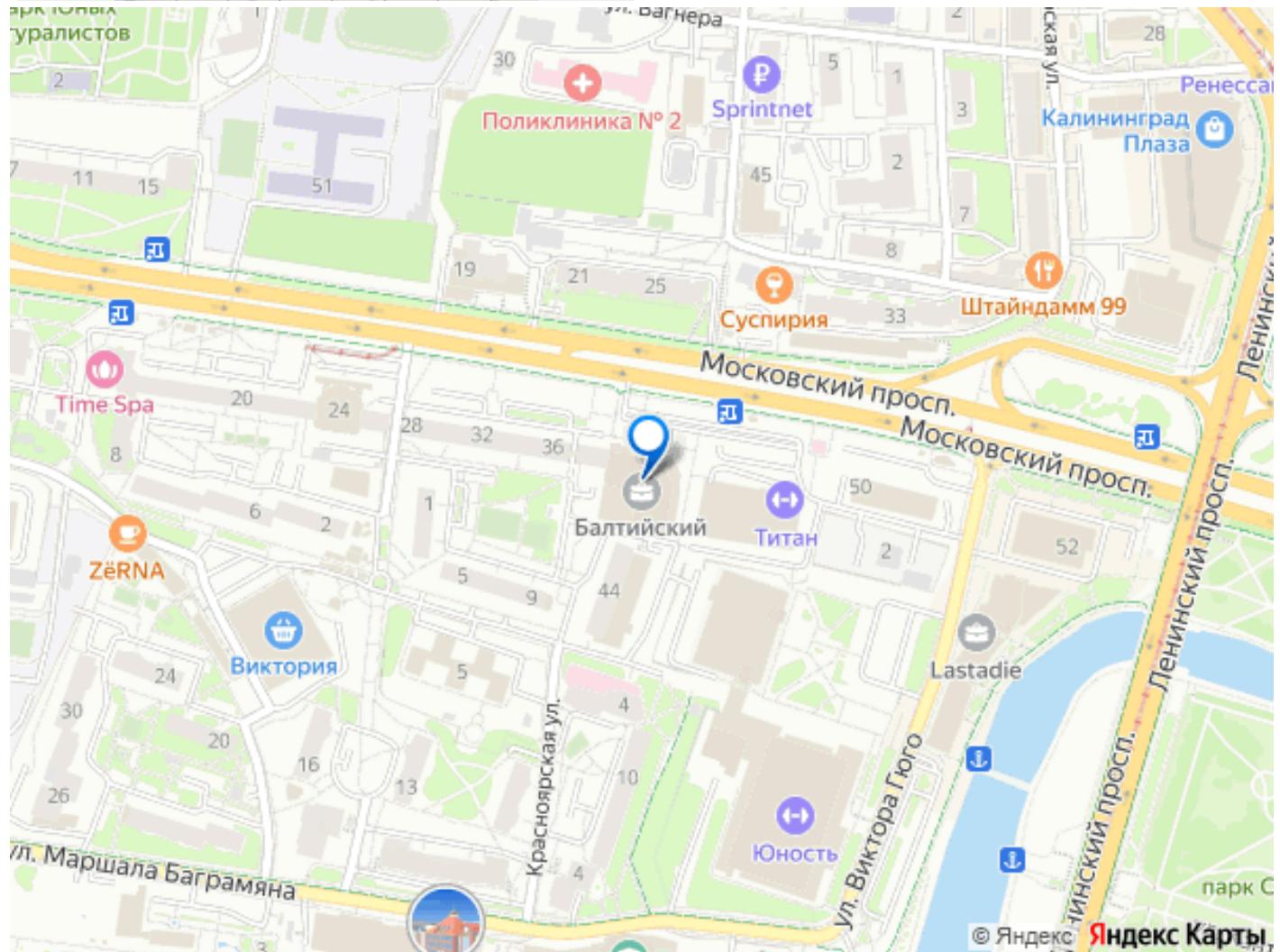
79114515265

для заметок



Помещения оборудовано охранными
системами видео-звуковой сигнализации.
Панорамные окна Невысокие коммунальные
платежи Причина продажи переезд.





Move.ru - вся недвижимость России