

Создано: 24.07.2025 в 12:53

Обновлено: 20.01.2026 в 09:34

**Калининградская область, Калининград,  
улица Белинского, 44**

**5 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Белинского, 44

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Код объекта: 1699438. Уникальное предложение для вашего бизнеса: продаётся коммерческое помещение свободного назначения в Калининграде на улице Белинского, 44. Этот объект идеально подойдёт для различных видов деятельности благодаря своей функциональности и просторности. Помещение расположено на нулевом этаже восьмиэтажного кирпичного здания, построенного в 2010 году. Высота потолков 3,7 метра позволяет реализовать

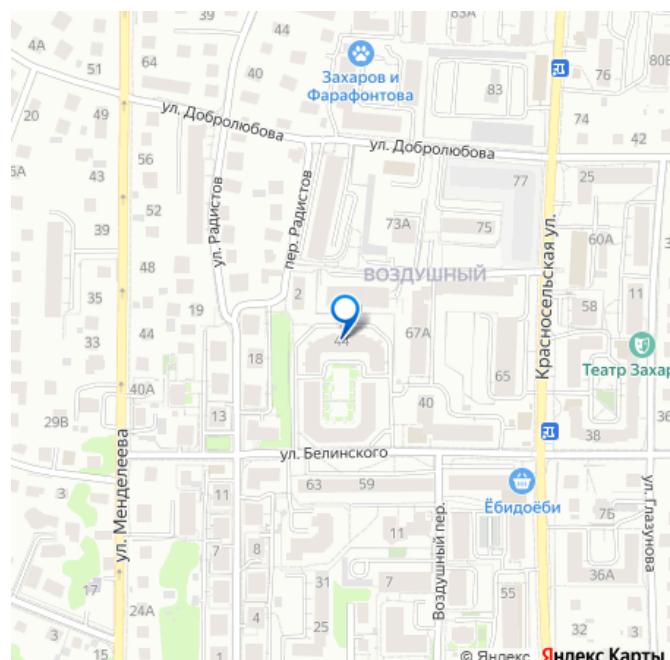
<https://kalininograd.move.ru/objects/9283359>

867

**Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



самые смелые дизайнерские идеи и эффективно использовать пространство. Помещение уже готово к использованию: проведён евроремонт, установлена мебель, пожарная сигнализация и вентиляция. Индивидуальный котёл обеспечивает эффективное отопление, а наземная парковка — удобство для клиентов и сотрудников. Не упустите шанс приобрести идеальное место для своего бизнеса. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

