

Создано: 23.11.2025 в 14:00

Обновлено: 27.01.2026 в 17:59

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Красная улица, 11А

3 500 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск,
Красная улица, 11А

Улица

[улица Красная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

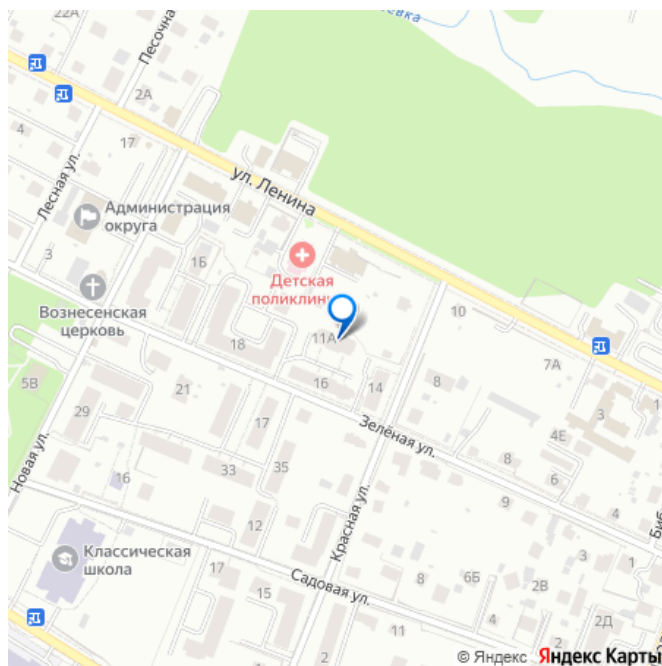
СРОЧНО ПРОДАМ! Меняю на квартиру.
Подходят под Озон и Wildberries, Салон красоты Продаётся коммерческое помещение свободного назначения в Гурьевске, по адресу: улица Красная, дом 11А. Основные характеристики объекта: общая площадь — 39,4 м²; высота потолков — 2,5 м; первый этаж пятиэтажного кирпично-монолитного здания 2013 года постройки; отдельный вход; свободный доступ в помещение; центральное отопление; косметический ремонт. Помещение имеет удобную планировку и достаточную площадь для

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910482>

Centr-39, Centr-39

79114908959

для заметок



организации различных видов коммерческой деятельности. Парихмахерская , Озон, WB, Открытие хостела. Отдельный вход обеспечивает удобный доступ, а расположение на первом этаже облегчает адаптацию помещения под конкретные нужды бизнеса. Отсутствие специализированного оборудования освобождает нового владельца от дополнительных затрат на его приобретение. Расположение в городе Гурьевск предоставляет хорошие возможности для развития бизнеса благодаря наличию постоянного потока потенциальных клиентов. Наземная парковка рядом с помещением обеспечивает удобство для посетителей и сотрудников. Готовы приобрести или продать недвижимость? Мы поможем вам быстро и без лишних хлопот оформить все необходимые документы и завершить сделку на выгодных условиях. Свяжитесь с нами уже сегодня — сделка легко и уверенно станет вашей!

