

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:27

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:27

**Калининградская область, Калининград,
Киевская ул, 121в**

3 900 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Киевская ул, 121в

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

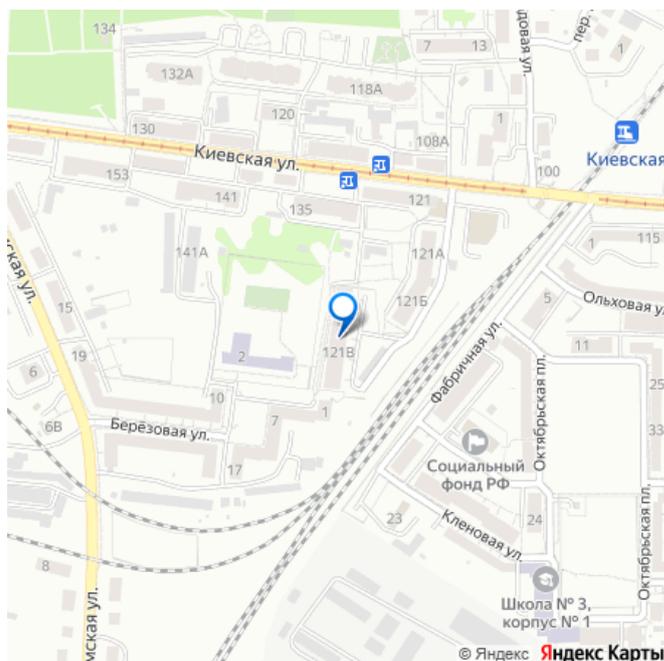
Описание

Код объекта: 1999286. Готовое для работы помещение с ремонтом в большом жилом районе! Продаётся помещение свободного назначения с ремонтом в цокольном этаже многоквартирного пятиэтажного дома 2007 года постройки по ул. Киевской 121в. Ориентиры: ул. Камская, ул. Фабричная, ул. Павлика Морозова, Балтийский рынок. Отдельный вход + место для рекламы на фасаде. Вокруг активный пешеходный и автомобильный трафик! Рядом находится Балтийский рынок. Отлично подойдет для разных сфер бизнеса! Рядом много активной коммерции - цветы, пиццерия, управляющая компания, врачебные кабинеты, поликлиники, ветеринарные клиники. Удачное расположение этого помещения

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291933777>

**Стрельцова Людмила Сергеевна,
Авеню-Риэлт Владис
89251234567**

для заметок

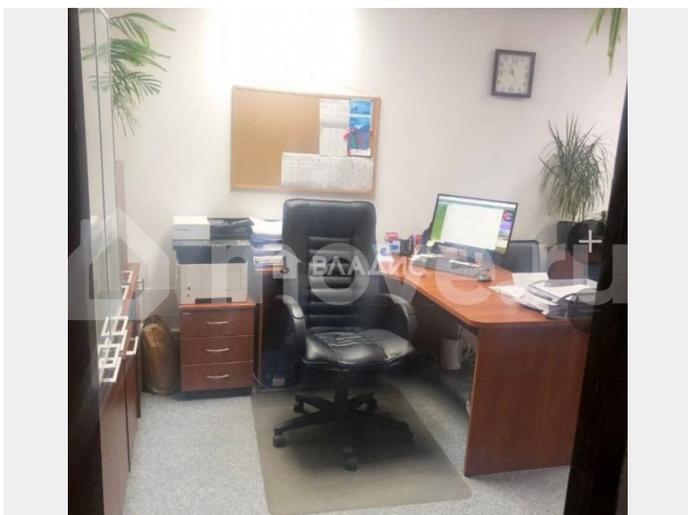
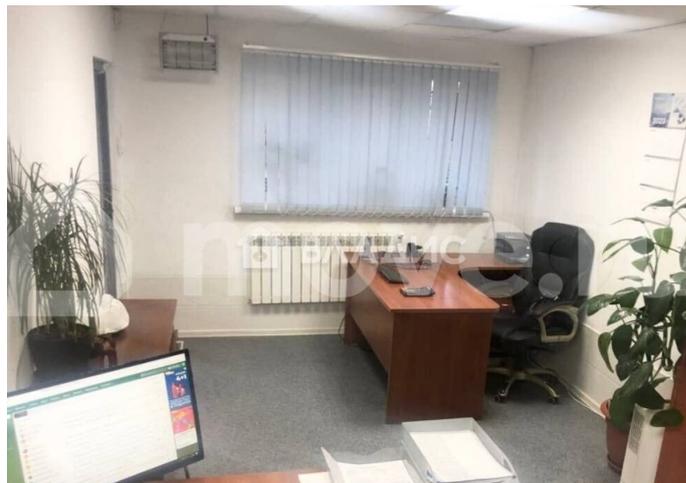


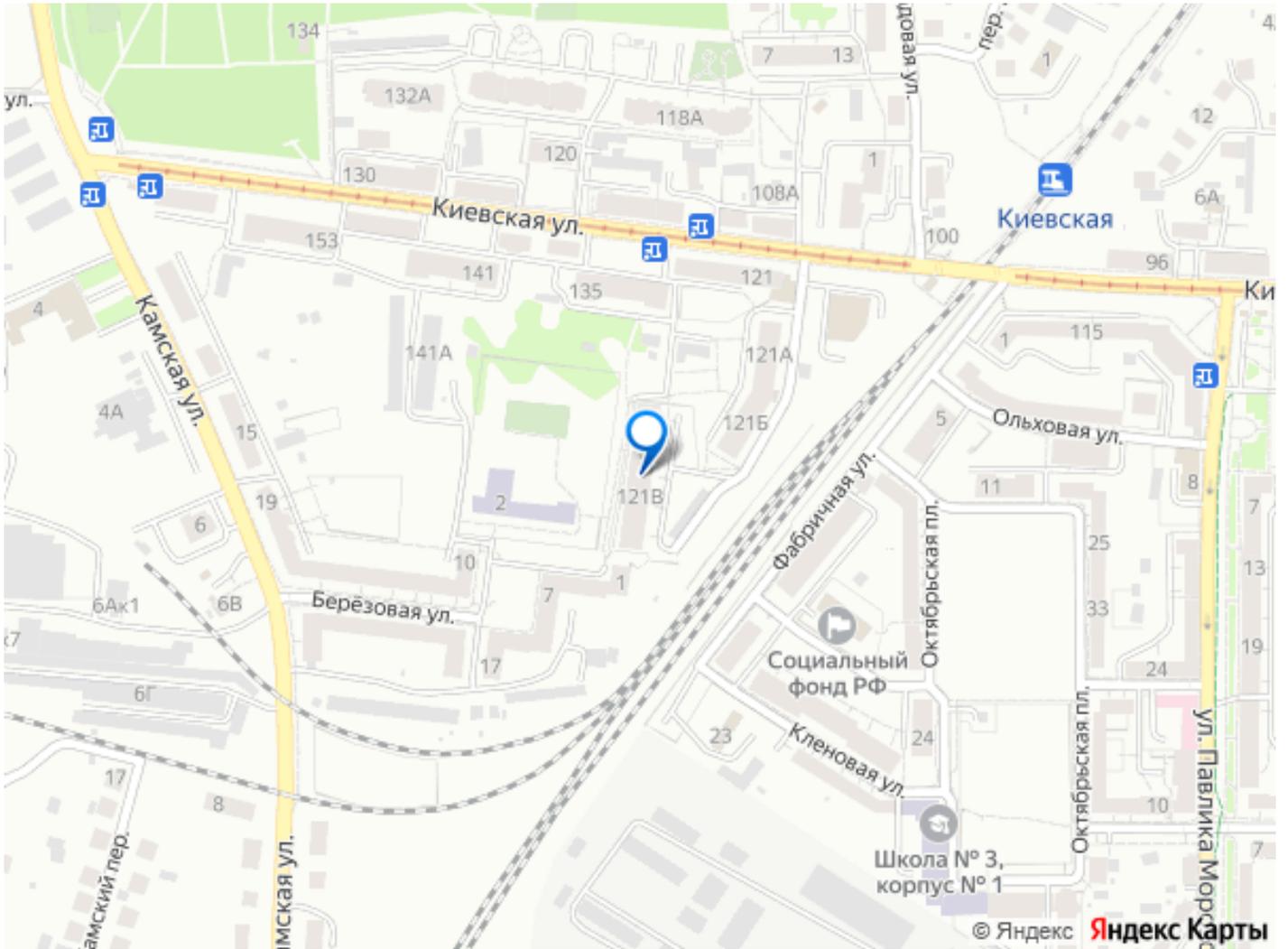
обязательно повысит Ваш доход!

Характеристики объекта: - отдельный вход; -
общая площадь 38.9 кв.м.: 2 смежных зала -
13 + 19 кв.м, - санузел. - электричество 5 кВт
- разведены сети: интернет, электрическая,
центральное отопление; - хороший ремонт; -
помещение сухое, не угловое, без
посторонних запахов; - на окнах
металлические решетки; - паркинг.

Соблюдены все требования к коммерческому
помещению (достаточная мощность,
вентиляция, шумоизоляция). Помещение
может быть использовано для
многочисленных видов деятельности: - для
размещения офиса, сервисного центра - для
занятия торговой деятельностью -
предоставление образовательных и иных
услуг - - медицинский центр - ветеринарная
клиника - торгово-складское помещение -
салон красоты. Быстрый выход на сделку, все
документы готовы. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН
ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ С ДОПЛАТОЙ! Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. С АН Авеню-Риэлт Владис: *Полное
юридическое сопровождение; *Страхование
профессиональной ответственности
риэлтора; ЗВОНИТЕ! Произведем
фактический показ в удобное для вас время!
Дарим 500 000 рублей на путешествие!
Покупайте или продавайте недвижимость
вместе с агентством «Авеню -Риэлт Владис» и
получайте шанс отправиться в яркое
путешествие! В конце года 3 счастливчика
получат сертификаты номиналом 250, 150 и
100 тысяч рублей. Направление тура вы
можете определить самостоятельно.
Победитель будет выбран случайным
образом. Подробности узнавайте у своего
агента или в офисах « Авеню - Риэлт Владис».

Полное юридическое сопровождение. Без комиссии! ТОРГ обсуждается. «Авеню-Риэлт - Владис» - Действуем в Ваших интересах с 2010 года!





Move.ru - вся недвижимость России