

Создано: 22.01.2026 в 15:41

Обновлено: 22.01.2026 в 15:06

**Калининградская область, Пионерский,
Донская улица, 6А**

4 800 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Донская улица, 6А

Улица

[улица Донская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

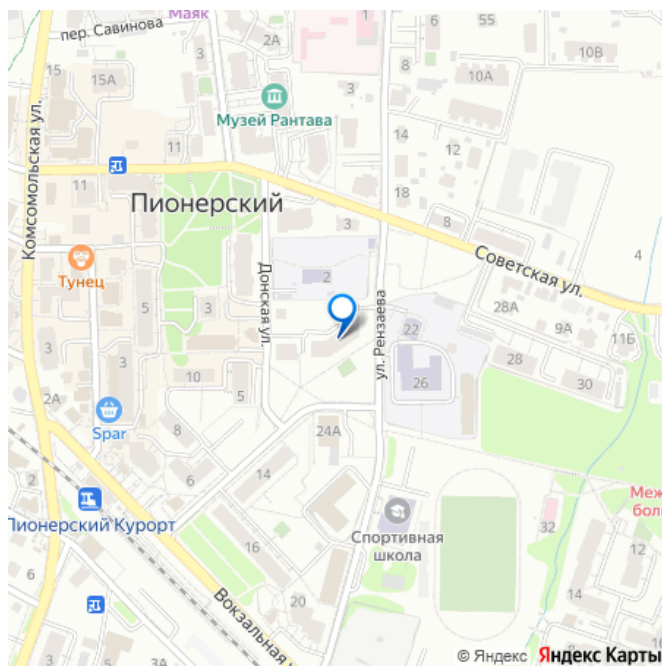
Продам коммерческое помещение в новом доме , высокий первый этаж , отдельный вход. В прошлом был медицинский центр (арендная плата была 50 т.руб.)-стоматология ,косметология ,кабинет маникюра педикюра, парикмахерская. Можно рассмотреть под офис для агентств недвижимости , юристов, адвокатов , туристический бизнес особенно. Хороший ремонт. Есть холл для приема посетителей - бывшая регистратура ,20 кв.м ,два кабинета , два санузла (для клиентов и в кабинете) . В помещении три мокрых точки. Отопление электро-бойлер и теплые полы . Частично с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288260940>

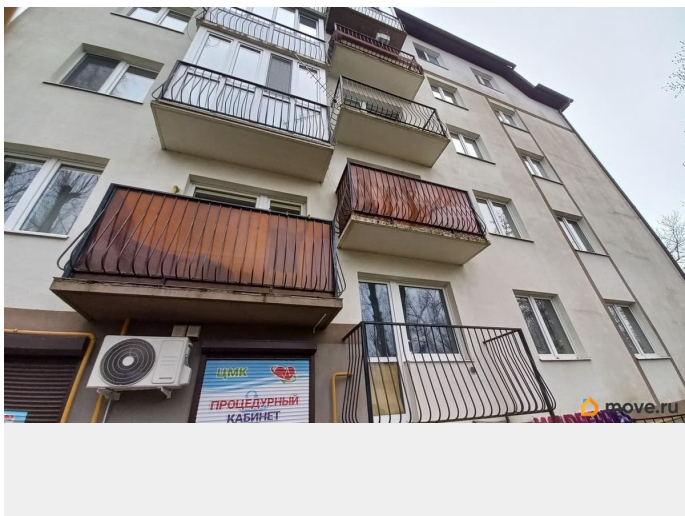
Замок, Замок

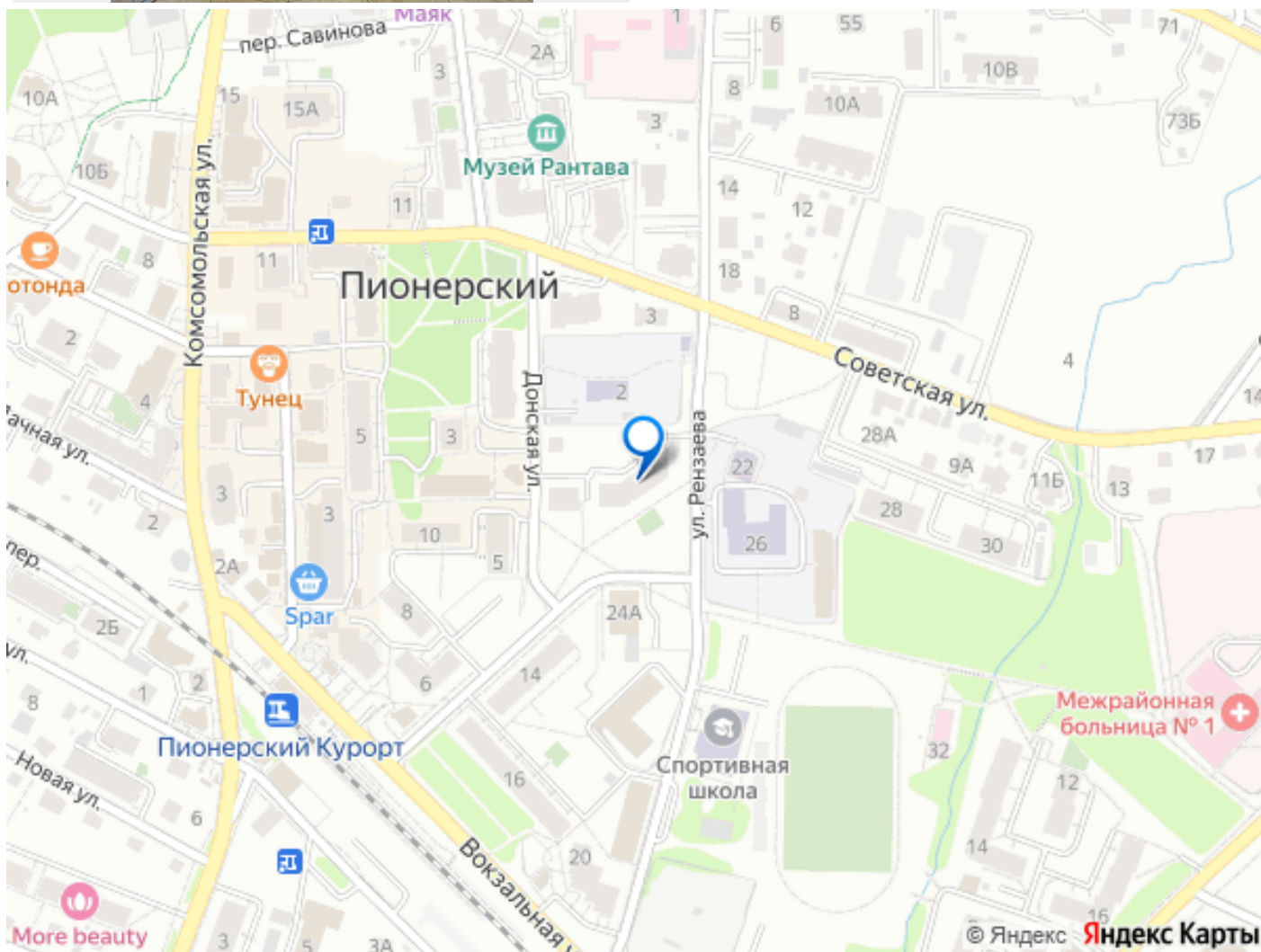
79114542292

для заметок



мебелью . Так как помещение находится в
жилом доме ,а рядом валдберис вас быстро
заметят и мимо не пройдут . Дом находится в
5-ти минутах от моря ,на территории парка
,где много зелени, цветов и лавочек для
отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России