

Создано: 22.01.2026 в 15:41

Обновлено: 22.01.2026 в 15:06

**Калининградская область, Пионерский,
Донская улица, 6А****4 800 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, Донская улица, 6А

Улица

[улица Донская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

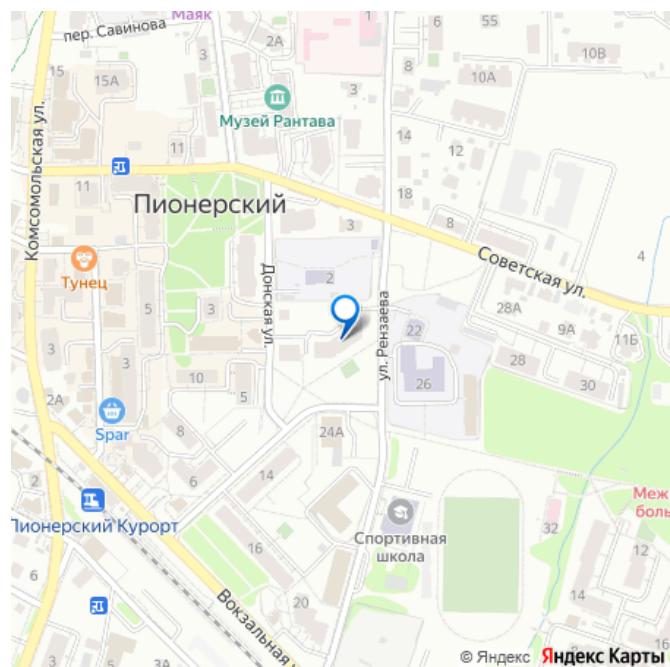
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

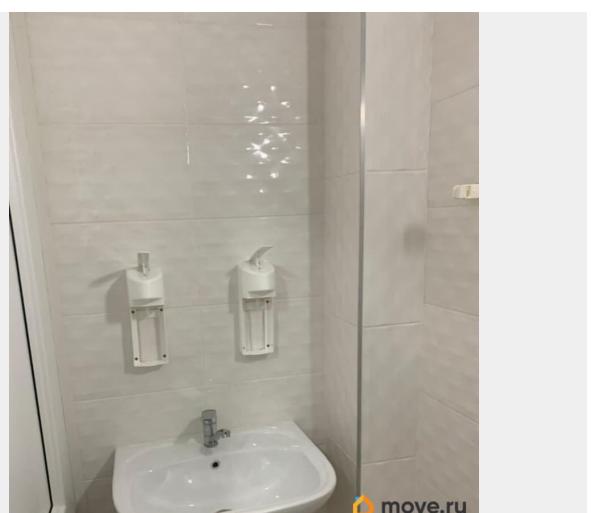
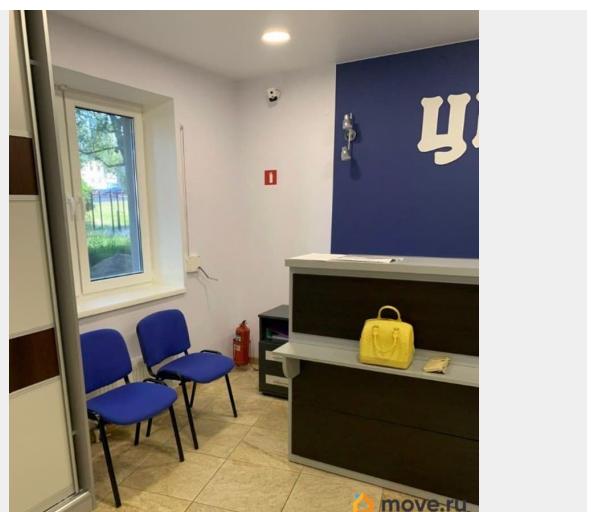
Продам коммерческое помещение в новом доме , высокий первый этаж , отдельный вход. В прошлом был медицинский центр (арендная плата была 50 т.руб.)- стоматология ,косметология ,кабинет маникюра педикюра, парикмахерская. Можно рассмотреть под офис для агентств недвижимости , юристов, адвокатов , туристический бизнес особенно. Хороший ремонт. Есть холл для приема посетителей - бывшая регистратура ,20 кв.м ,два кабинета , два санузла (для клиентов и в кабинете) . В помещении три мокрых точки. Отопление электро-бойлер и теплые полы . Частично с

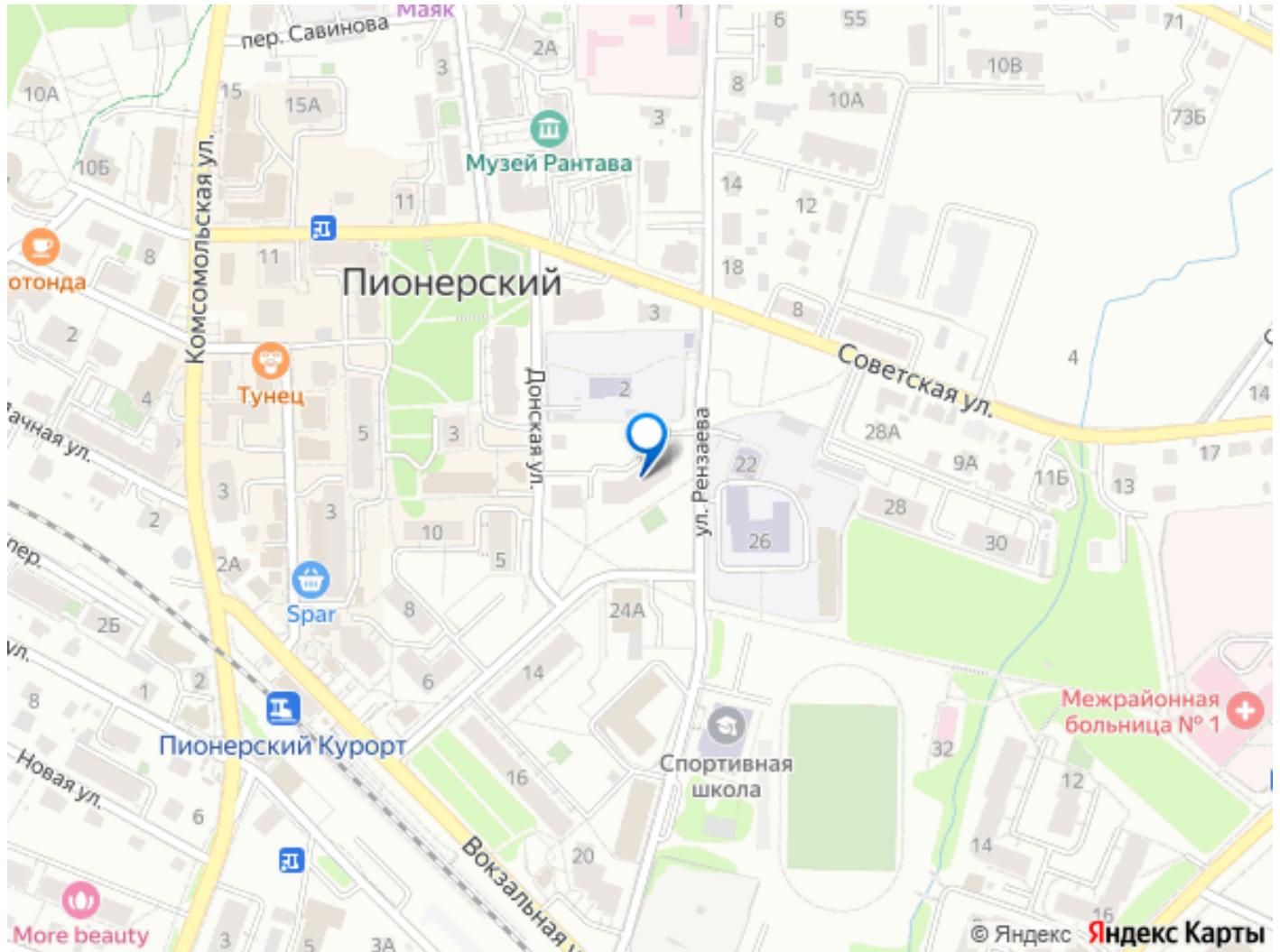
[https://kalininingrad.move.ru/objects/9288260
940](https://kalininingrad.move.ru/objects/9288260)**Замок, Замок****79114542292**

для заметок



мебелью . Так как помещение находится в жилом доме ,а рядом валдберис вас быстро заметят и мимо не пройдут . Дом находится в 5-ти минутах от моря ,на территории парка ,где много зелени, цветов и лавочек для отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России