

🕒 Создано: 22.01.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:07

**Калининградская область, Пионерский,  
Донская улица, 6А**

**4 800 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, Донская улица, 6А

Улица

[улица Донская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

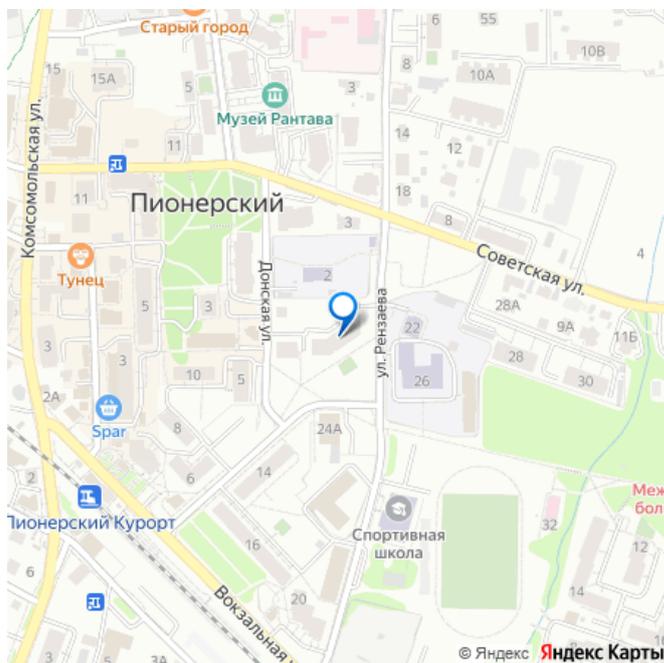
Продам коммерческое помещение в новом доме , высокий первый этаж , отдельный вход. В прошлом был медицинский центр (арендная плата была 50 т.руб.)- стоматология ,косметология ,кабинет маникюра педикюра, парикмахерская. Можно рассмотреть под офис для агентств недвижимости , юристов, адвокатов , туристический бизнес особенно. Хороший ремонт. Есть холл для приема посетителей - бывшая регистратура ,20 кв.м ,два кабинета , два санузла (для клиентов и в кабинете) . В помещении три мокрых точки. Отопление электро-бойлер и теплые полы . Частично с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292323875>

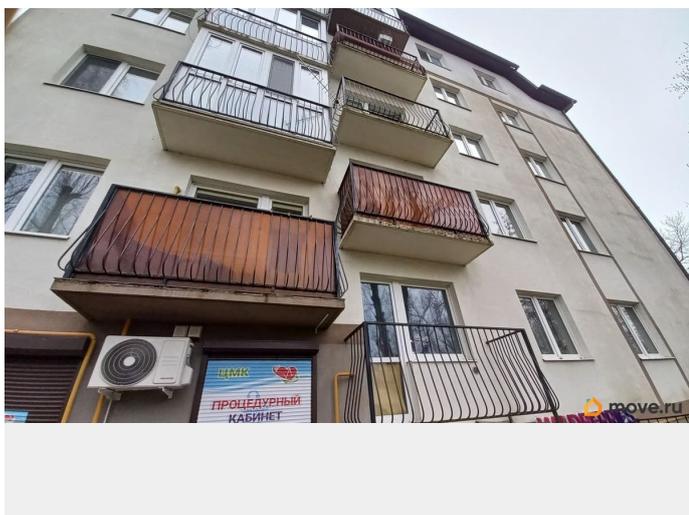
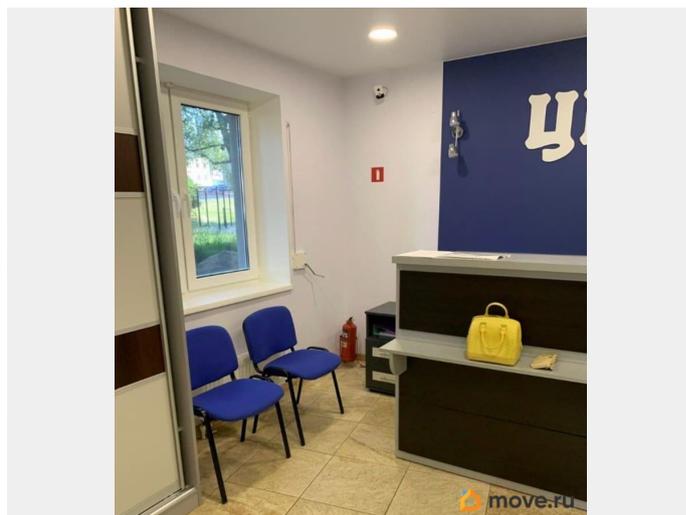
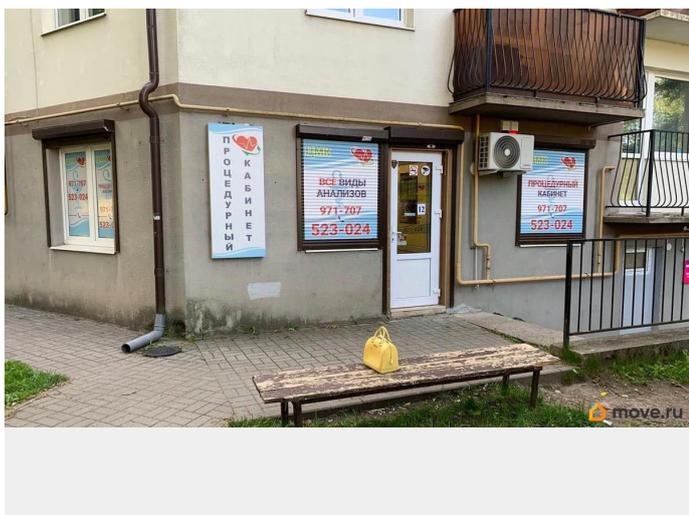
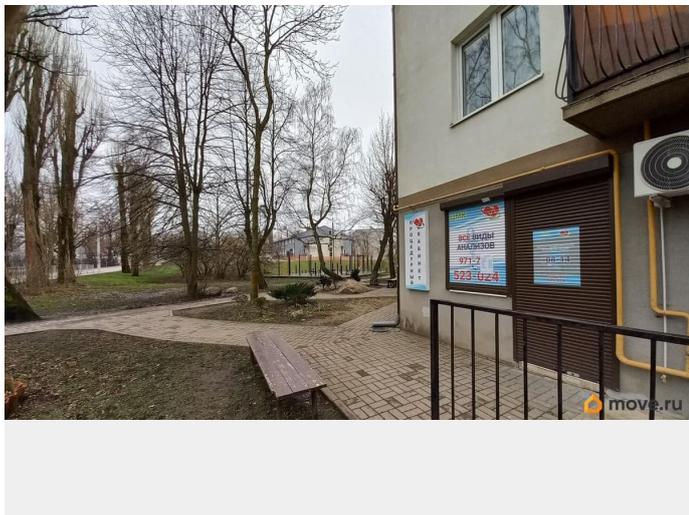
**Замок, Замок**

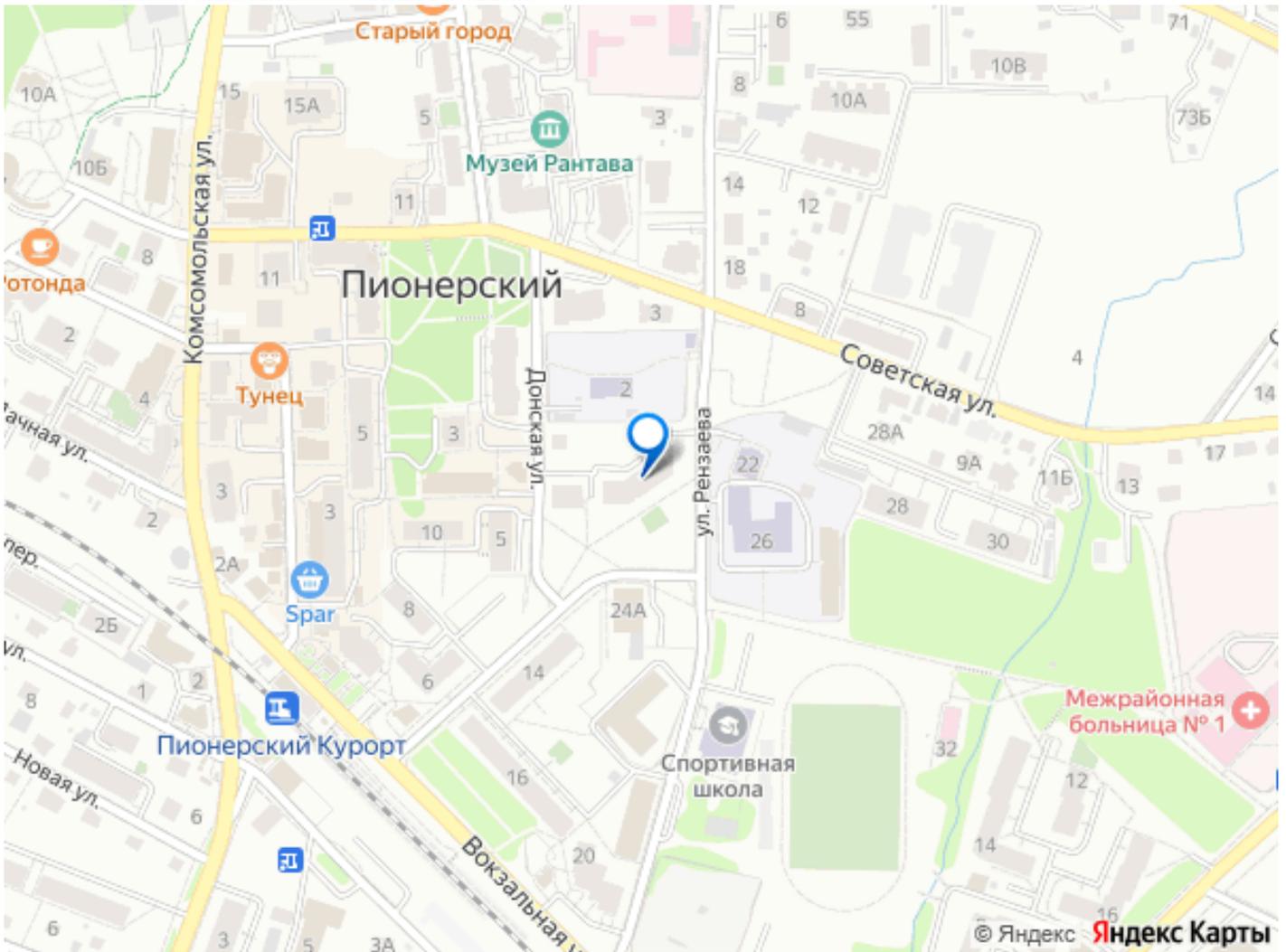
**79114542292**

для заметок



мебелью . Так как помещение находится в жилом доме ,а рядом валдберис вас быстро заметят и мимо не пройдут . Дом находится в 5-ти минутах от моря ,на территории парка ,где много зелени, цветов и лавочек для отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России