

Создано: 16.12.2025 в 13:27

Обновлено: 13.02.2026 в 18:35

**Калининградская область, Калининград,
улица Павлика Морозова, 5А**

4 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Павлика
Морозова, 5А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

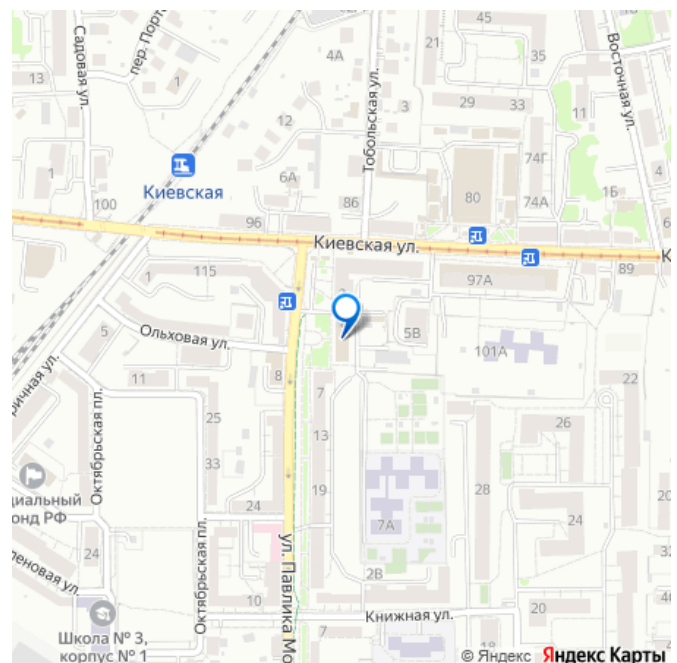
Описание

Продается коммерческое помещение
Местоположение: район Балтийского рынка,
ул. П.Морозова, отдельно стоящее
коммерческое помещение, весьма проходное
место, спальный район Инфраструктура:
автобусная остановка, Балтийский рынок,
остановка электрички, супермаркет Спар,
банки, точки бытового обслуживания,
большой спальный микрорайон Выгода:
хорошо сдается под аренду, ранее
арендовала фотостудия Дополнение: санузел
в коридоре, невысокие коммунальные
платежи, принадлежность-юрлицо Арт.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287466572>

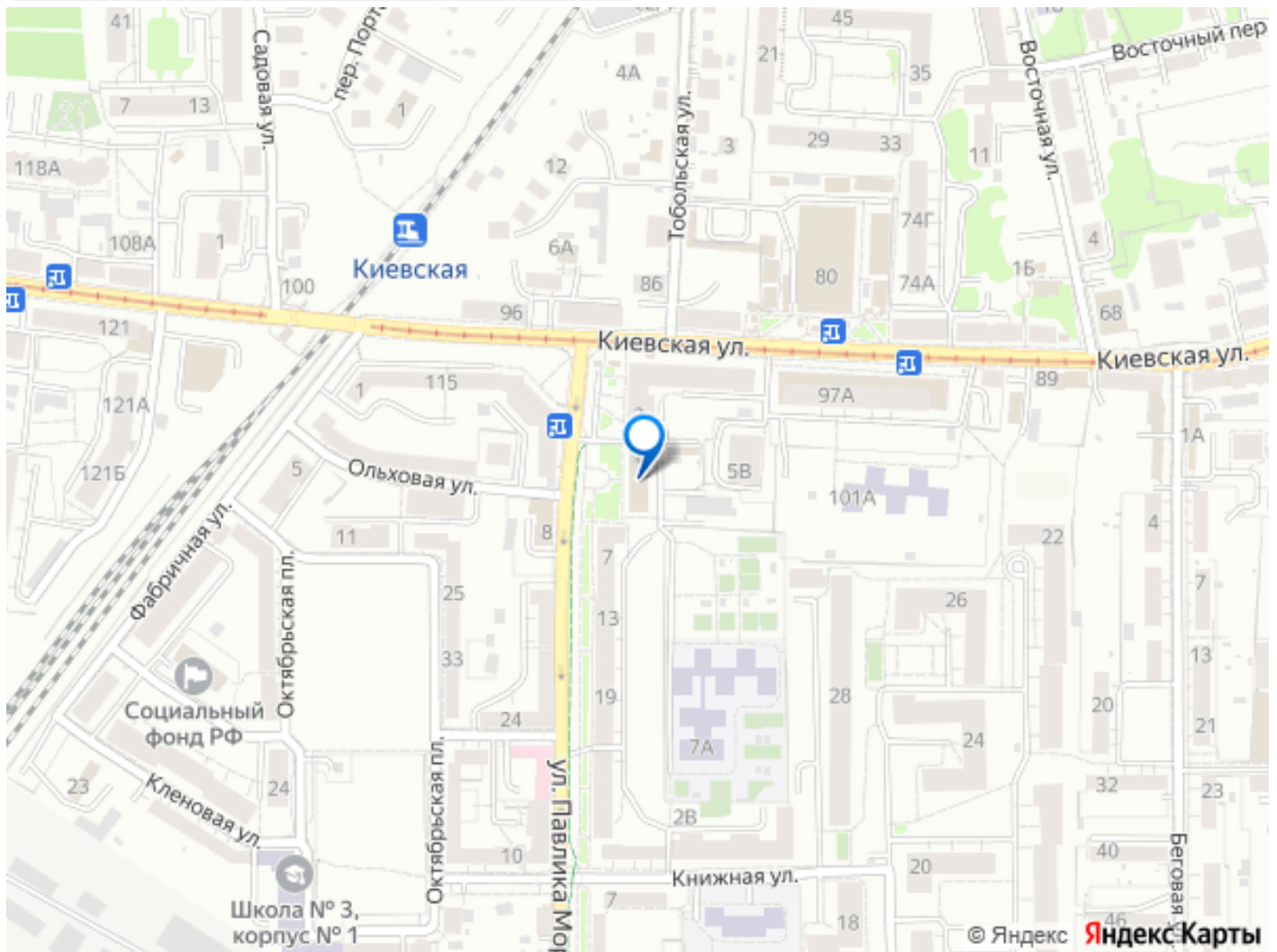
**Андрей Григорьян, Союз
профессиональных риелторов
79814623896**

для заметок



127874899





Move.ru - вся недвижимость России