

🕒 Создано: 30.08.2024 в 13:41

Обновлено: 03.12.2025 в 16:50

**Калининградская область,
Багратионовский район, Багратионовск,
Пограничная улица, 73**

7 250 000 ₽

Калининградская область, Багратионовский район,

Багратионовск, Пограничная улица, 73

Улица

[улица Пограничная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

418 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

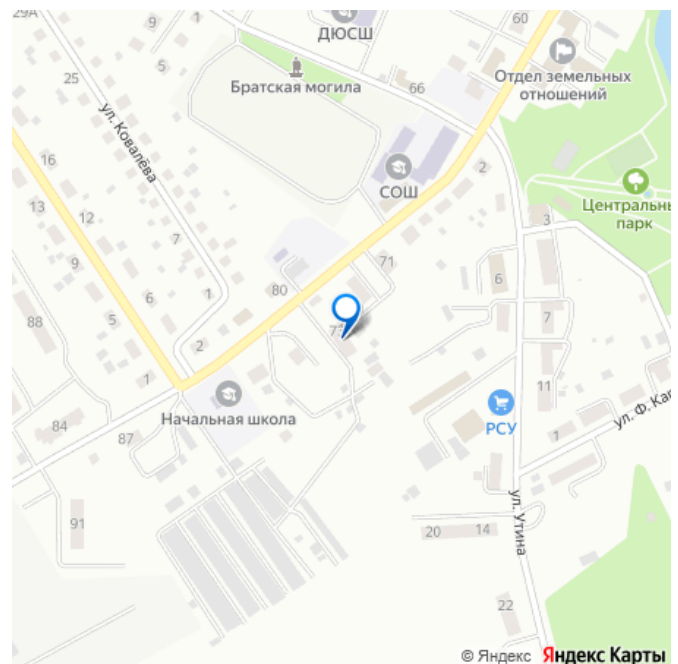
Срочно!!! Продается двухэтажное, кирпичное здание в городе Багратионовск на улице Пограничная Общая площадь 418м Земельный участок 7.3 сотки, кадастровый номер 39:01:010121:97, есть возможность приобретения еще 7.7 соток за отдельную плату Огороженная территория Все коммуникации центральные: АВТОНОМНОЕ газовое отопление (двухконтурный котел), электричество 15 кВт, три фазы, вода и канализация Отличные подъездные пути В данный момент помещение используется под

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284895162>

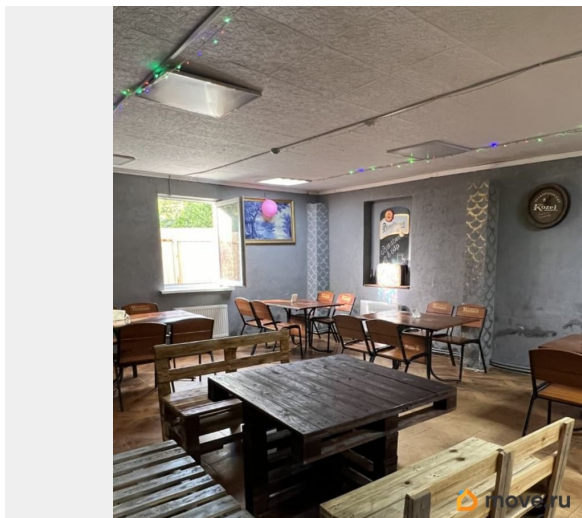
**Юрий Левин, Союз профессиональных
риелторов**

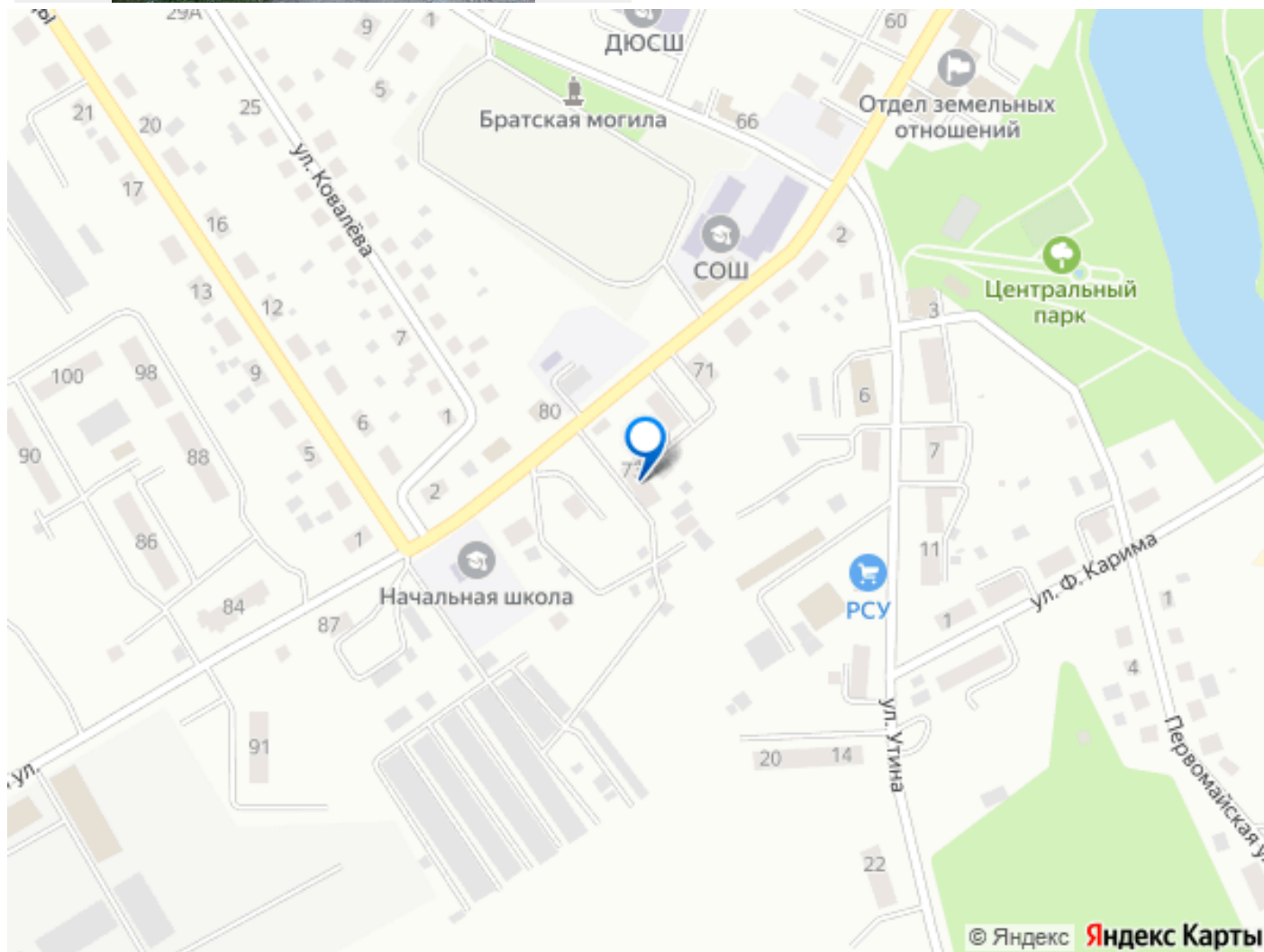
79118619979

для заметок



кафе-бар с разрешением на продажу
алкогольных напитков Отличная
возможность и перспектива для вложений и
открытия ночного клуба, развлекательного
комплекса или ресторанного бизнеса ТОРГ!!!
Для реального покупателя Арт. 58781276





Move.ru - вся недвижимость России