

Создано: 30.08.2024 в 13:41

Обновлено: 03.12.2025 в 16:50

**Калининградская область,  
Багратионовский район, Багратионовск,  
Пограничная улица, 73**

**7 250 000 ₽**

Калининградская область, Багратионовский район,  
Багратионовск, Пограничная улица, 73

Улица

[улица Пограничная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

418 м<sup>2</sup>

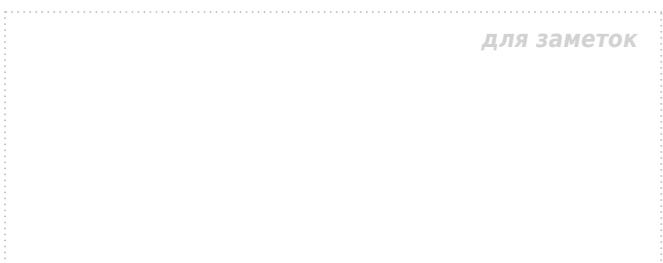
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

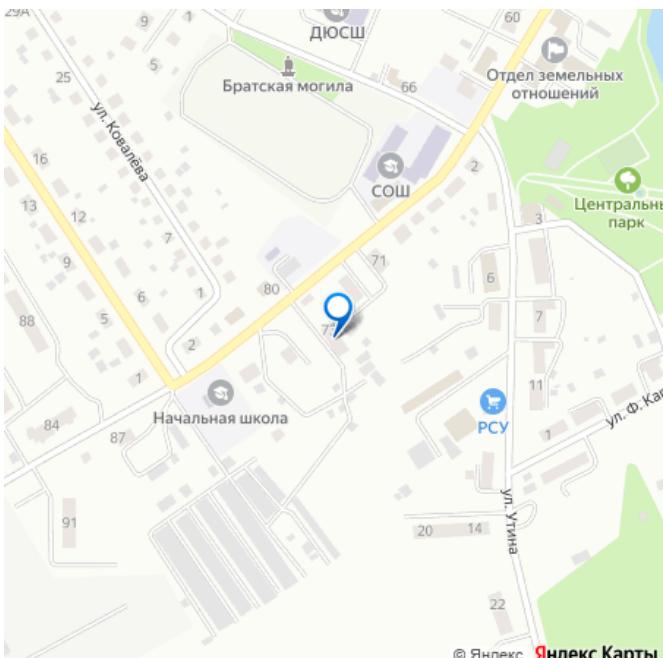
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

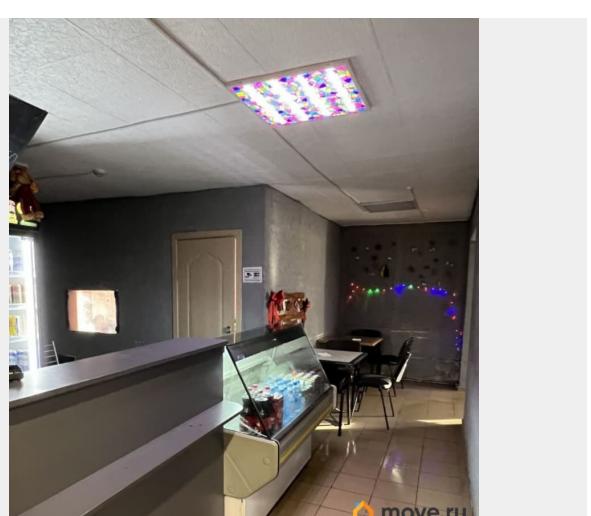
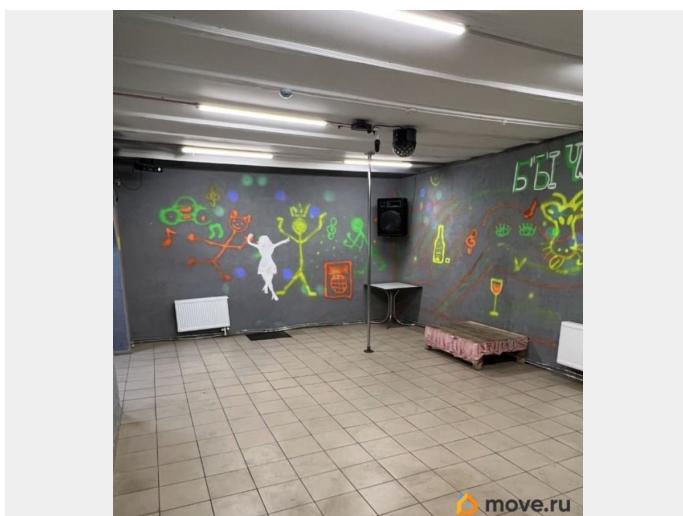
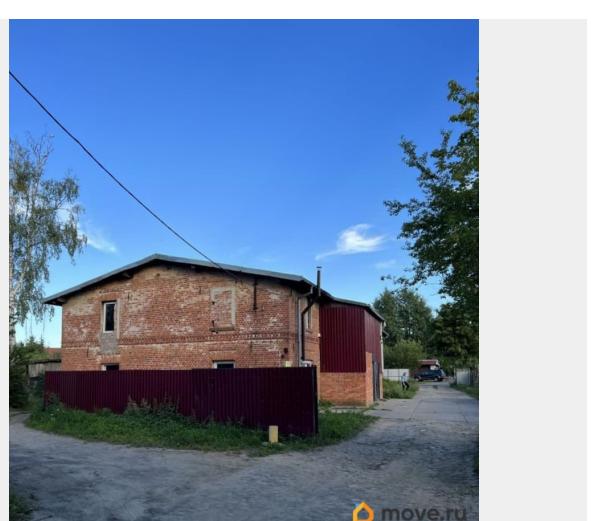
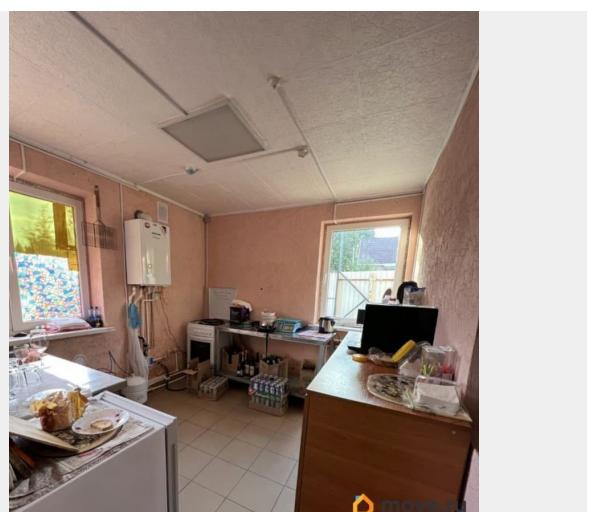
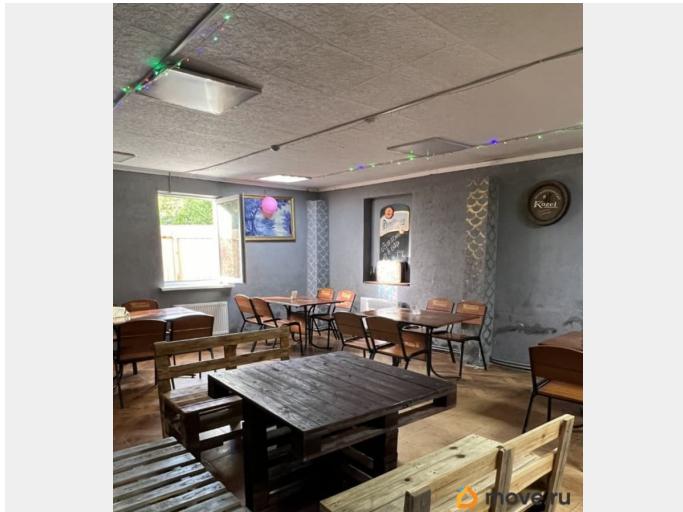


**Описание**

Срочно!!! Продается двухэтажное, кирпичное здание в городе Багратионовск на улице Пограничная Общая площадь 418м<sup>2</sup> Земельный участок 7.3 сотки, кадастровый номер 39:01:010121:97, есть возможность приобретения еще 7.7 соток за отдельную плату Огороженная территория Все коммуникации центральные: АВТОНОМНОЕ газовое отопление (двухконтурный котел), электричество 15 кВт, три фазы, вода и канализация Отличные подъездные пути В данный момент помещение используется под

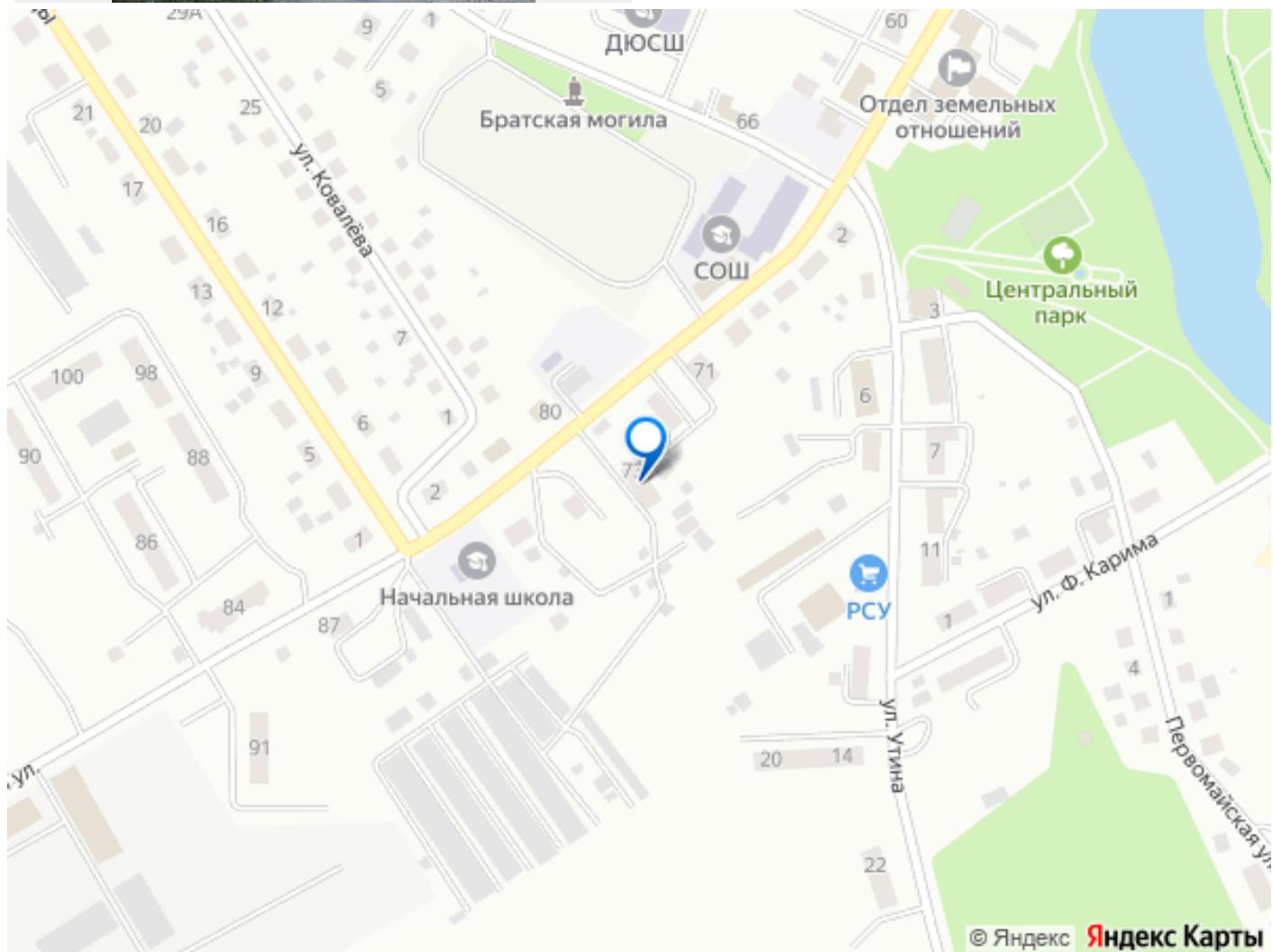


кафе-бар с разрешением на продажу  
алкогольных напитков Отличная  
возможность и перспектива для вложений и  
открытия ночного клуба, развлекательного  
комплекса или ресторанных бизнеса ТОРГ!!!  
Для реального покупателя Арт. 58781276





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России