

Создано: 12.11.2025 в 00:42

Обновлено: 04.12.2025 в 22:07

**Калининградская область, Калининград,  
улица Ульяны Громовой**

**4 999 999 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны

Громовой

Округ

[Калининград, Московский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 125331746 Коммерческое помещение 41 м<sup>2</sup>, Калининград, ул. Ульяны Громовой 5

Цена: 5 000 000 ? Площадь: 41 м<sup>2</sup> Тип объекта: нежилое помещение в жилом доме  
Расположение Помещение находится в спальном районе Калининграда, по адресу

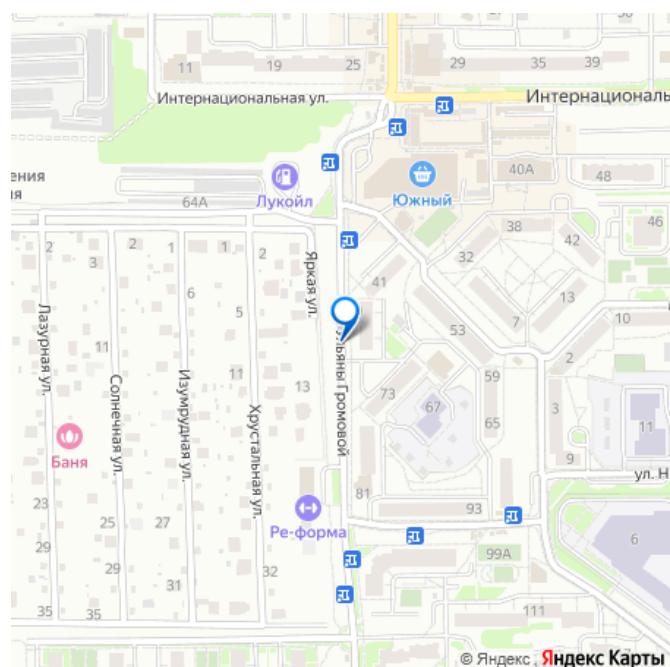
ул. Ульяны Громовой, 5. Рядом активная пешеходная и автомобильная зона — удобный подъезд, рядом остановка общественного транспорта, плотная жилая застройка. Характеристики Площадь: 41 м<sup>2</sup> Этаж: 1 / 5 (жилой дом) Отдельный вход с улицы Все коммуникации центральные

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286495>  
528

**Анастасия Большакова, Риелт  
Комфорт**

**79114828978**

для заметок



(отопление, вода, канализация, электричество) Свежий ремонт, чистое помещение — готово к работе Подходит для: магазина, офиса, салона красоты аптеки, студии услуг, шоурума пункта выдачи, кофейни или небольшого кабинета

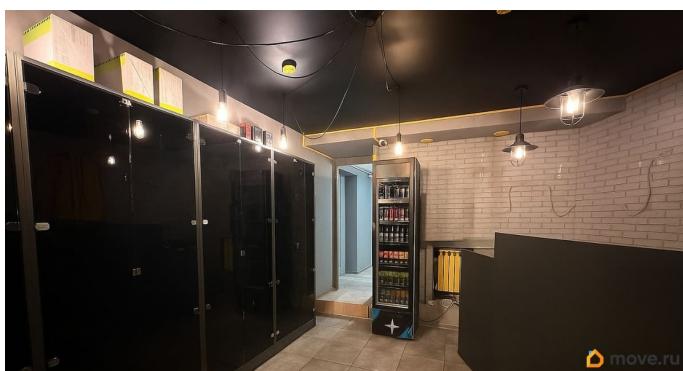
Преимущества: высокий пешеходный трафик рядом остановки и парковка возможность размещения вывески статус нежилого помещения прямая продажа, без комиссии

Звоните, чтобы договориться о просмотре!

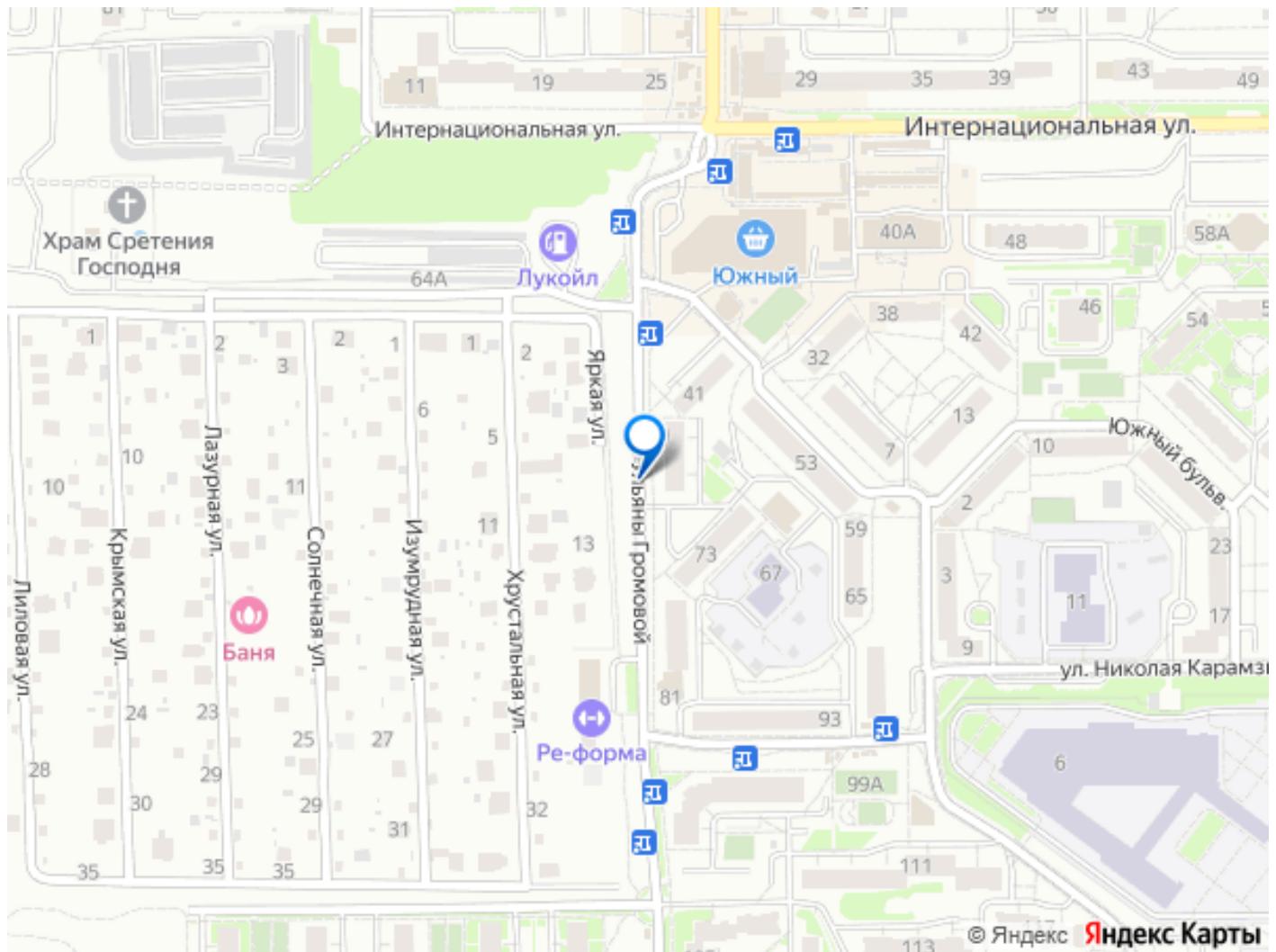
Помещение полностью готово для ведения бизнеса — можно заехать и работать. О СДЕЛКЕ: Без обременений. Гарантия юридической чистоты. Подходит под любую форму оплаты. ПОЧЕМУ МЫ? Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми!

Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия ипотечного кредитования! Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно.

Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи.







Move.ru - вся недвижимость России