

🕒 Создано: 08.09.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 18:21

**Калининградская область, Калининград,  
Ленинский проспект, 137**

**7 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ленинский  
проспект, 137

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

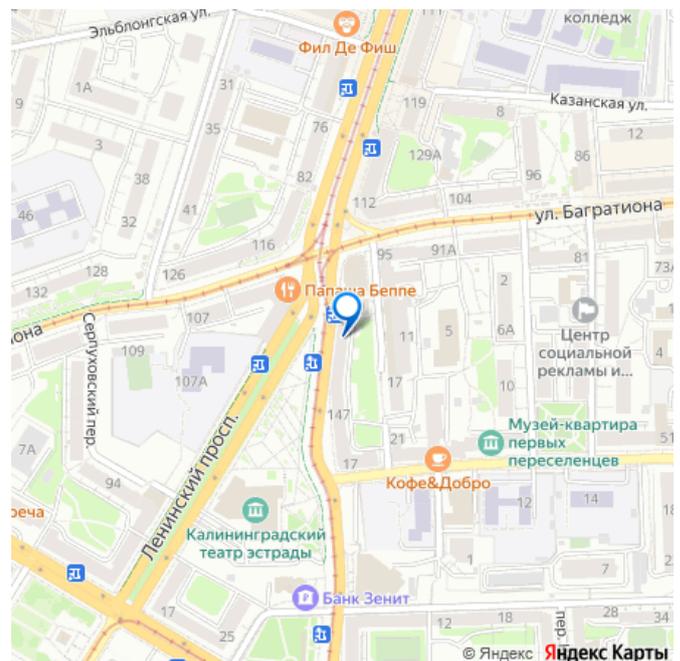
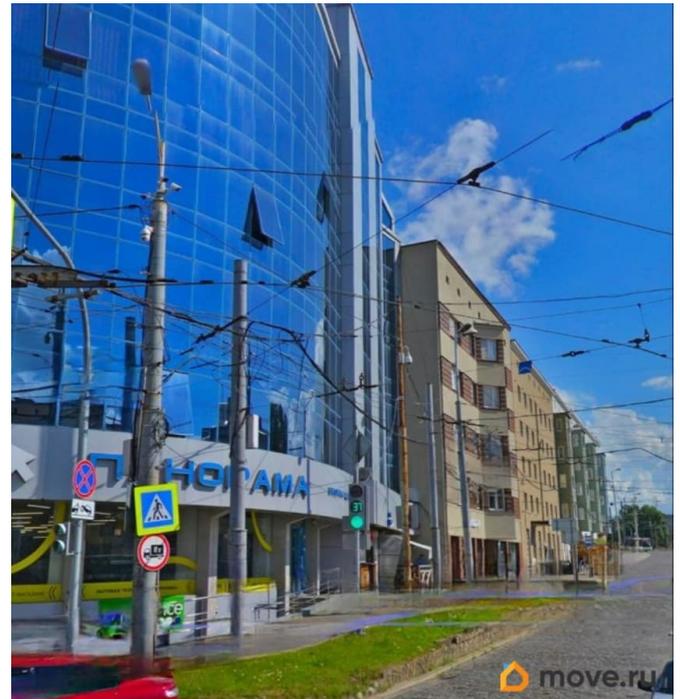
Продам коммерческое помещение общей площадью 42.9 кв.м. Ленинский проспект, 137. Первая линия. Два входа: с улицы и со двора. Четыре помещения. Без ремонта. Есть возможность увеличения помещения на 20м?.

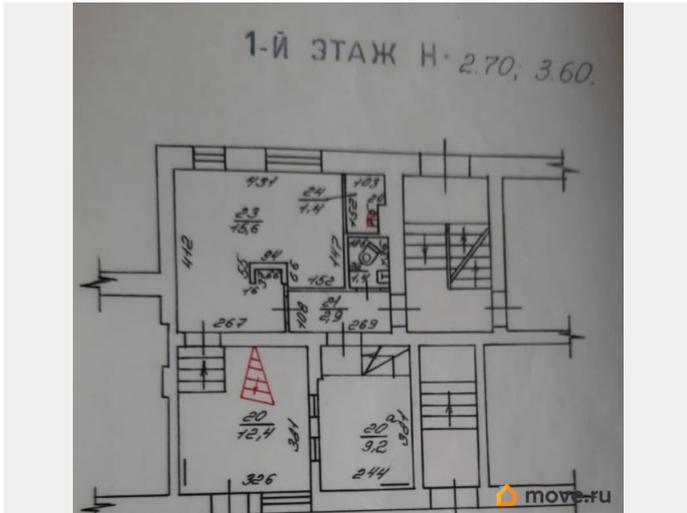
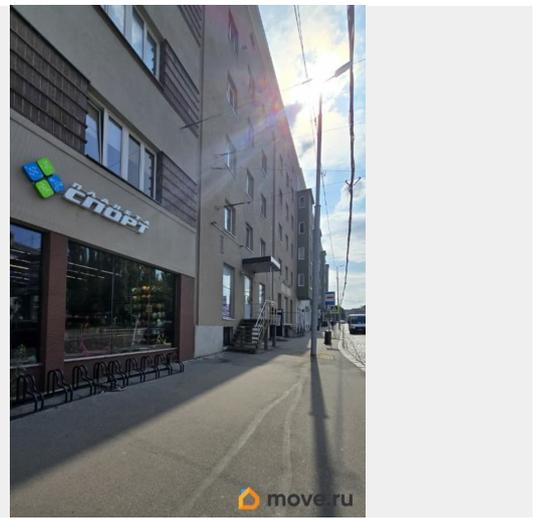
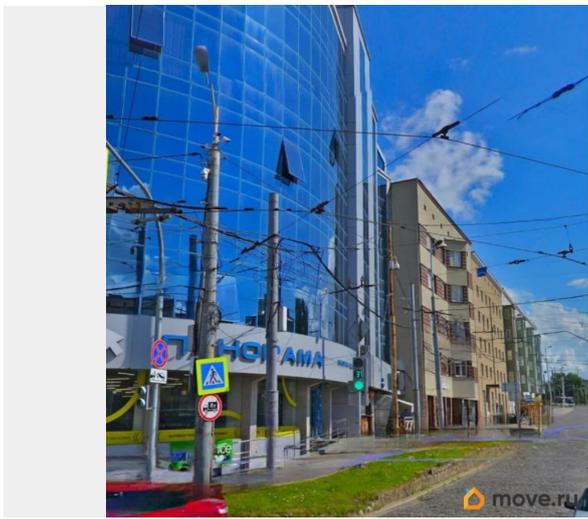
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284780706>

**Pro Земли, Pro Земли**

**79118513869**

для заметок





**госуслуги** Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Предоставлено в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Заявление №6016299741

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	39:15:140419:172
<b>Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости</b>	
Номер кадастрового квартала	39:15:140419
Дата присвоения кадастрового номера	08.11.2015
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Условный номер. Номер: 39:15:14 04 19:0002-4540\А\П\1.0000\1. Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют. Дата присвоения: Данные отсутствуют. Вид номера: Кадастровый номер. Номер: 39:15:140419:0002-4540\А\П\1.0000\1. Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют. Дата присвоения: Данные отсутствуют.
Адрес (местоположение)	Калининградская область, г. Калининград, Московский район, Ленинский проспект, д. 137
Номер, тип этажа	1 Этаж
Площадь, м²	42.9
Назначение	Нежилое
Наименование	Встроенное нежилое помещение
Вид жилого помещения	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	1394009.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости.	39:15:140419:7
Виды разрешённого использования	нежилое
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения об включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют

