

Создано: 31.01.2026 в 02:55

Обновлено: 31.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
пр-т Мира, 146**

45 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, пр-т Мира, 146

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

457.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2019841. Продам коммерческое помещение кабинетного типа в Центральном районе. В настоящее время работает, как лицензированное дошкольное учреждение (учебно-образовательный центр). Занимает 1/2 части дома с отдельным входом.

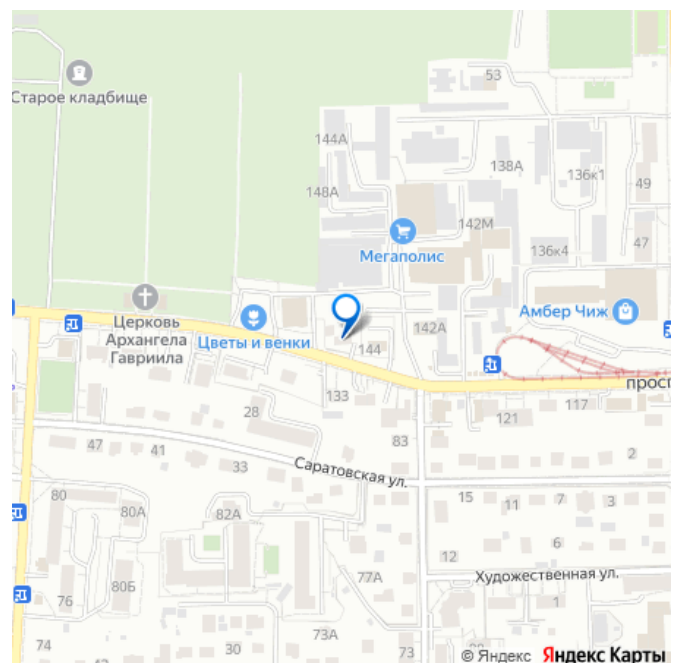
Включает в себя два этажа, подвальное помещение и мансарду. Площадь основных помещений: 1 этаж 53.4 / 10.1 / 20.1 / 18.4 / 15.8 кв.м 2 этаж 54.2 / 19.4 / 20.5 / 9.5 кв.м мансарда 18.3 / 10.4 / 11.3 / 7.8 кв.м 3 санузла, учебные классы, кухня, актовый зал Отопление автономное, водоснабжение и канализация центральные. Ухоженная,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288556953>

Тулупова Елена Васильевна, Авеню-Риэлт Владис

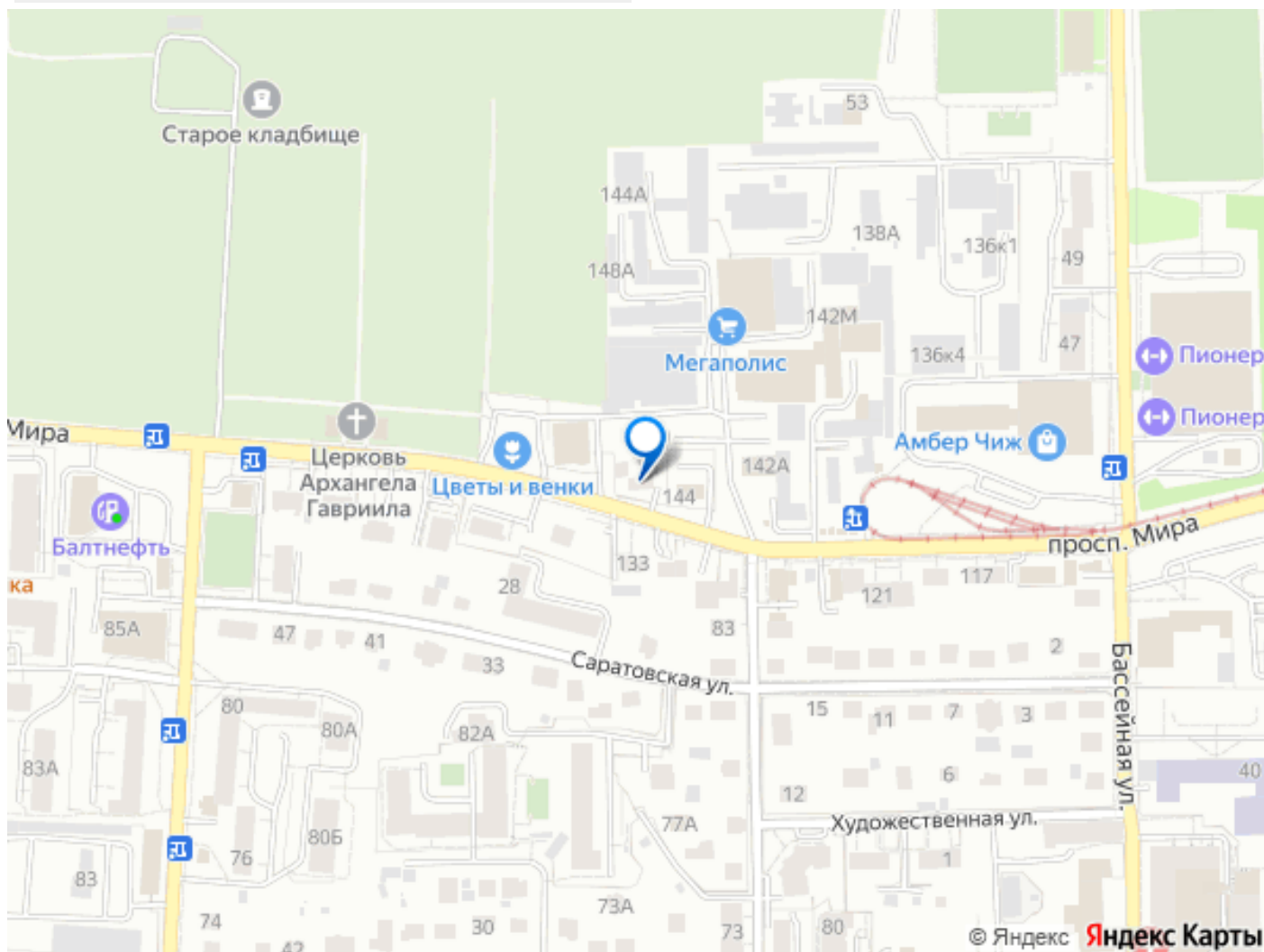
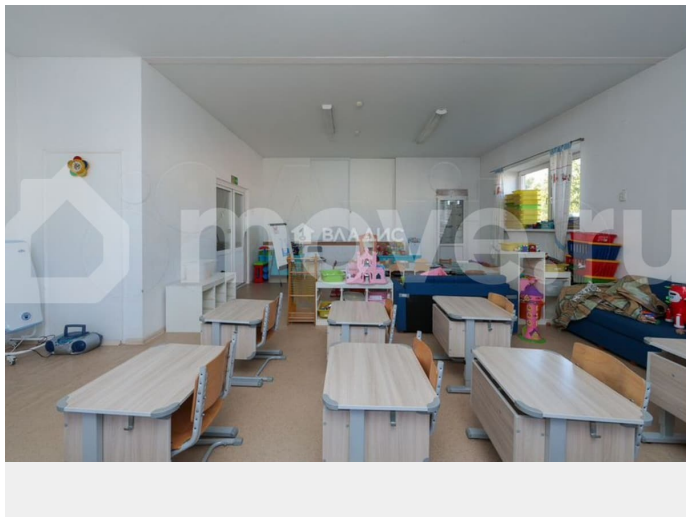
89251234567

для заметок



огороженная охраняемая территория с небольшим бассейном. Подойдет для продолжения работы детского сада или адаптации под клинику, студию, офис с залами. Звоните для организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России