

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:06

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:06

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский пр-т, 137**

9 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский пр-т,
137

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение с отдельным входом, вход с Ленинского проспекта в г. Калининграде. Помещение расположено на 1 ом этаже пятиэтажного жилого дома. Окна и вход выходят на Ленинский проспект. Общая площадь 50 кв.м. В помещении кондиционирование и вентиляция.

Отопление центральное. Коммуникации: электроэнергия – есть, газ - нет, водоснабжение – городские сети, канализация бытовая – городские сети.

Подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292223618>

Елена Финштеен, Недвижимость.39

89251234567

для заметок



банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организуем безопасное проведение взаиморасчетов.





