

Создано: 22.04.2025 в 16:10

Обновлено: 15.01.2026 в 17:52

**Калининградская область, Калининград,  
улица Герцена, 36**

**17 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Герцена, 36

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ПРОДАЕТСЯ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС !!!**

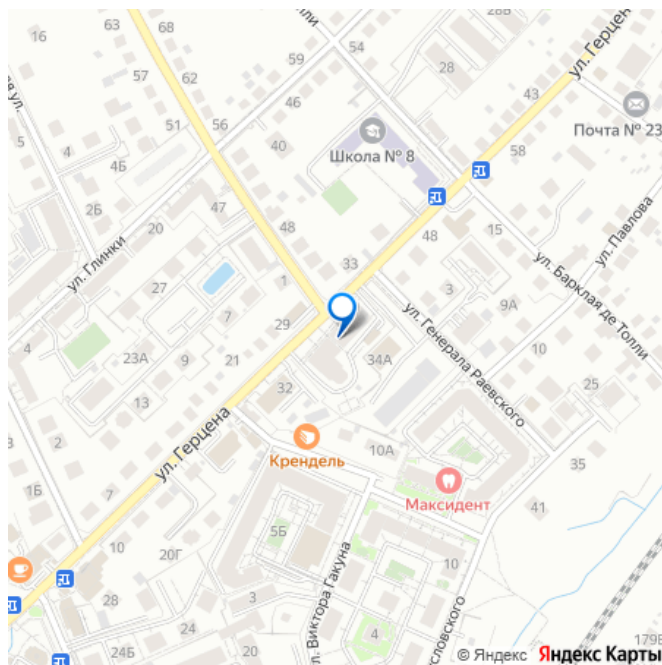
Коммерческое помещение расположено на 1 этаже с отдельным входом с улицы .. Сделан современный ремонт в стиле лофт, высота потолков 3.6 м. Два отдельных кабинета и большая релакс зона с комфортной кухней. Совмещенный санузел с душевой кабиной. В помещении мощная вытяжка на случай , если вы решите запустить пекарню. Мебель и элементы интерьера остаются по договоренности. Данное помещение можно использовать как : - хостел - студия красоты -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9277682186>

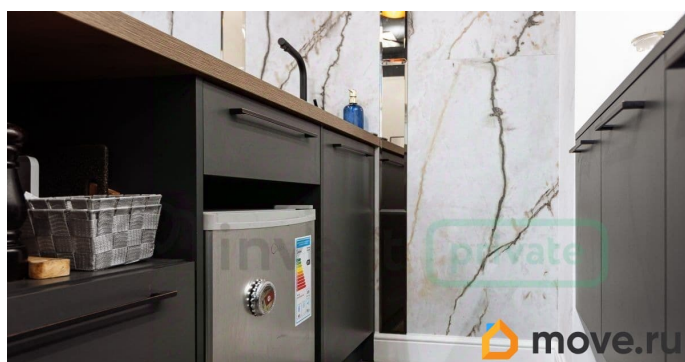
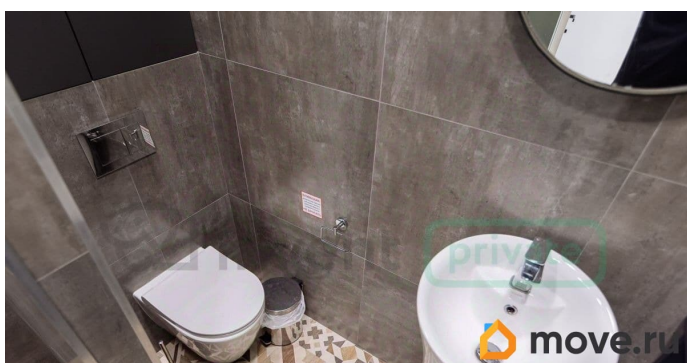
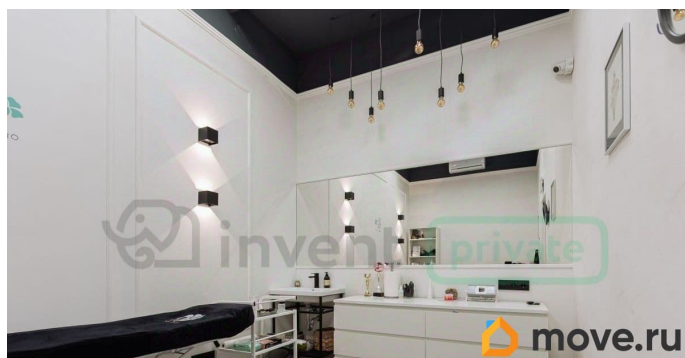
**Инвент. Департамент коммерческой  
недвижимости, Инвент. Департамент  
коммерческой недвижимости**

**79114627806**

для заметок



пекарня - магазин - офис - сдать в аренду В этом прекрасном пространстве вы можете осуществить любую свою задумку. Объект 228231 Номер объекта: #1/228231/3808





Move.ru - вся недвижимость России