

Создано: 15.12.2025 в 17:42

Обновлено: 21.01.2026 в 12:23

Калининградская область, Советск, улица Тимирязева, 20

**1 400 000 ₽**

Калининградская область, Советск, улица Тимирязева, 20

Улица

[улица Тимирязева](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается нежилое здание, идеально подходящее для ведения торговой деятельности, расположенное в идеальном с точки зрения клиентопотока месте - рядом учебное заведение (5 лицей), жилые дома, остановка общественного транспорта и оживленная проезжая часть. Здание расположено на земельном участке, площадью 87 кв.м., оформленного в собственность, назначение: для эксплуатации торгового павильона. 1-этажное здание общей площадью 53,6 кв.м., состоит из торгового зала (33,1 кв.м.), складского помещения (18,9 кв.м.) и туалета (1,6 кв.м.).

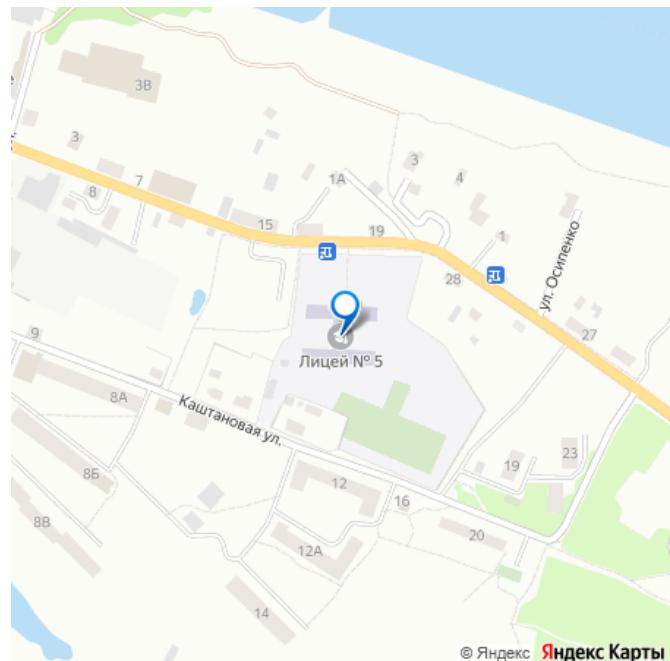
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287434>

378

Лебедь, Лебедь

**79118523368, 7911862  
0539**

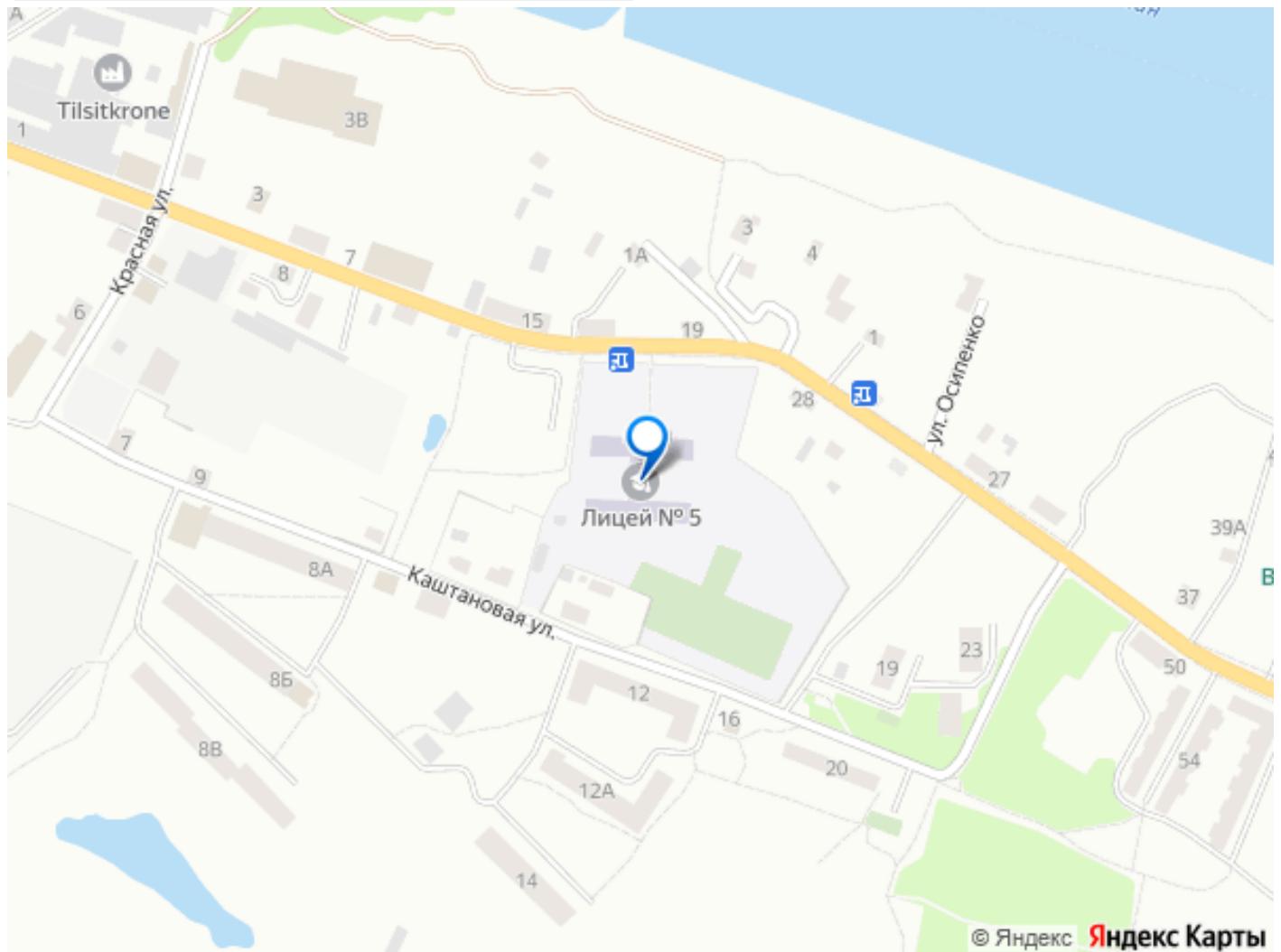
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Высота потолков 2,7 метров. Отделка помещения внутри - косметический ремонт, из мебели имеются прилавки, стойки для товара. Отопление автономное электрическое, установлена сигнализация, водоснабжение от центральной сети, канализация центральная, электроэнергия. Участок и здание стоят на кадастровом учете, оформлены в собственность. Собственник 1, обеспечим быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России