

Создано: 22.03.2026 в 03:22

Обновлено: 26.03.2026 в 04:11

**Калининградская область, Калининград,
Третьяковская ул, 27**

50 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Третьяковская ул,
27

Улица

[улица Третьяковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

602 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю коммерческое помещение в центральном районе города 602 кв.м, с земельным участком 10 соток. В три этажа. Помещение находится на ул. Третьяковской, рядом с Советским проспектом и ул. Красной. Огороженная территория. - Центр города. - Материал постройки - газосиликатный блок. - Крыша - металлочерепица - Общая площадь помещения - 602 кв.м. -Площадь участка - 10 соток ИЖС, участок в собственности. - Цоколь плюс два полноценных этажа. - Высота потолков - 3,5 м. -Автономное отопление. - Водоснабжение, канализация и

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292354413>

Светлана, Пользователь

89251234567

для заметок



газоснабжение центральные. - В цоколе находятся: гараж на две машины, бассейн, сауна, санузел, есть подсобные помещения. - Первый этаж: зал -108 кв.м., кухня - 36,6 кв.м., а также 2 ва кабинета и гостевой санузел. -Второй этаж: 5 спален или кабинетов и просторная ванная комната - джакузи, а также открытая терраса. - Коммерческое помещение находится почти на Советском проспекте, в тоже время на спокойной от трафика улице, среди индивидуальных домов. Возле помещения проходит и останавливается микроавтобус по своему маршруту. Под коммерческое помещение.





