

Создано: 30.11.2024 в 16:50

Обновлено: 30.12.2024 в 12:56

**Калининградская область, Калининград,
Майский переулк, 1**

11 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Майский переулк,
1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Майский переулк](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

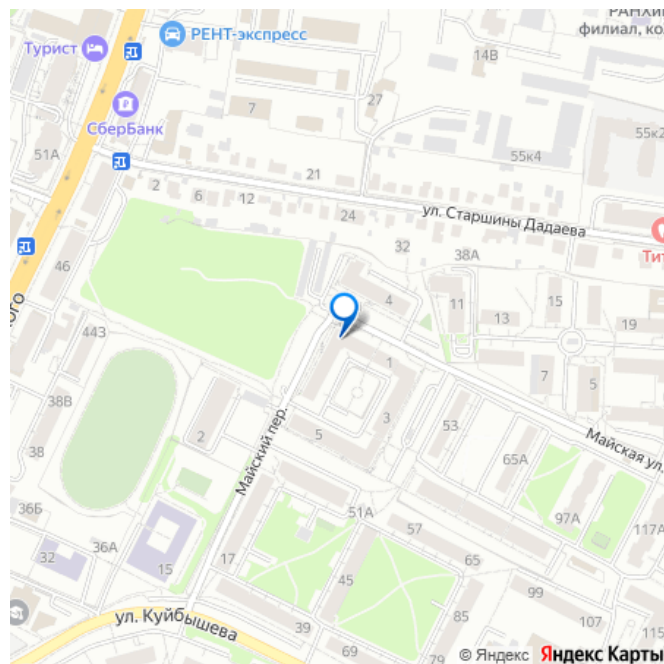
Предлагаем Коммерческое помещение в современном доме 2007 года постройки. Расположение- улица Майская. Помещение оснащено электричеством, вода, канализация, отопление (коммуникации центральные) охранная сигнализация, пожарная сигнализация, видеонаблюдение, инверторный кондиционер, приточно-вытяжная система вентиляции, интернет. Общая площадь 63.5 кв.м. Высокий, полноценный цокольный этаж, окна,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9267489303>

Собственник

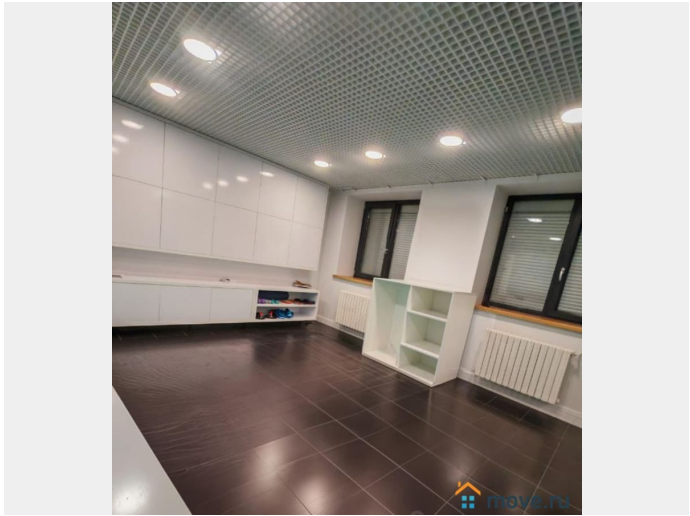
79118510592

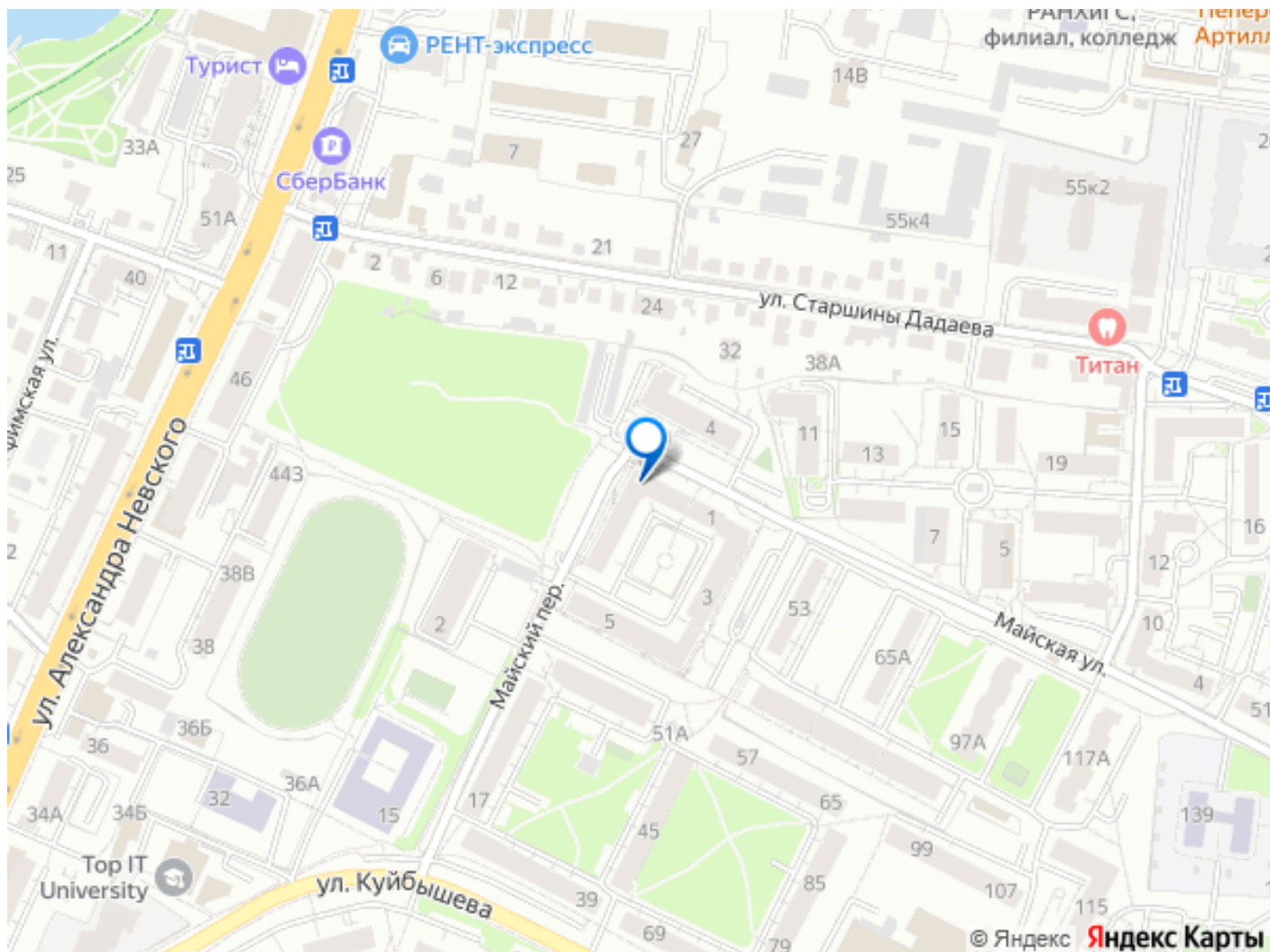
для заметок



отдельный вход с улицы, высокие потолки, ресепшн, 2 изолированные комнаты, кухня, санузел + 2 отдельные душевые. Ремонт выполнен по дизайн проекту из высококачественных материалов. Подробно: Плитка керамогранит (Atlas Concorde) Италия, Подвесной потолок Грильято (алюминевый белый), Темно-коричневые пластиковые окна. Стены оштукатурены и выровнены + окрашены краской Tikkurila + декоративное оформление (Европласт). Розетки и выключатели фирмы «Niessen», Видеонаблюдение (камеры Hikvision DS) - 8 камер, Инверторный кондиционер (Mitsubishi Electric), приточно-вытяжная система с настенным пультом управления (Mitsubishi Electric), посудомоечная машина (Electrolux), холодильник встраиваемый (Liebherr Cjmfart), микроволновка встраиваемая (Electrolux), встроенная кухня и мебель. Высокий проходной трафик, парковка для клиентов. Подходит под многие виды бизнеса: Стоматология, Офис (Адвоката, Юриста), Салон красоты, Творческое пространство, Женский клуб, Массажный кабинет, Студия ЭМС тренировок, Хостел, Офис, Каворинг, Учебные классы, Компьютерный клуб и т.д.







Move.ru - вся недвижимость России