

Создано: 20.10.2025 в 16:03

Обновлено: 18.01.2026 в 15:10

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 21А**

15 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 21А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

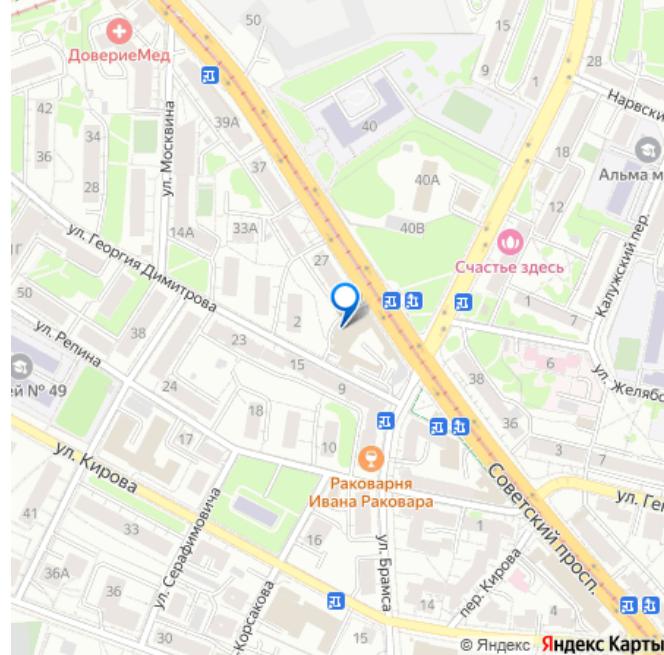
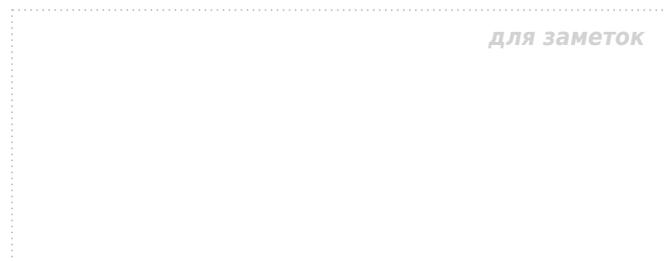
Улица

[Советский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассмотрим продажу двух помещений свободного назначения общей площадью 64 кв.м (35+29) расположенных г. Калининград, Советский проспект, 21 Одно из помещений сдано в аренду на долгосрочной основе

Развитая инфраструктура локации

Повышенный пешеходный и автомобильный трафик Отличная транспортная развязка Прекрасно подходит под коммерческий, инвестиционный проект широкого спектра Высокий первый этаж Центральные

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285886>

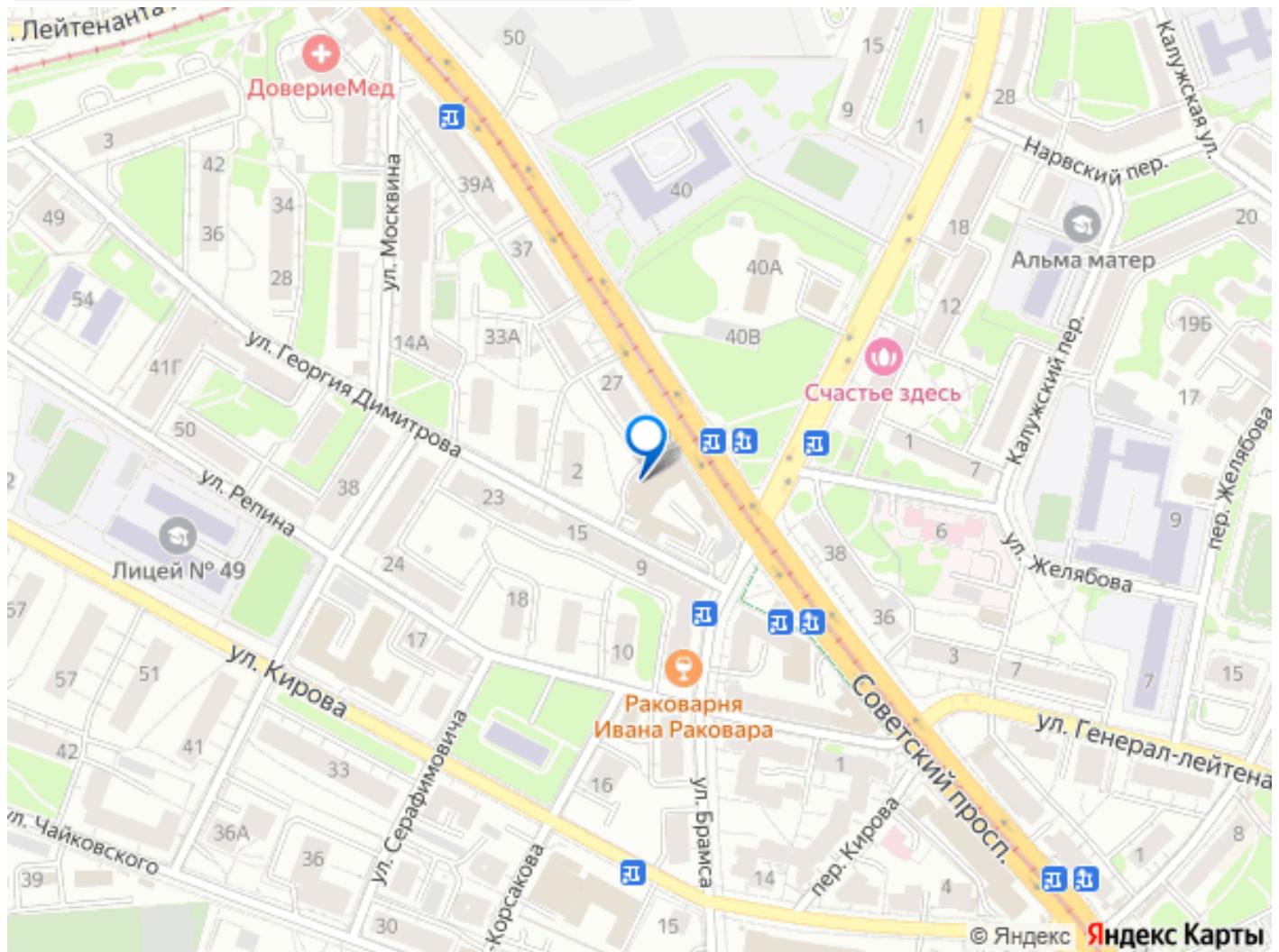
129

**Алексей Закурдаев, CENTURY 21
Expert**

79114515265

коммуникации Два отдельных независимых
входа с улицы Высота потолков 3м Мощность
15 кВт, возможность увеличения Паркинг для
автомобилей Рядом расположены
функционирующие федеральные
коммерческие сети. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России