

Создано: 22.03.2026 в 03:06

Обновлено: 24.03.2026 в 04:39

**Калининградская область, Калининград,  
Полоцкая ул, 28**

**5 000 000 ₪**

Калининградская область, Калининград, Полоцкая ул, 28

Улица

[улица Полоцкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

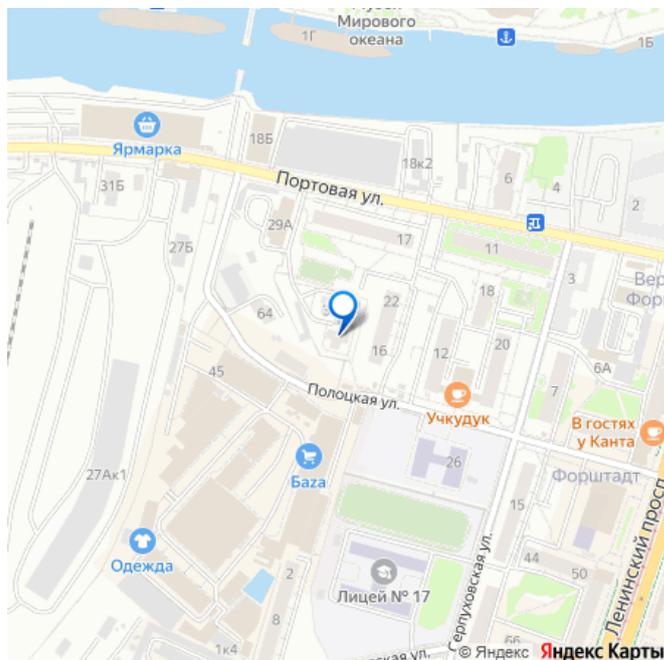
Продается помещение свободного назначения с арендатором (фитнес студия). Цокольный этаж в жилом доме. Высокие потолки. Все коммуникации. Дом расположен на огороженной благоустроенной территории. Удобное месторасположение, хороший трафик, развитая инфраструктура. Идеальная транспортная и пешая доступность. Рядом находятся склады оптово-розничной торговли. По соседству в цоколе много лет работает швейное ателье, офис компании. Помещение без каких-либо обременений. Возможен любой вид взаиморасчетов. Звоните, ответим на все

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292350123>

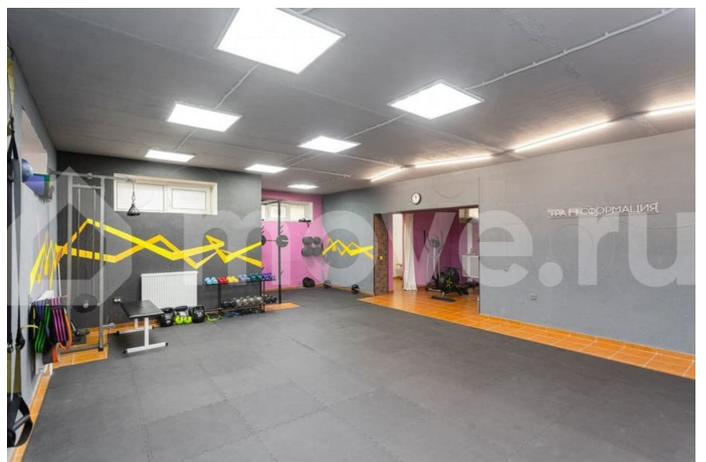
**Наталья, Недвижимость**

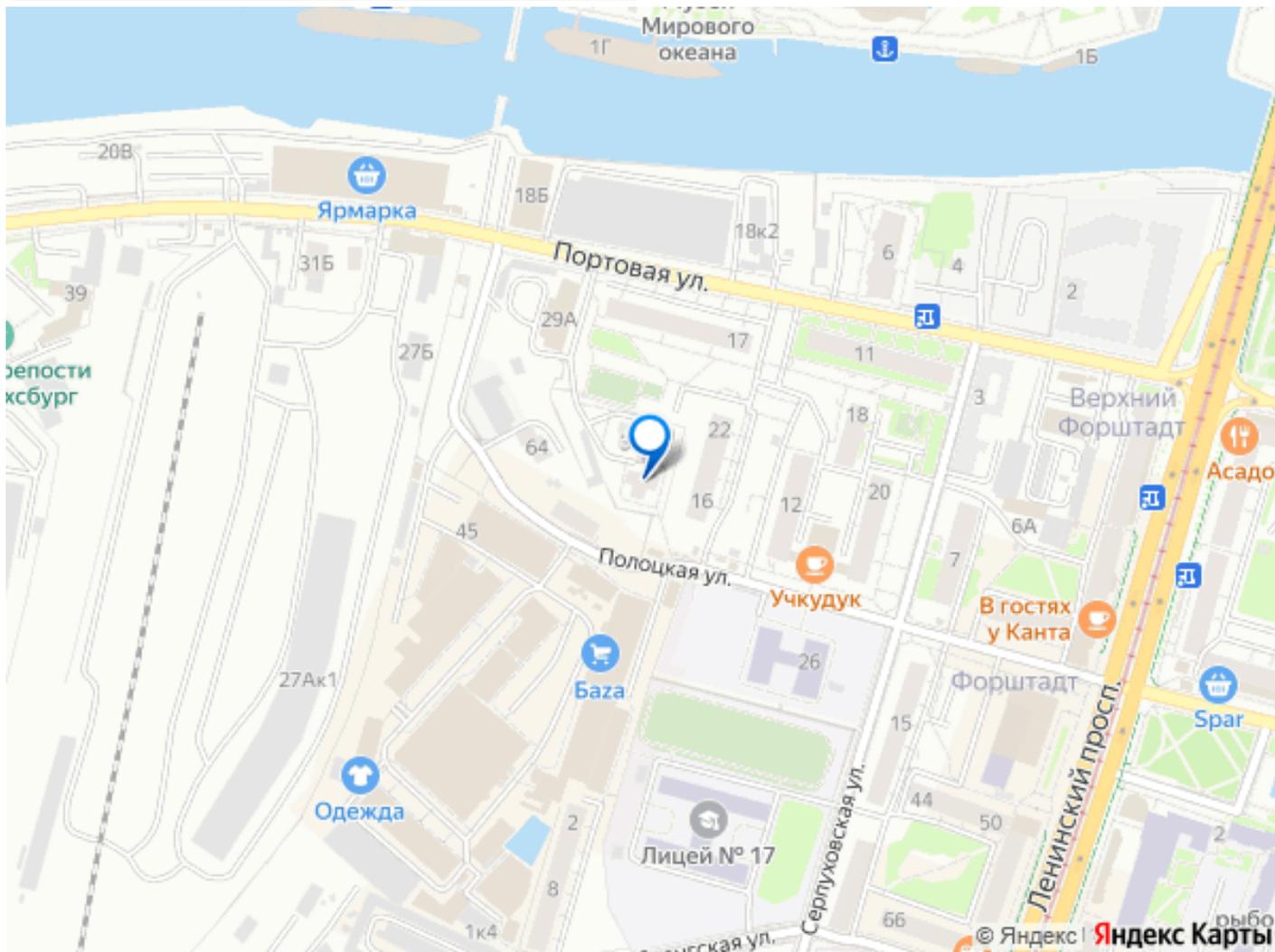
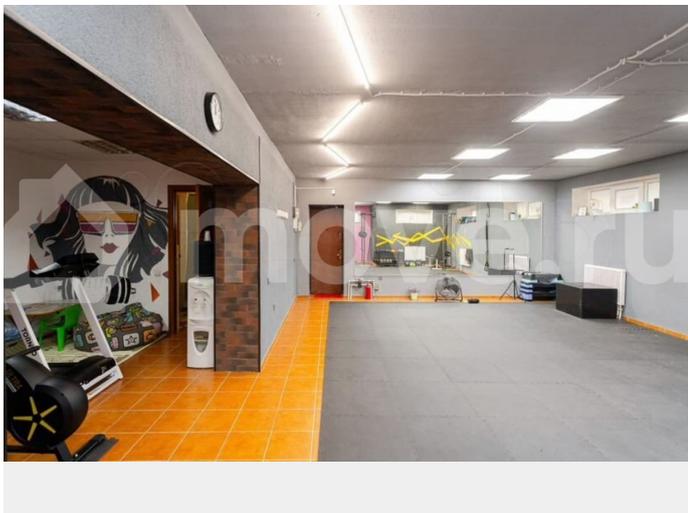
**89251234567**

для заметок



Ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России