

Создано: 05.03.2025 в 11:20

Обновлено: 25.10.2025 в 21:00

**Калининградская область, Калининград,  
улица Богдана Хмельницкого, 50**

**3 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Богдана Хмельницкого, 50

Округ

[Калининград, Московский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

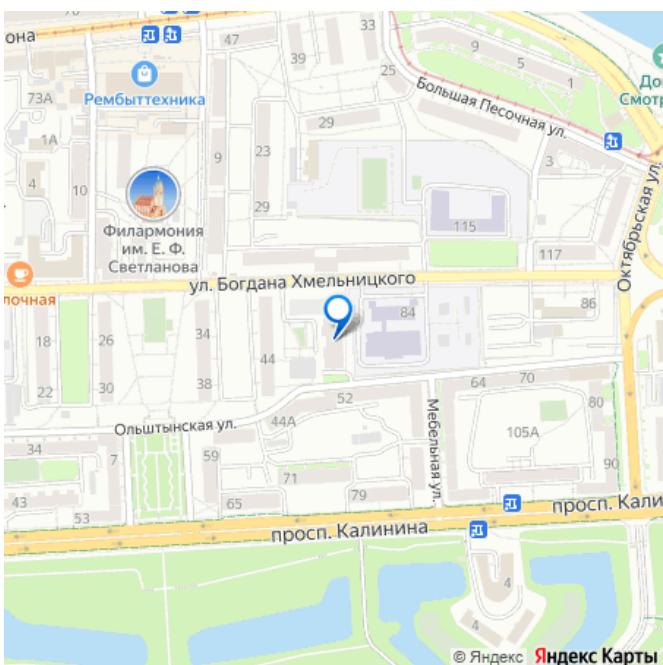
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

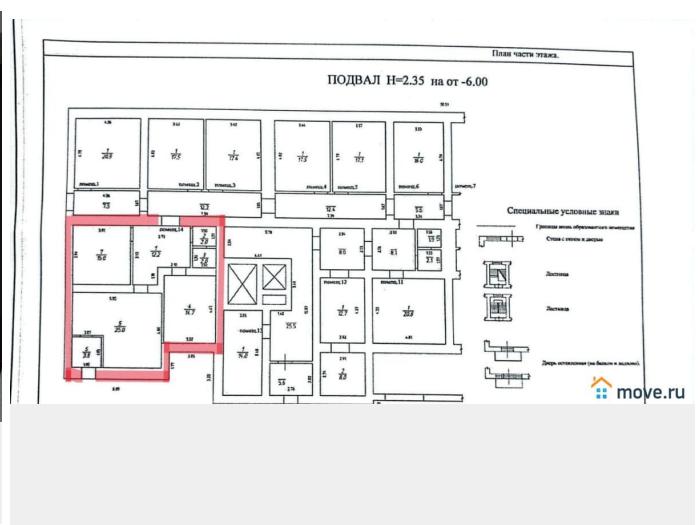


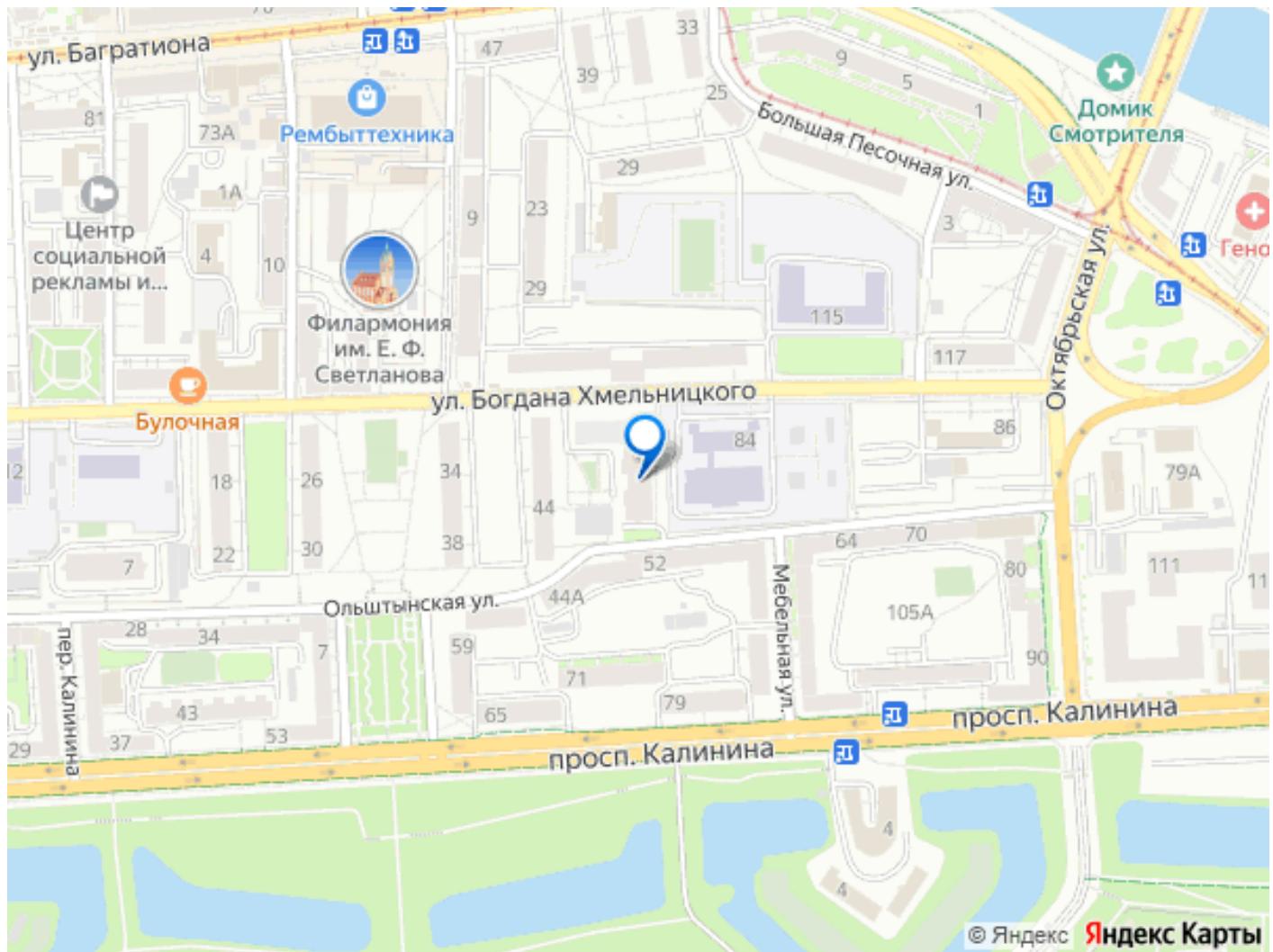
### Описание

Нежилое помещение в Жилом доме по ул. Богдана Хмельницкого 50. Расположено помещение на минус втором этаже (цоколь без окна), отдельный вход для офисов, также есть в ход со стороны подземной парковки. Помещение 74,4 м<sup>2</sup> состоит: - Зал-прихожая 12,2 м<sup>2</sup>, -Санузел 4 м<sup>2</sup>, три кабинета 28,8; 12.2; м<sup>2</sup>, 14,7 кв.м. потолки 2,35метра. В помещении сделана разводка электричества, отопления канализация. Стяжка полов, штукатурка стен. На данный момент отсутствует электроснабжение, вопрос решается буквально в скором времени



вопрос решится, проходит переоформление договоров. Идеально подойдет для большинства видов деятельности: игровой клуб, бьюти-сфера, консультативные услуги, кабинет психолога, логопеда и т.д. доп. инфа по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России