

🕒 Создано: 18.11.2025 в 17:57

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 14:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Георгия Димитрова, 41А**

13 990 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Георгия
Димитрова, 41А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

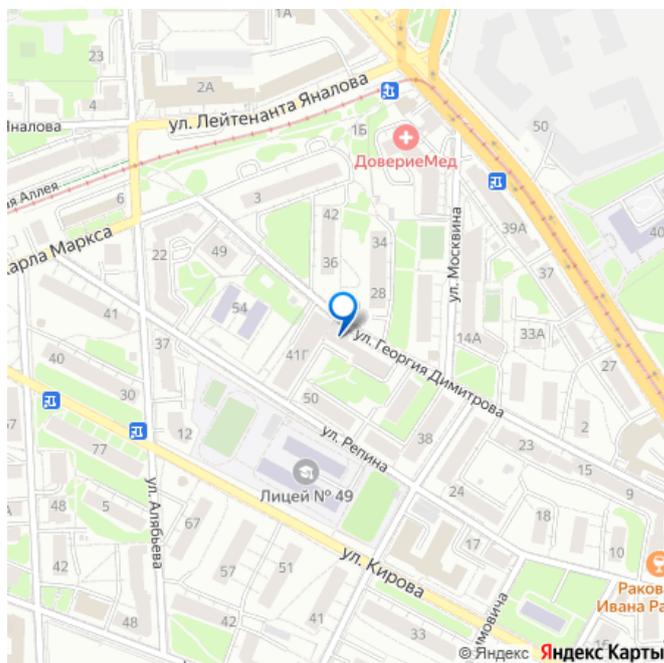
Описание

Коммерческое помещение с отдельным входом в самом центре города! на улице Георгия Димитрова. Помещение пристроено к жилому дому, дом кирпичный 1998г.п. Отдельный вход улицы, также есть вход со двора, во дворе за шлагбаумом два парковочных места для собственника помещения. Все коммуникации центральные. В настоящее время эксплуатируется под салон красоты. Возможное использование помещения: аптека, центры развития, спортивный зал, салон красоты, общепит, компьютерный зал и многое другое.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286692485>

**Ксения Ангельская, Союз
профессиональных риелторов
79114829689**

для заметок



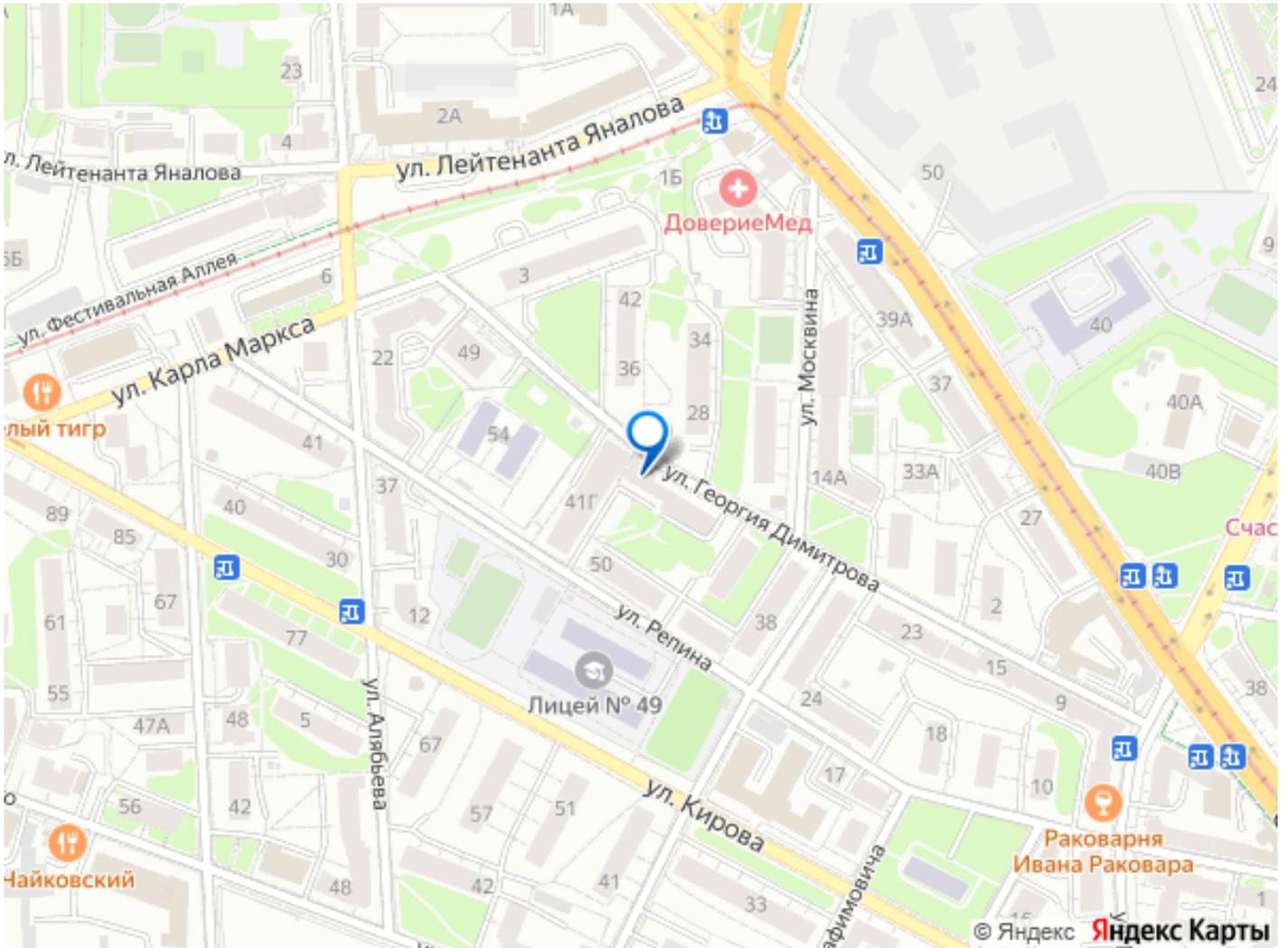
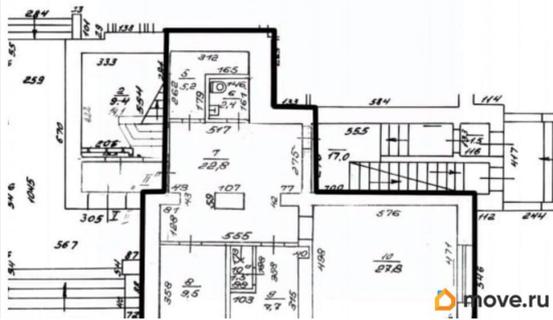
Потрясающая локация, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Звоните!

Предусмотрен торг реальному покупателю.

Арт. 125884307



1 этаж Н-2.50



Move.ru - вся недвижимость России