

Создано: 18.11.2025 в 17:57

Обновлено: 18.01.2026 в 12:16

**Калининградская область, Калининград,  
улица Георгия Димитрова, 41А**

**13 990 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Георгия  
Димитрова, 41А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Коммерческое помещение с отдельным входом в самом центре города! на улице Георгия Димитрова. Помещение пристроено к жилому дому, дом кирпичный 1998г.п. Отдельный вход улицы, также есть вход со двора, во дворе за шлагбаумом два парковочных места для собственника помещения. Все коммуникации центральные. В настоящее время эксплуатируется под салон красоты. Возможное использование помещения: аптека, центры развития, спортивный зал, салон красоты, общепит, компьютерный зал и многое другое.

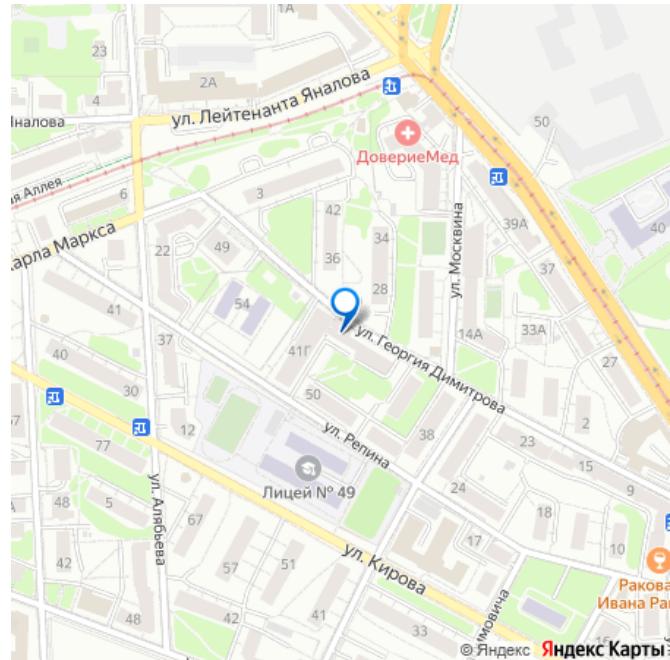
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286692>  
485

**Ксения Ангельская, Союз  
профессиональных риелторов**  
**79114829689**

для заметок



move.ru

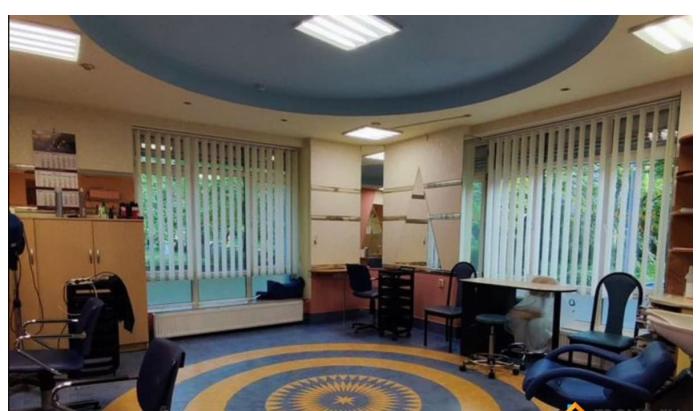


© Яндекс Карты

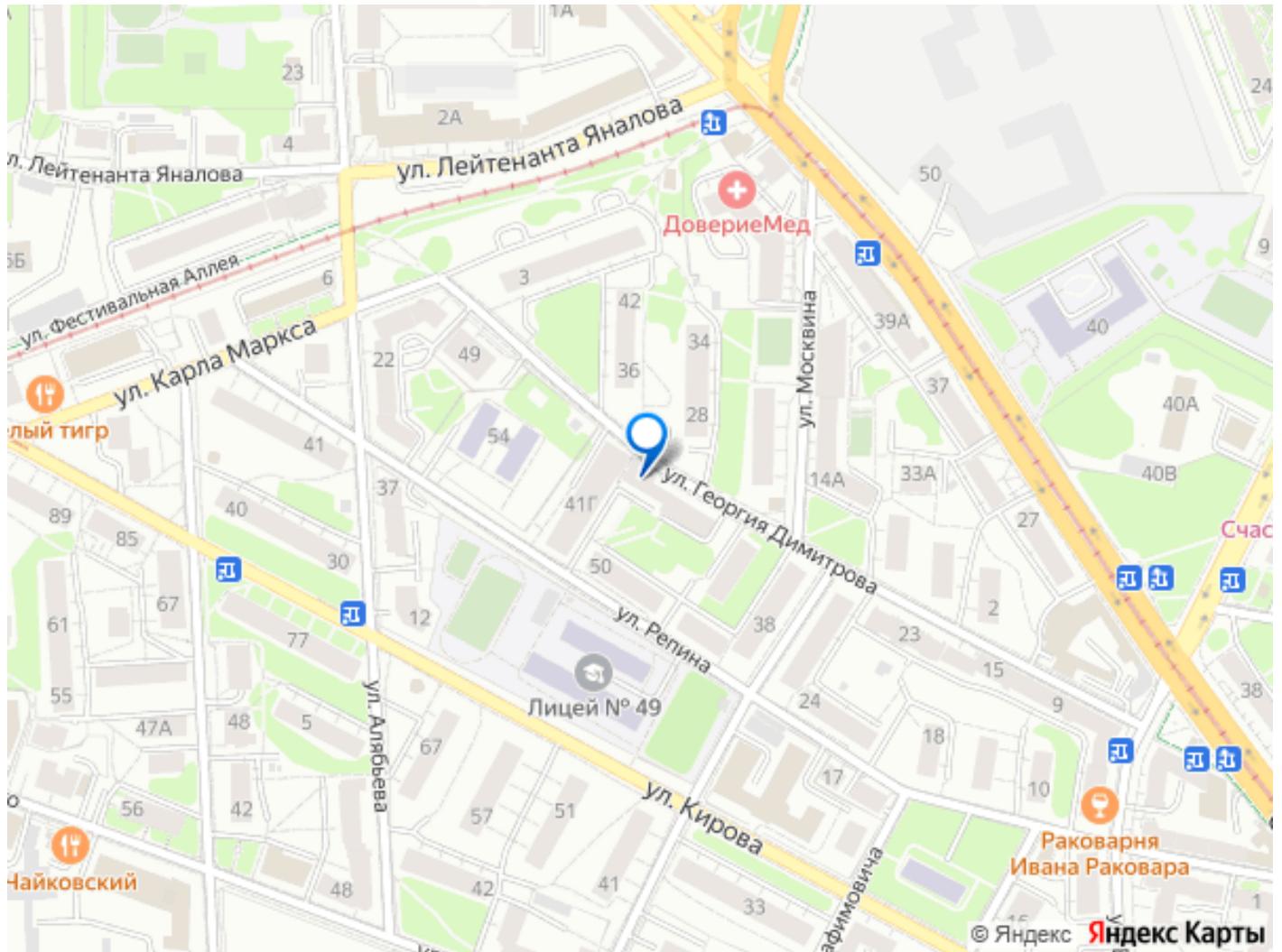
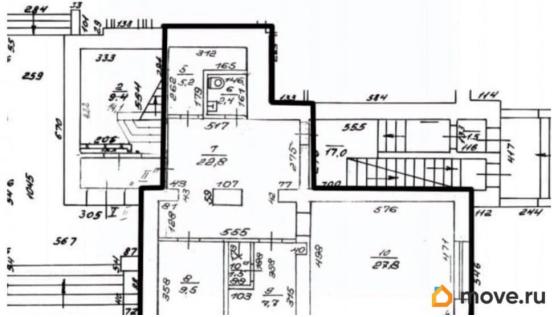
Потрясающая локация, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Звоните!

Предусмотрен торг реальному покупателю.

Арт. 125884307



1 этаж Н-2.50



Move.ru - вся недвижимость России