

Создано: 07.11.2025 в 13:53

Обновлено: 23.01.2026 в 16:49

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286405256>

Юрий Булава, PRO-РИЭЛТ

79814624471

**Калининградская область, Светлый,
улица Тельмана, 1**

7 990 000 ₽

Калининградская область, Светлый, улица Тельмана, 1

Улица

[улица Тельмана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

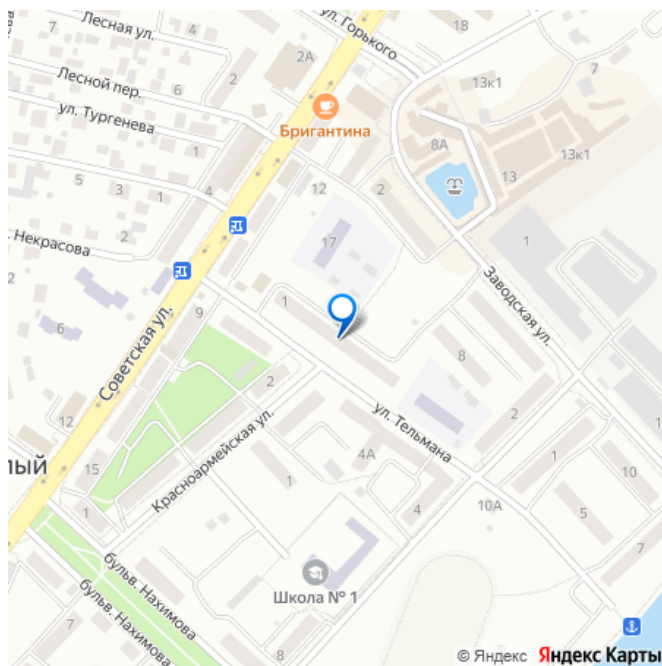
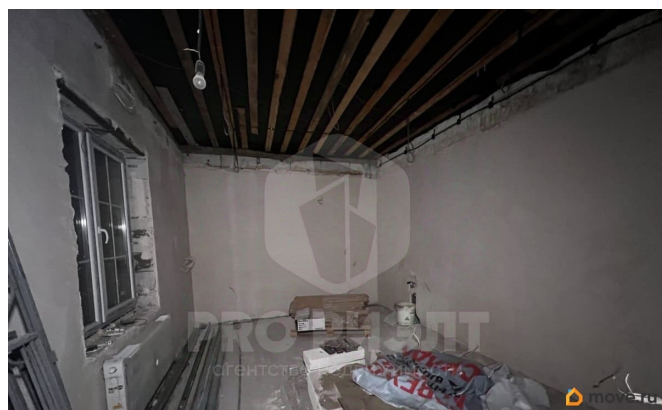
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

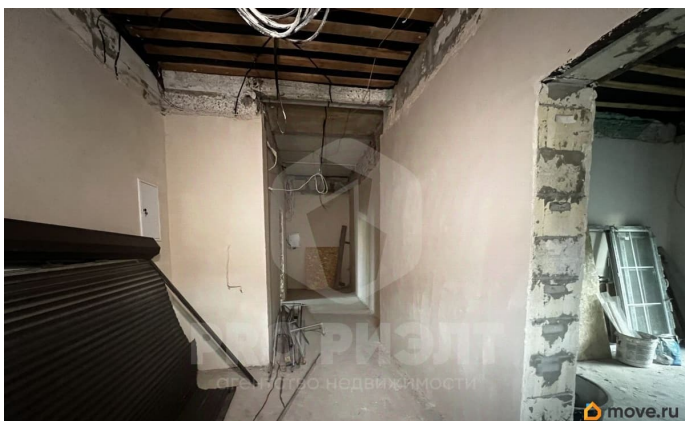
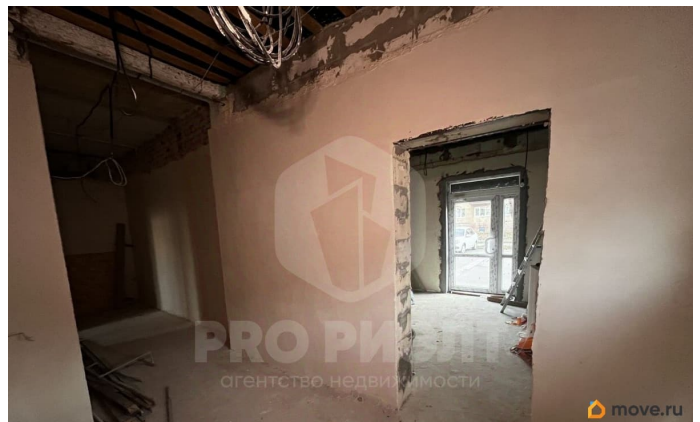
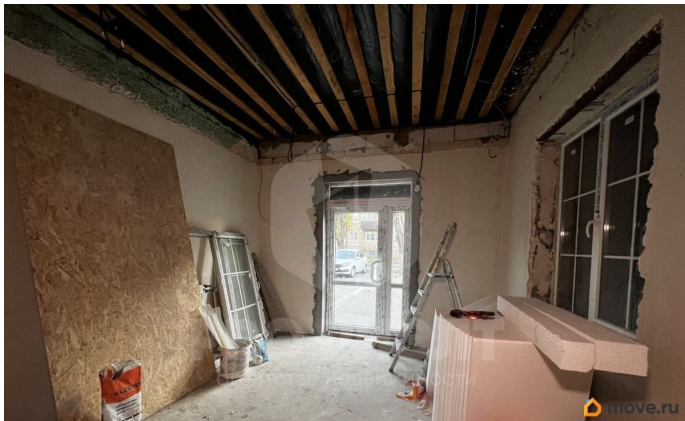
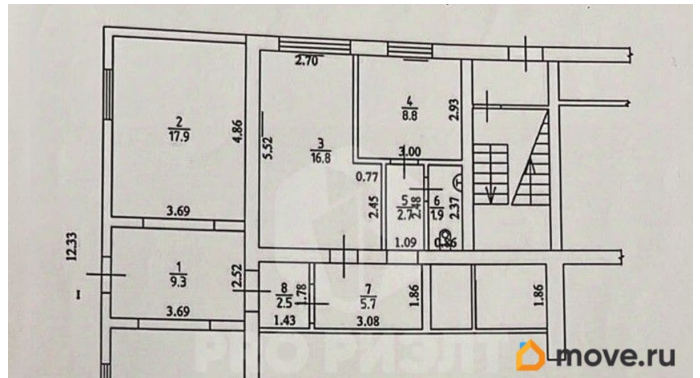
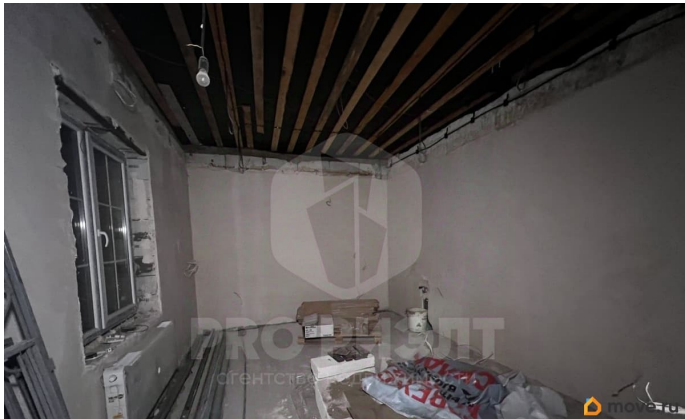
Описание

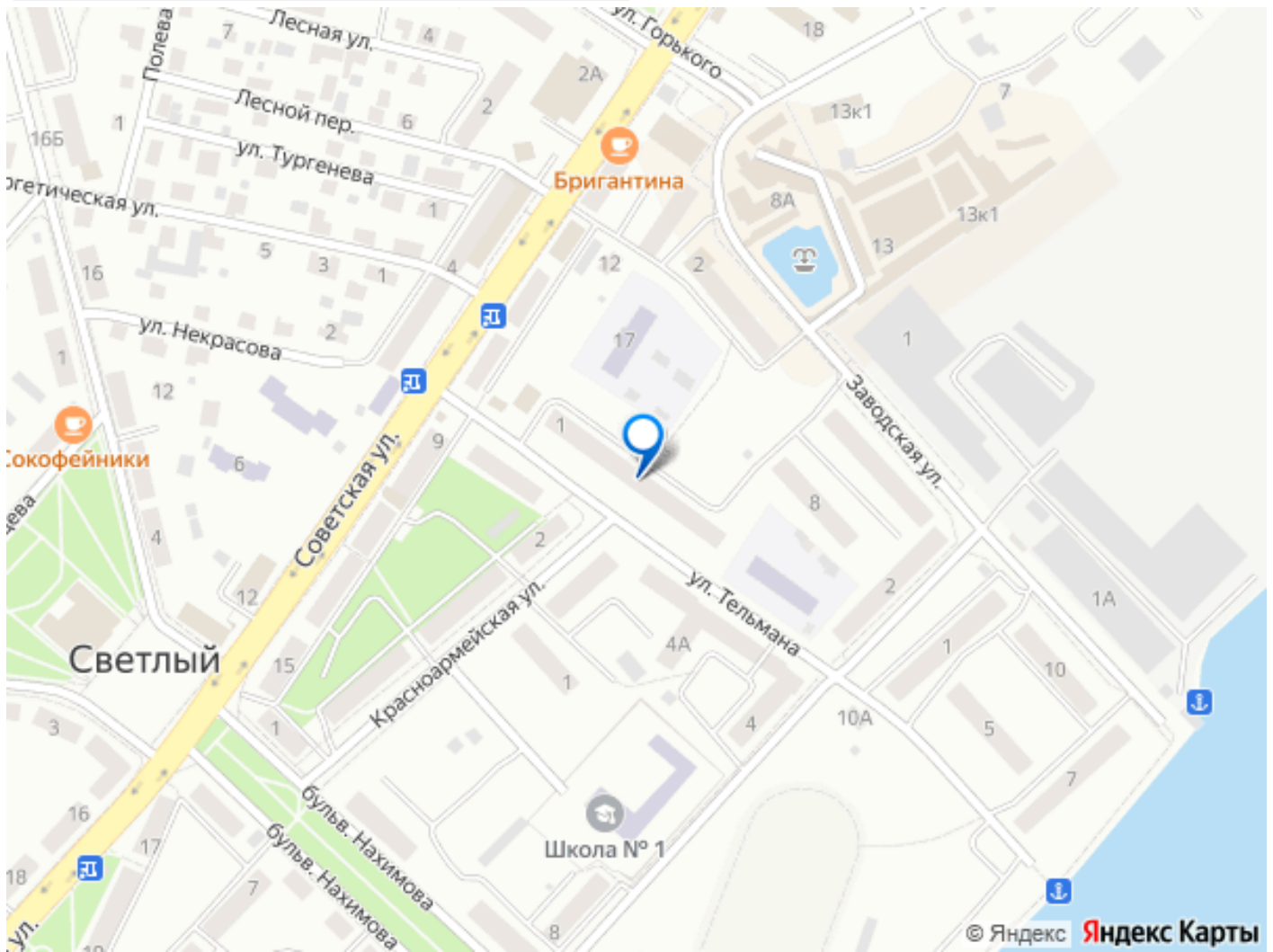
Арт. 124781930 Продается коммерческое помещение в центре Светлого Отличное предложение для бизнеса — коммерческое помещение на центральной улице города Светлый! Локация: центральная улица, высокая проходимость, рядом ЗАГС и магазин «Пятерочка». В шаговой доступности — автобусные остановки и просторная парковка для клиентов. Характеристики помещения: 2 отдельных входа — удобно для зонирования или разных направлений бизнеса 4 изолированные комнаты — идеально для офиса, салона, медицинского кабинета, аптеки, магазина и т.д. Подходит под любой

для заметок



вид деятельности: аптека, банк, общепит,
магазин, салон, услуги Электричество — 15
кВт Все коммуникации центральные
Проложены новые инженерные системы
Помещение располагается в активной
торговой зоне, с высоким пешеходным и
автомобильным трафиком. Отличный вариант
для стабильного и прибыльного бизнеса!
Звоните или пишите для организации
просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России