

Создано: 30.05.2024 в 02:44

Обновлено: 20.01.2026 в 10:40

**Калининградская область, Калининград,  
Коммунальная улица, 5**

**7 870 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Коммунальная  
улица, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

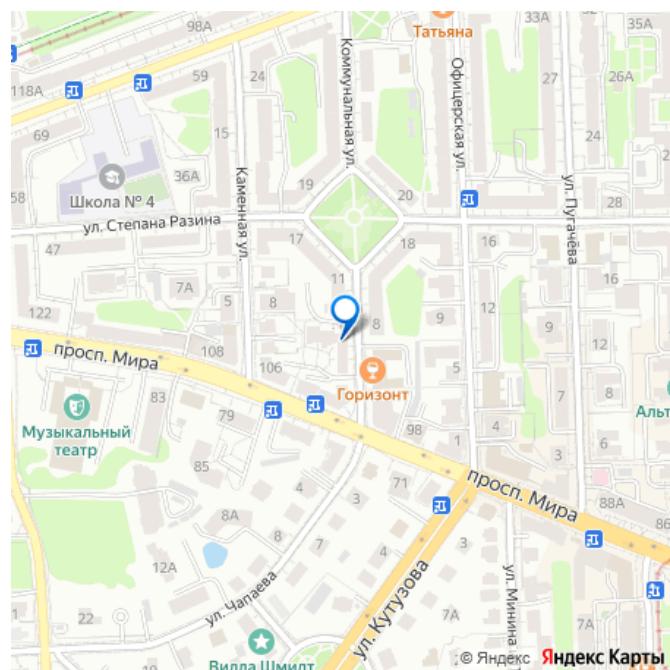
### Описание

Код объекта: 749335. АВТОНОМНОЕ газовое отопление! Уникальное предложение в лучшем районе Калининграда Амалиенау! Престижный центр элитного исторического района Калининграда. Это самый красивый район, обустроенный по проекту «город сад» с малоэтажной застройкой и обилием зеленых пространств. Продаётся помещение 80 кв.м. в благородном цокольном этаже кирпичного дома по адресу: ул. Коммунальная, 5. Свой отдельный вход, отличная планировка, большие окна. Ориентиры: проспект Мира, улицы Шиллера,

<https://kalininograd.move.ru/objects/9254127601>

**Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Кутузова, Пугачева, Офицерская, Ермака, Дмитрия Донского, Огаревой, Марины Расковой, Комсомольская. Сделан качественный косметический ремонт. Помещение светлое, теплое зимой и прохладное летом. Консультация и помощь по коммерческой ипотеке по двум документам без справок о доходах. Организуем показ в удобное для Вас время. Звоните или пишите, Лариса 24/7 Звоните или пишите, Лариса 24/7



