

🕒 Создано: 17.02.2026 в 21:59

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 10:06

**Калининградская область, Калининград,  
улица Майора Козенкова, 7**

**5 350 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Майора  
Козенкова, 7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Майора Козенкова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

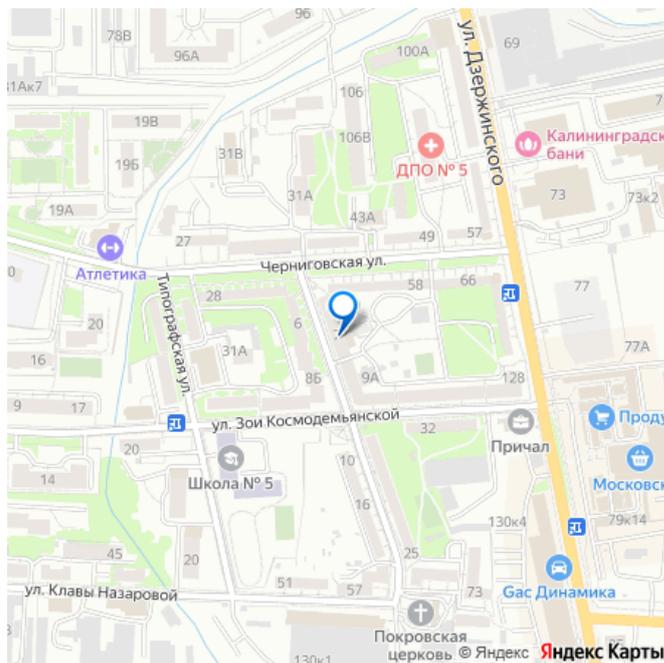
1 этаж, отдельный вход с улицы, витринные окна, удачная планировка, получены и оплачены техусловия на 15 кВт, перекрытия бетонные. Подходит под алкоголь и табак. Вся сумма договоре, нал, р/с, СБР. Некогда заниматься ремонтом (нахожусь в другом регионе), существенный дисконт на состояние помещения уже в цене. Я собственник, помощь в продаже не нужна.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290796191>

**Собственник**

**79814544391**

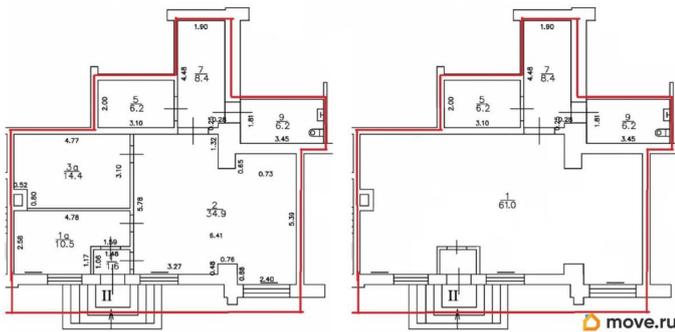
для заметок





Фактическая планировка

Возможный вариант



move.ru



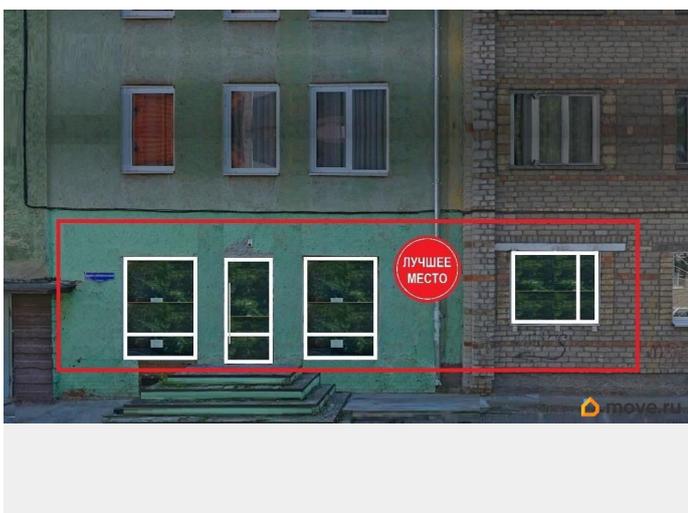
move.ru



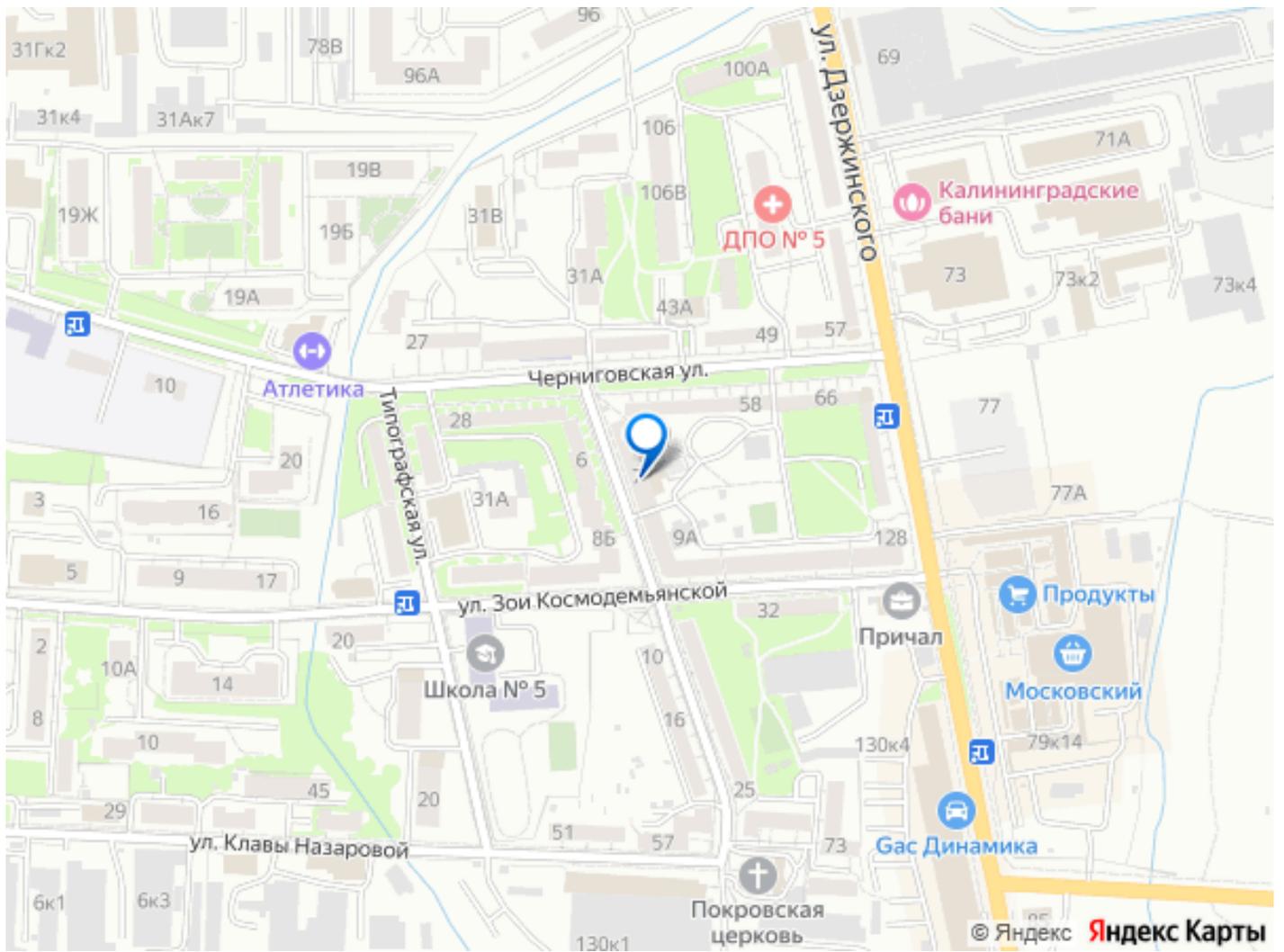
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России