

Создано: 04.06.2025 в 16:54

Обновлено: 02.11.2025 в 19:55

**Калининградская область, Калининград,  
улица Молодой Гвардии, 34**

**21 580 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Молодой  
Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

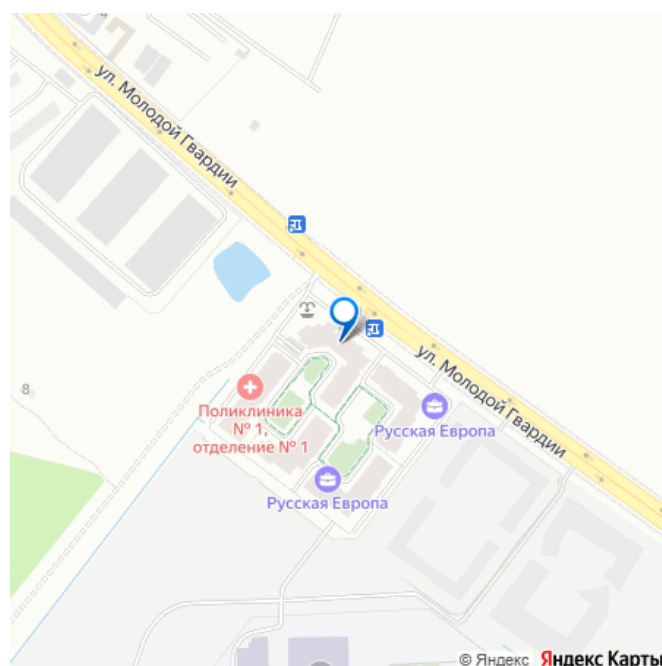
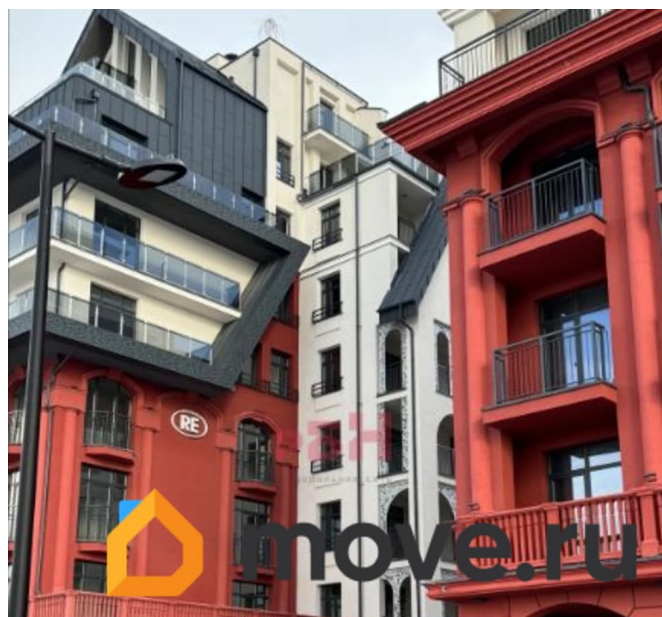
**\*ОТ ЗАСТРОЙЩИКА, БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ\*** Продам помещения свободного назначения в новом Жилом квартале города Калининграда, строящегося по новым современным технологиям и требованиям. «Русская Европа» — это новый квартал экомкомфорт-класса площадью более 20 гектаров. Технология строительства - инновации в действии. Здесь будут возведены объекты высокой социальной значимости для региона. В первом жилом

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9280695389>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79136402122**

для заметок



комплексе проекта Русская ЕвропА объединена архитектурная стилистика городов России и соседствующих европейских. Создана совершенно новая среда, где здания и природный ландшафт становятся единым целым. Здесь продумано все Квартыры и коммерческая недвижимость в первом комплексе «Вдохновение» были распроданы практически сразу, после объявления старта продаж. Удобные продуманные помещения, с большими панорамными окнами в пол, потолками 4м. Сдаются в качественном сером ключе. Что очень удобно, т.к. можно адаптировать под любые цели. В помещениях предусмотрена отдельная вытяжка. Срок сдачи октябрь 2026 г. Застройщик предусмотрел возможность рассрочки до июня 2026 г. Первоначальный взнос - 50% Успейте купить. Осталось немного, есть еще другие варианты помещений. Средняя стоимость аренды в этом комплексе на этапе заселения - 1800 руб кв.м ЗВОНИТЕ!

