

🕒 Создано: 08.08.2025 в 18:18

Обновлено: 07.09.2025 в 12:38

**Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск, Водная улица, 8**

**8 400 000 ₽**

Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск,  
Водная улица, 8

Улица

[улица Водная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

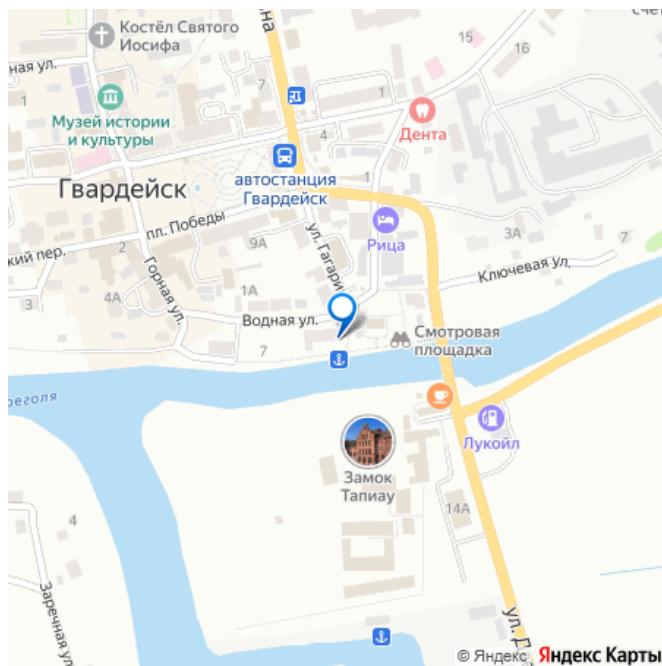
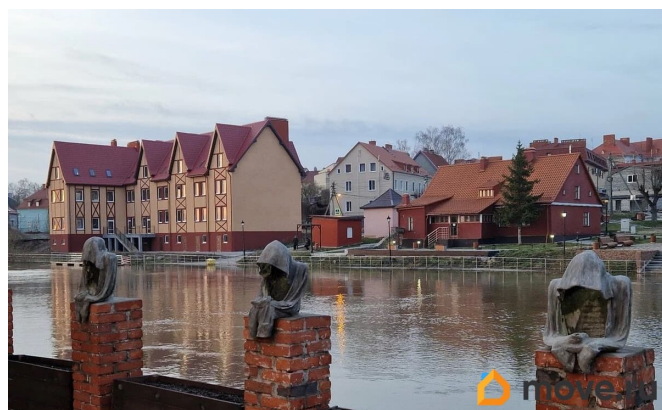
Продается помещение под кафе/ресторан 88,4 м<sup>2</sup> с дополнительным техническим помещением (88,4 м<sup>2</sup>) в цокольном этаже. Окна ресторана выходят на набережную реки Дейма и замок Тапиау. Ресторан расположен в историческом районе города Гвардейска с большой проходимостью туристов. Рядом располагается объект культурного наследия «Дом в котором жил Ловис Коринт».

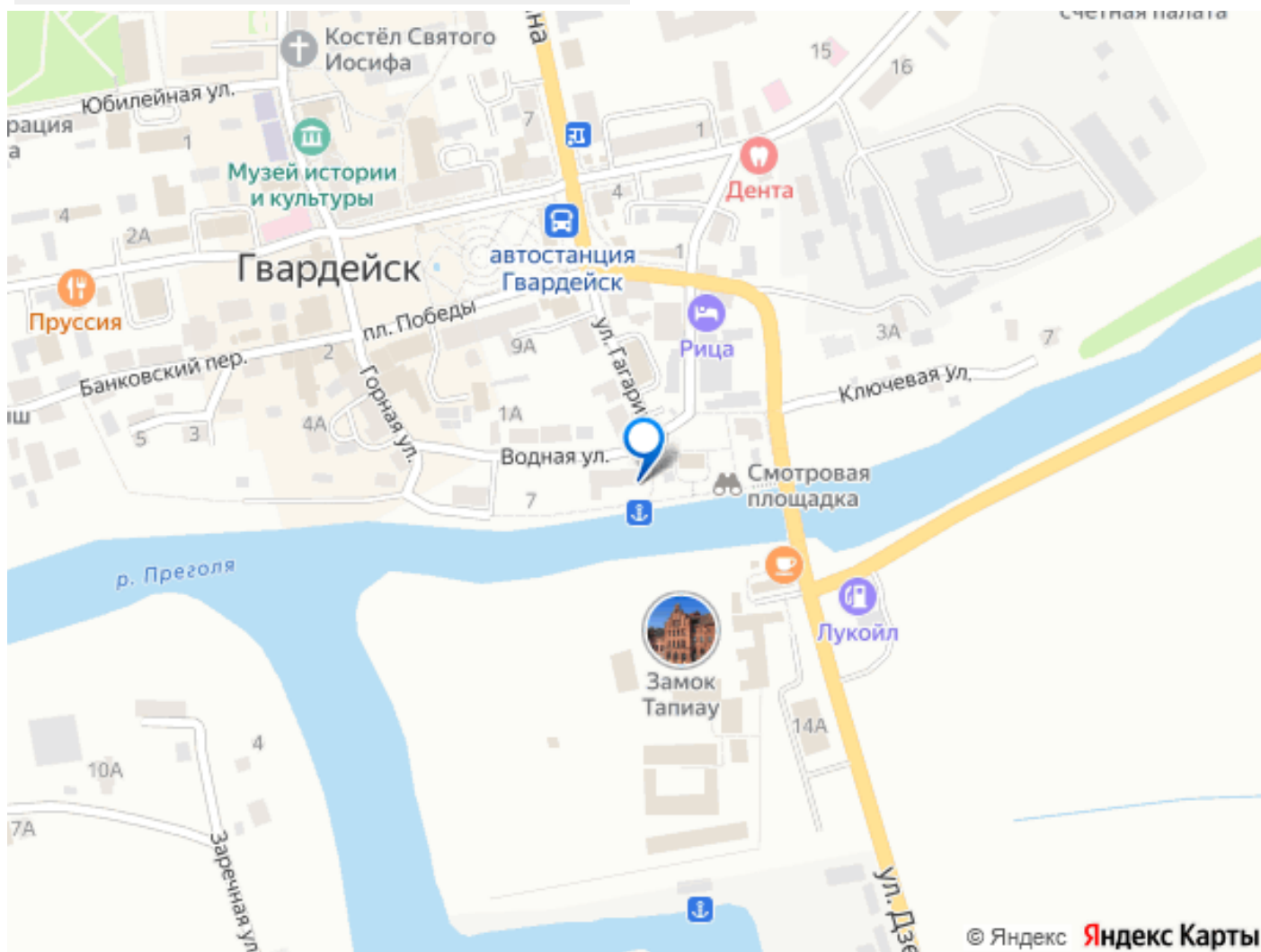
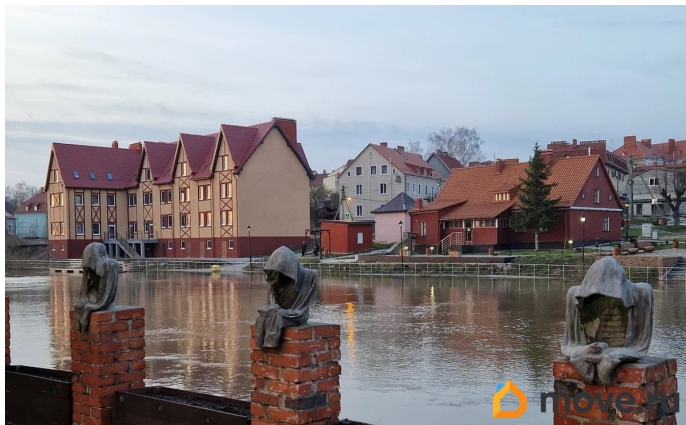
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283966546>

**Собственник**

**79118620505**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России