

Создано: 10.06.2024 в 15:58

Обновлено: 10.02.2025 в 14:27

**Калининградская область, Калининград,  
улица Фрунзе, 6**

**53 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Фрунзе, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

893 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продадим помещение первого и цокольного этажа. Площадь общая 878м. Кв. ( первый этаж 412, цоколь с окнами 466). Горячая и холодная вода, 3 туалета. Отопление центральное по счетчику 25 000 р/ мес в сезон — жаркий режим. Мощность электроснабжения 100 квт. Есть возможность разделения на 2-3 части с отдельным входом. Сумма эксплуатационных платежей — 50 т. Р / месяц. Кадастровая цена 33 млн. Руб.

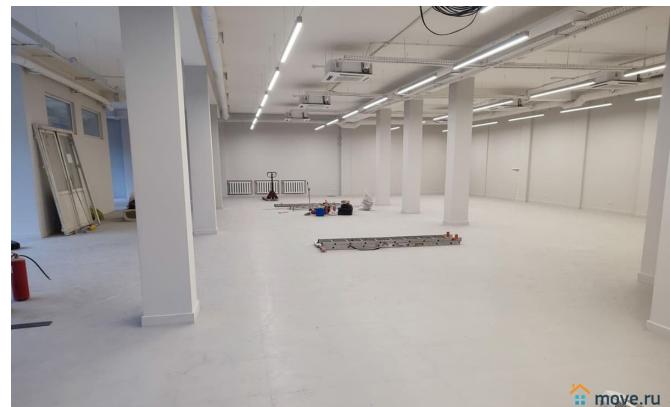
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9255272>

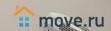
180

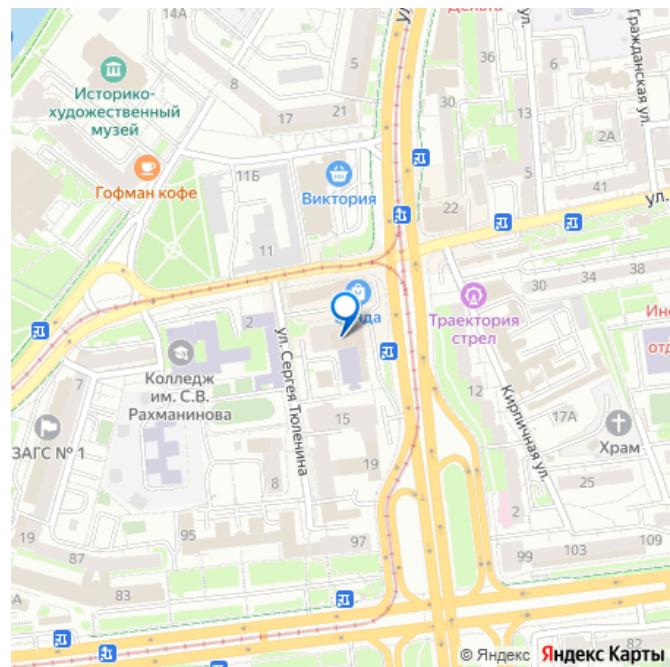
**Собственник**

**79814713371**

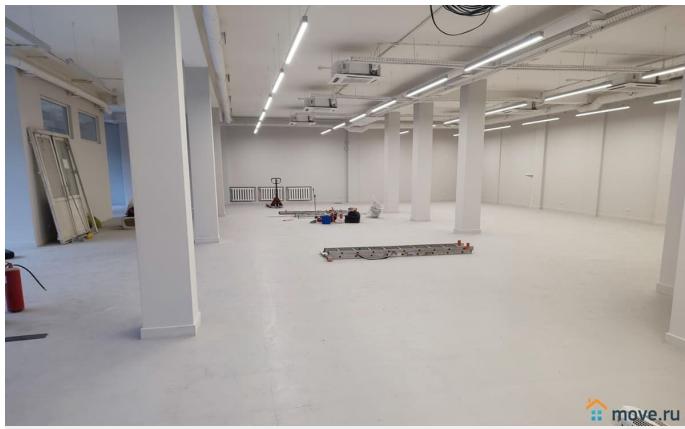
для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты



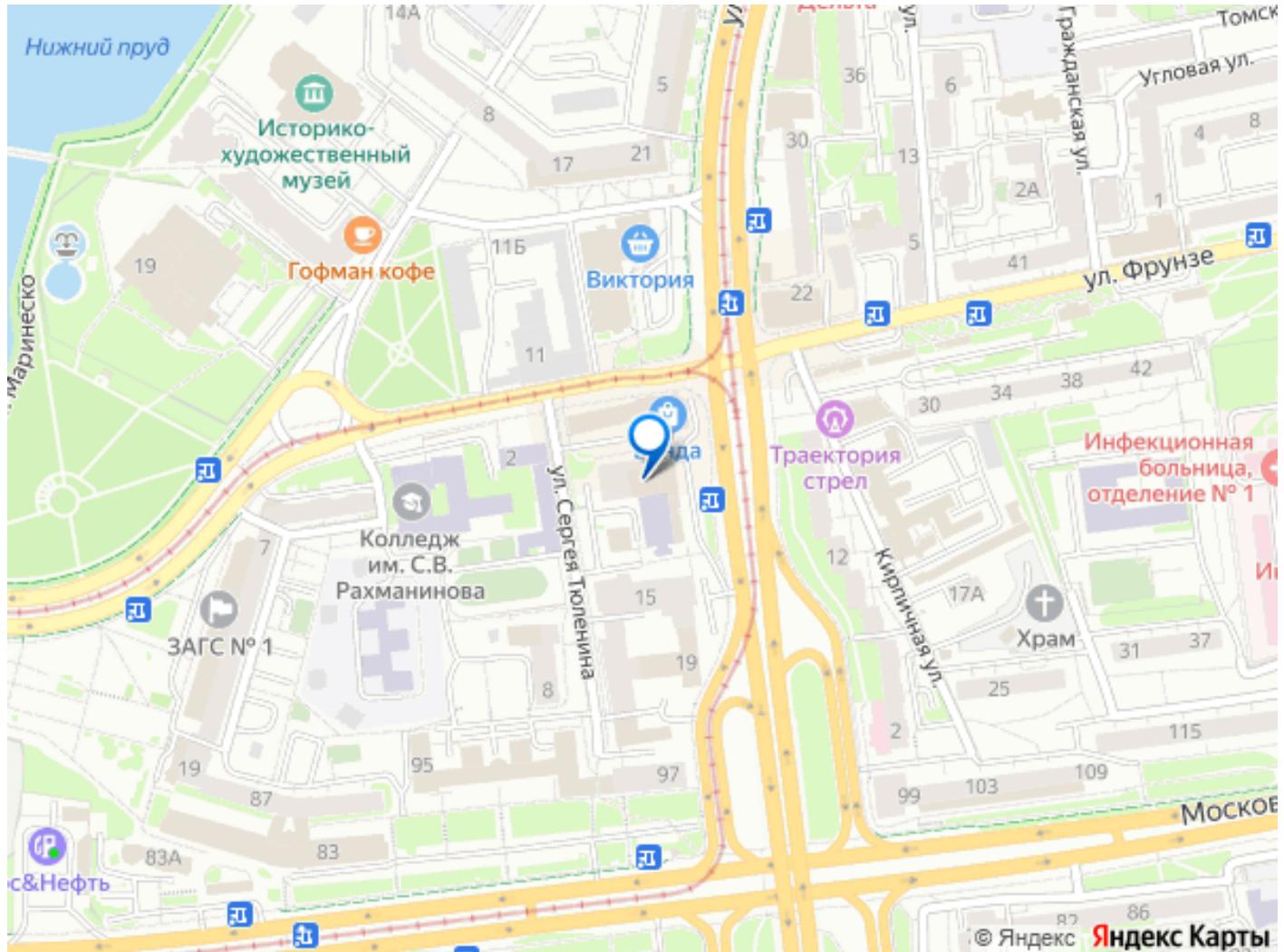
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

