

🕒 Создано: 09.02.2026 в 14:54

Обновлено: 13.02.2026 в 17:17

**Калининградская область, Калининград,
Красносельская улица, 31А**

9 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красносельская
улица, 31А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

959 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

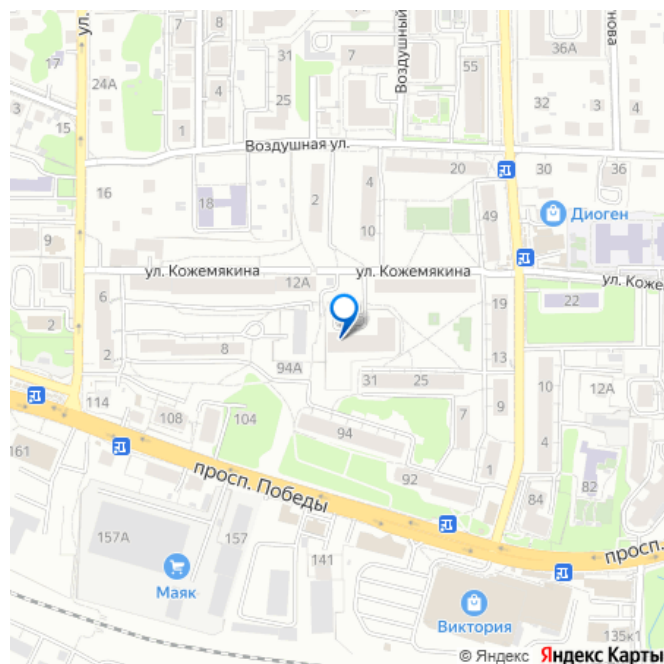
Описание

Код объекта: 409847. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Калининграда — просторная площадь для вашего бизнеса! Продаётся коммерческое помещение свободного назначения на Красносельской улице, 31А. Кирпичная постройка 2023 года привлекает современным подходом к организации пространства. Общая площадь 959 кв. м, высота потолков 3 метра, что создаёт отличные условия для реализации самых

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289476965>

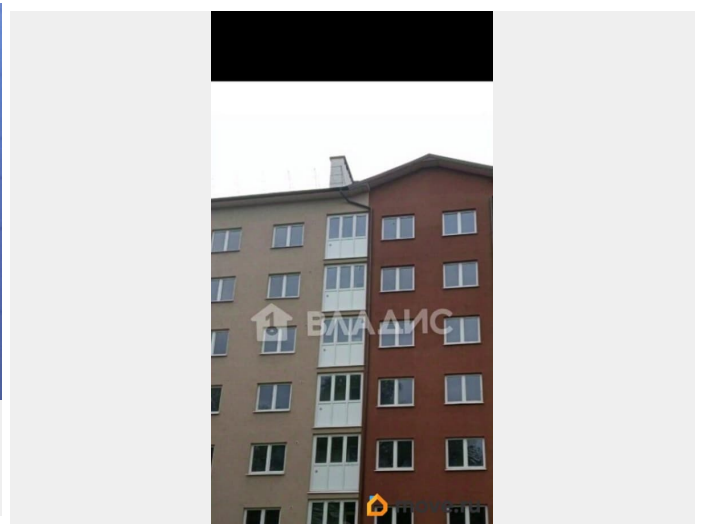
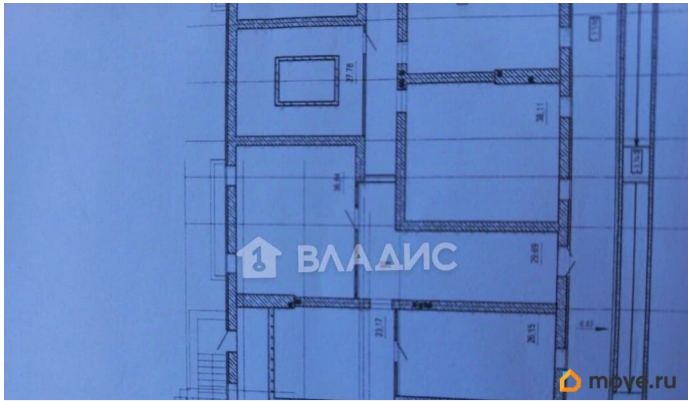
Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

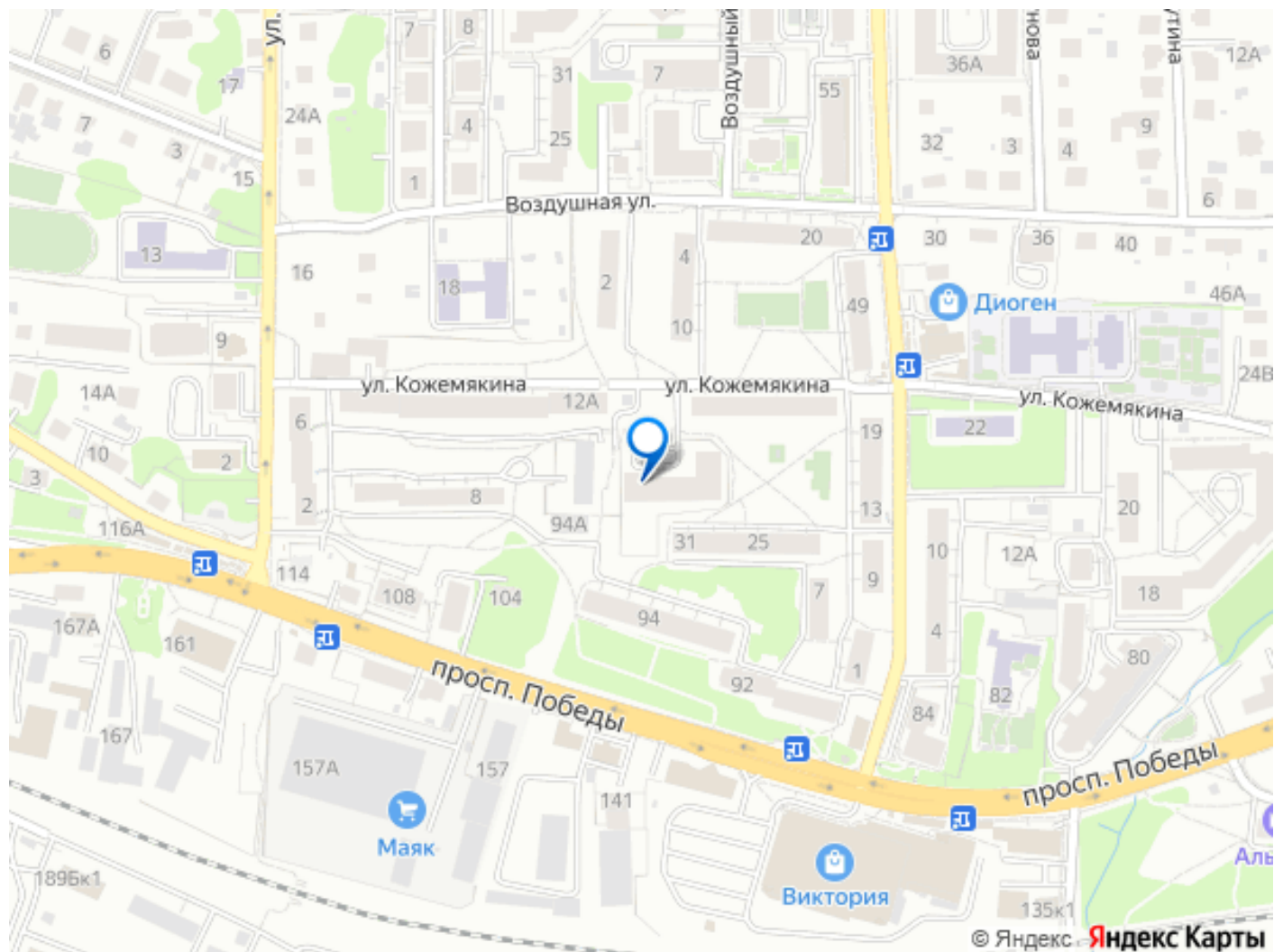
для заметок



смелых идей. Помещение угловое, на первом этаже шестиэтажного здания, с отдельным входом и свободным доступом. Надёжная наземная парковка обеспечит удобство для клиентов и сотрудников. В помещении четыре отдельных санузла, что делает его удобным для организации рабочего пространства. Отсутствие отделки предоставляет новым владельцам возможность адаптировать интерьер под свои нужды без дополнительных вложений в ремонт. Этот объект станет отличной площадкой для развития вашего бизнеса. Не упустите шанс приобрести коммерческую недвижимость в одном из ключевых районов Калининграда! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России