

Создано: 12.02.2025 в 20:23

Обновлено: 26.01.2026 в 23:15

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Садовая улица, 15**

**8 900 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск,

Садовая улица, 15

Улица

[улица Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

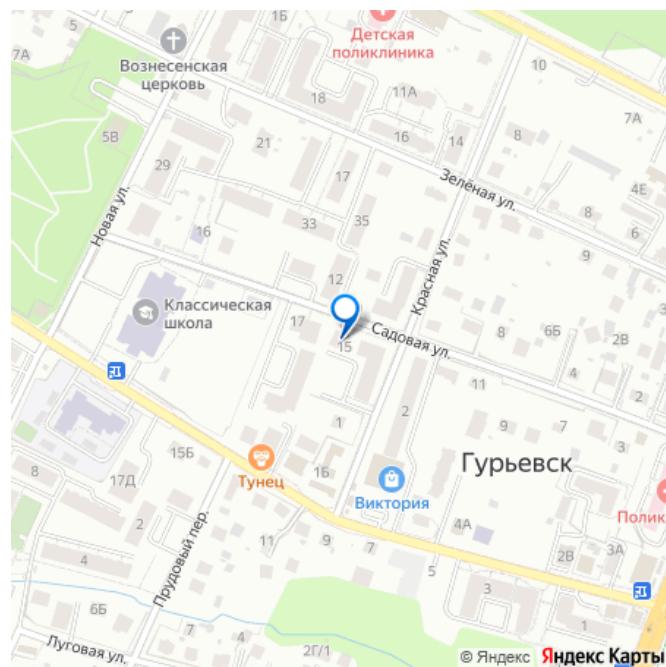
Арт. 94874927 Идеальный вариант для Вашего бизнеса! Коммерческое помещение расположено в центре жилого массива Гурьевска на ул. Садовой 15. на высоком цокольном этаже 4-хэтажного жилого дома общей площадью 98 кв. м. полноценные окна высота потолков - 3,5 м, санузел, подсобные помещения централизованные водоснабжение, канализация, отопление (на счётчике, можно регулировать), разрешенная электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличить два отдельных входа с улицы, перед помещением парковка

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9276221>  
794

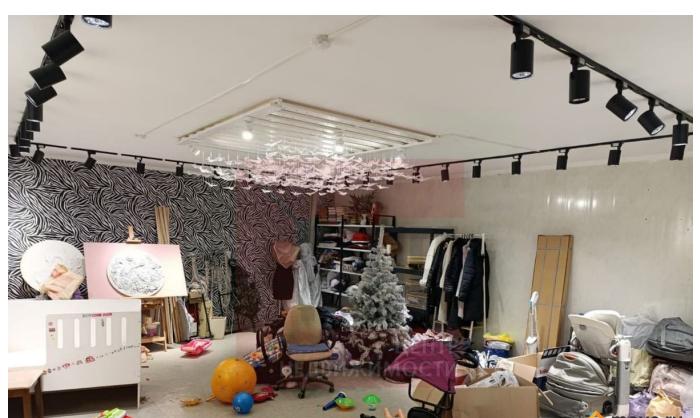
**RELIFE, RELIFE**

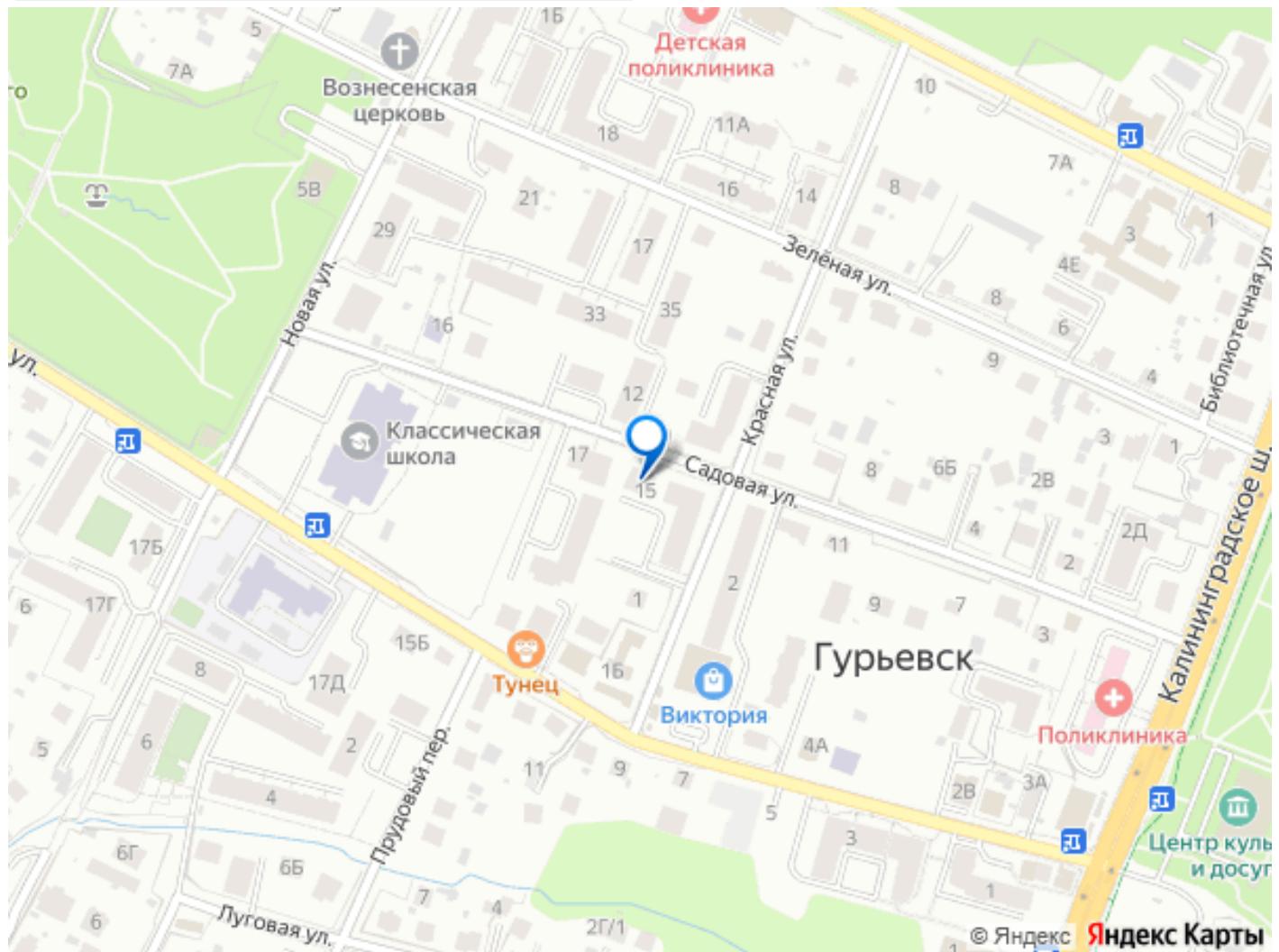
**79118610454**

для заметок



вне алкогольных кругов подойдёт под  
магазин, общепит, салон, медицину  
Превосходная транспортная доступность и  
самое выгодное месторасположение  
гарантируют высокую рентабельность  
данного объекта! Звоните и записывайтесь  
на просмотр! \_\_\_\_\_ Гарантируем  
безопасность расчетов. Полное юридическое  
сопровождение, удобство и скорость  
проведения сделки!





Move.ru - вся недвижимость России