

Создано: 27.06.2025 в 18:38

Обновлено: 19.01.2026 в 13:03

**Калининградская область, Калининград,  
улица Нансена, 78Б**

**2 750 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Нансена, 78Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

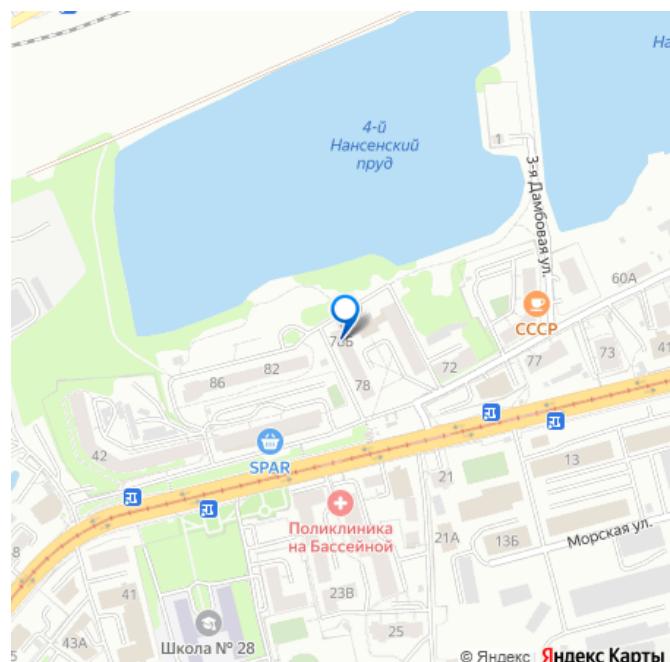
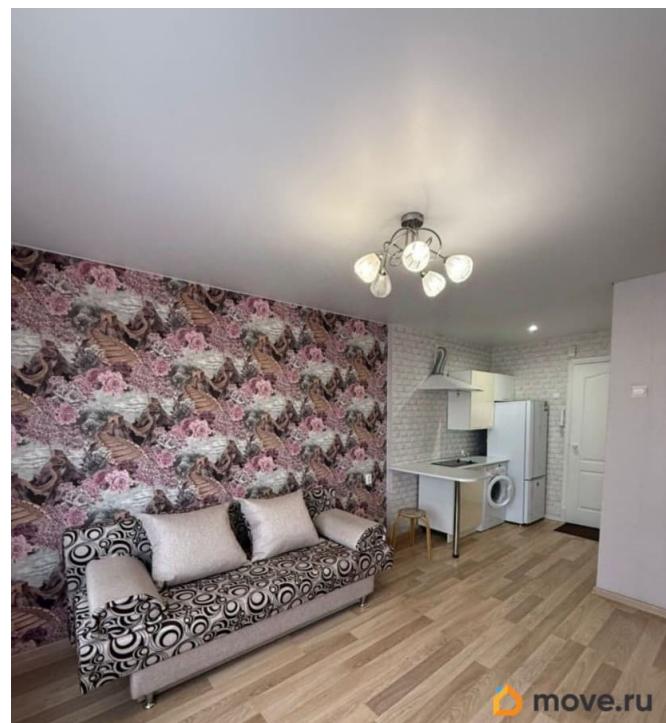
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9281972>

110

**Гринь Оксана, Союз  
профессиональных риелторов**

**79114532304**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

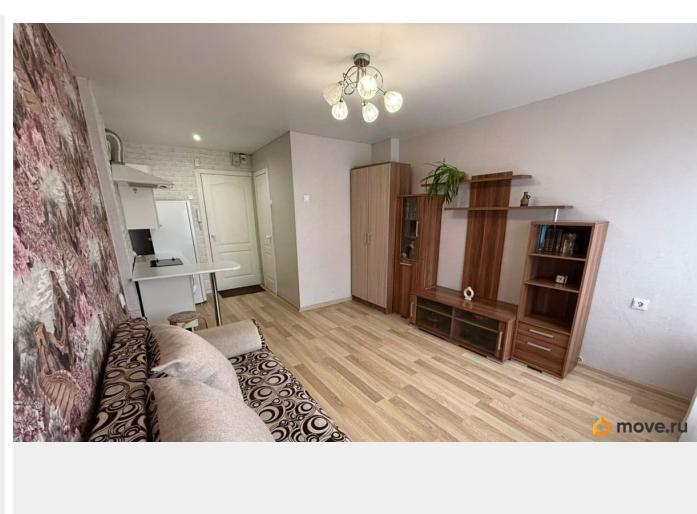
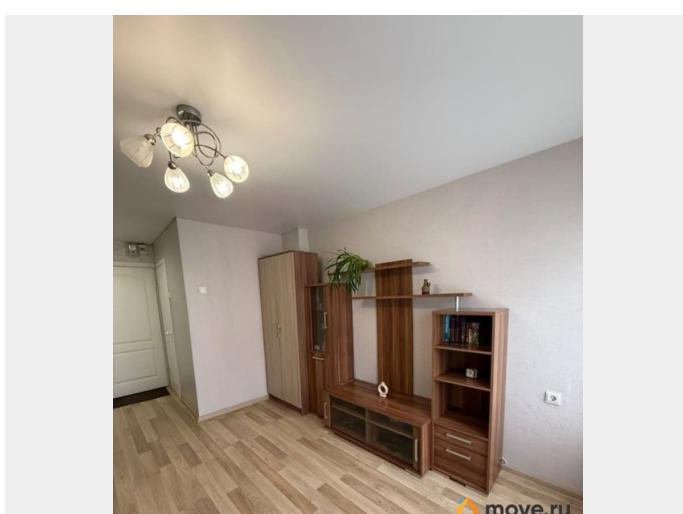
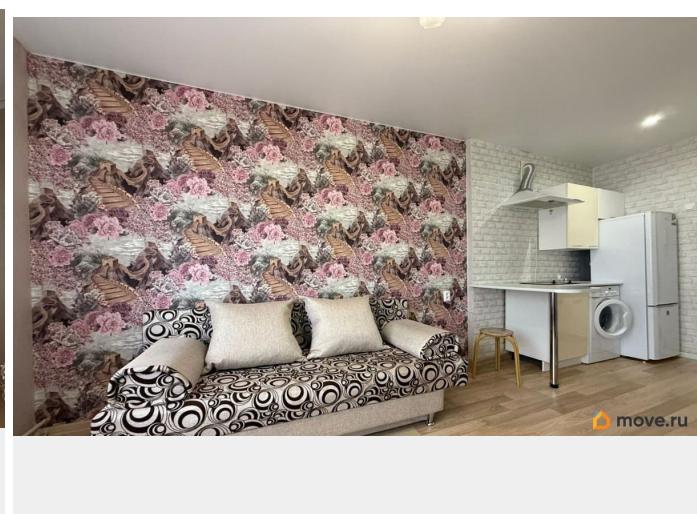
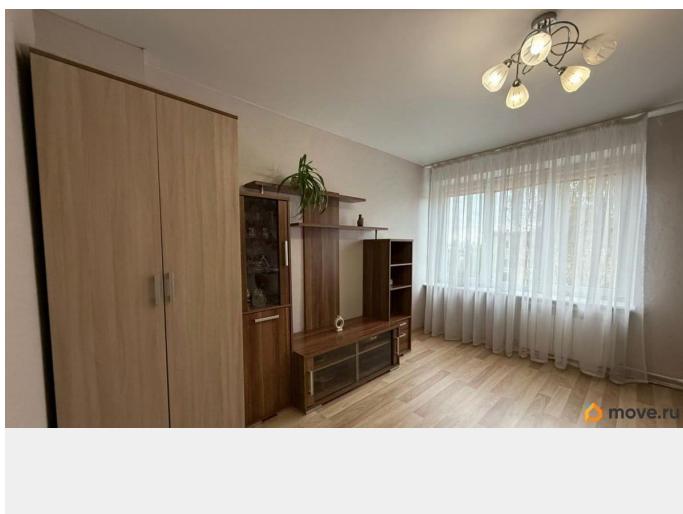
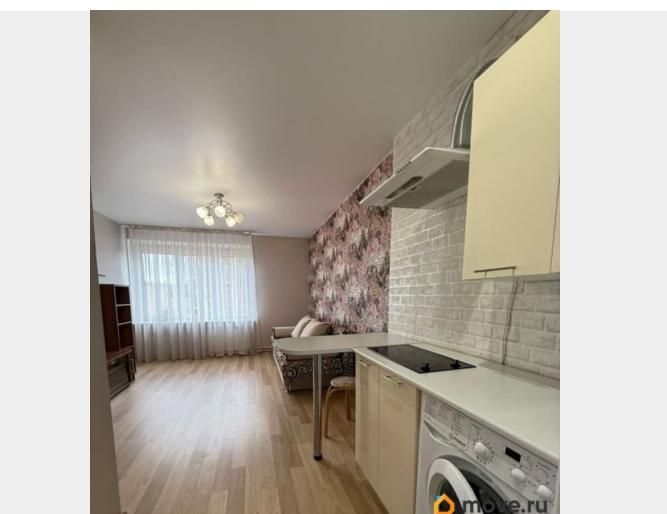
да

возможна ипотека

## **Описание**

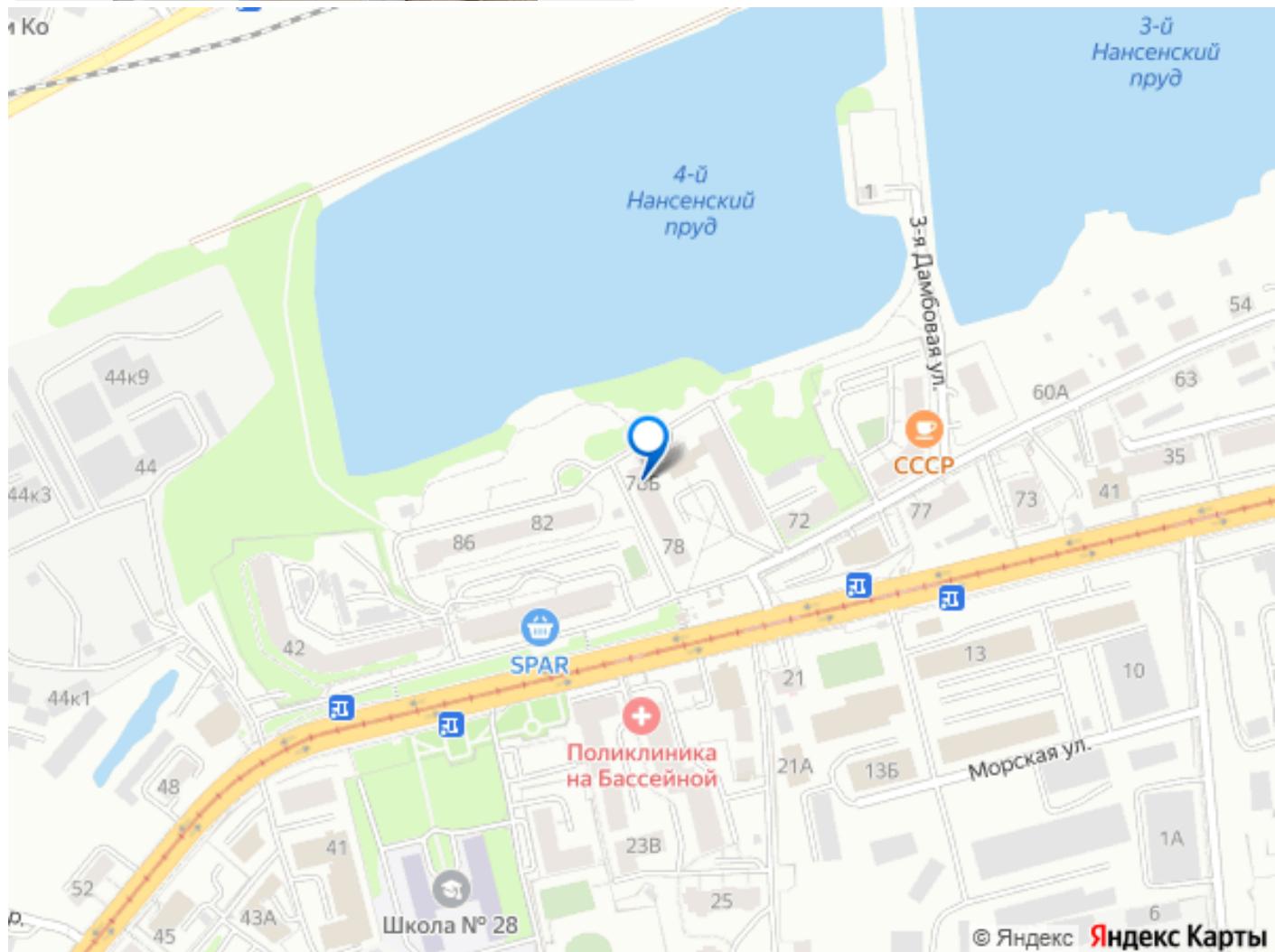
СРОЧНО В ПРОДАЖЕ ! Продам уютную, светлую квартиру-студию на 5/5 в блочном доме 1975 года постройки ,по ул. Нансена , 78 Б. Ориентир : ул. А.Суворова, Багратиона, Ленинский пр-т, пр-т Калинина, Киевская. Общая площадь : 18,5 кв.м. , санузел совмещен. В квартире остается все ,что на фотографии : мебель и техника . Все в отличном состоянии. Центральное отопление. Состояние квартиры : косметический ремонт, установлен бойлер для горячей воды ,установлен новый радиатор отопления . НЕ УГЛОВАЯ! Это не общежитие , а малосемейка, на площадке 4 квартиры. Теплый дом, чистый подъезд, адекватные соседи. Хорошее транспортное сообщение. Подойдет как для постоянного проживания так и для сдачи в аренду. Интернет проведен, кабельное телевидение , входная двойная дверь. В шаговой доступности находятся: школа, детские сады, торговые центры, магазины, аптеки ,остановки общественного транспорта. Звоните, покажу в любое для вас время. Собственник один, быстрый выход на сделку. Никто не прописан. О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риэлторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помочь в открытии ипотеки, юридическое

сопровождение сделок. Арт. 107259736





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России