

Создано: 04.12.2025 в 17:58

Обновлено: 06.12.2025 в 18:16

**Калининградская область, Калининград,  
улица Чернышевского, 70**

**3 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Чернышевского, 70

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

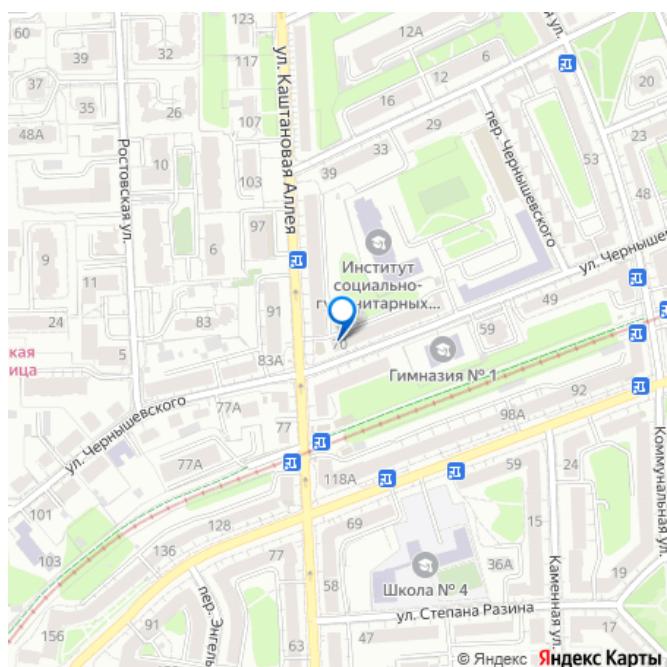


Общая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155>  
803

**Дана Головина, MoPe Калининград**

**79814715997**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

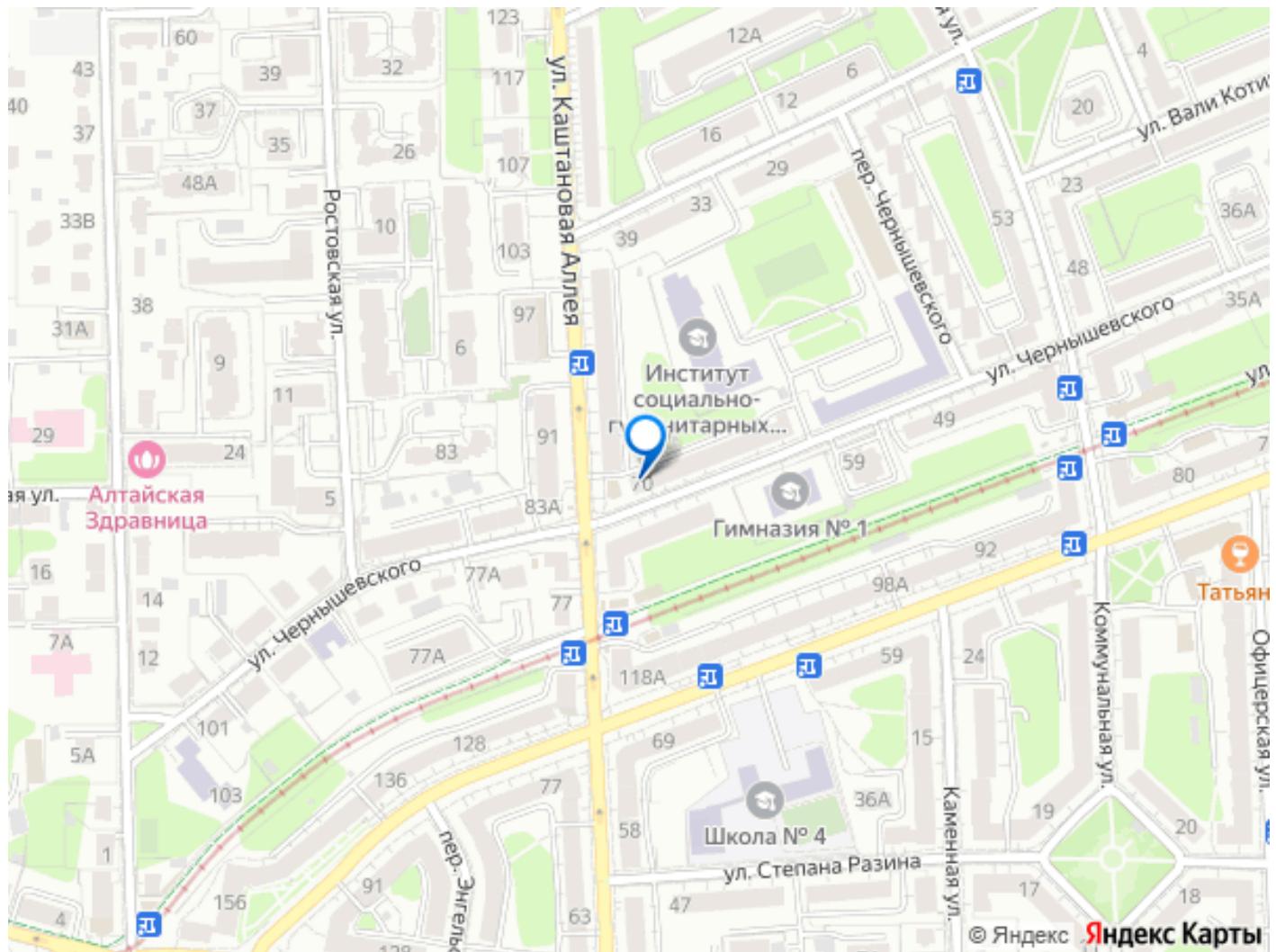
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1954037. Уникальное предложение в историческом центре Калининграда — студия 18,6 кв. м на улице Чернышевского, 70. Кирпичный дом 1945 года постройки отличается высокой надёжностью и отличными теплоизоляционными свойствами. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного дома, что обеспечивает лёгкий доступ и комфорт. Благоустроенная студия с евроремонтом находится в коммунальной квартире. Мебель и техника входит в стоимость. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая естественное освещение и приятную атмосферу. Индивидуальный котёл позволяет эффективно регулировать отопление, а совмещенный санузел добавляет удобства. Имеется ПОДВАЛ. Эта квартира — идеальное решение для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и расположение в центре города. Также студия отлично подходит под посуточную или длительную сдачу в аренду. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России