

Создано: 09.02.2026 в 18:05

Обновлено: 17.02.2026 в 08:21

**Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Борзова, 56**

3 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала
Борзова, 56

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Маршала Борзова](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

3.5 м²

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

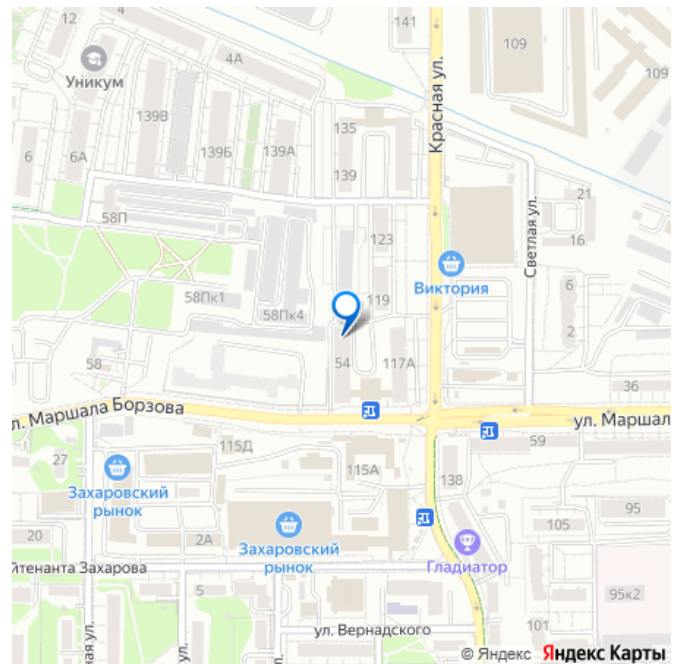
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289963049>

Дина Рогова, С-ГРУПП РИЭЛТ
79114826582

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2037042. Продам уютную студию - отличный вариант для студентов и молодых специалистов! 5 учебных заведений расположены совсем рядом: Московский финансово-юридический университет, Балтийский Федеральный Университет им. И. Канта, Калининградский государственный технический университет, Российский университет кооперации, Балтийское высшее военно-морское училище имени адмирала Ф. Ф. Ушакова. Локация - огонь! Магазины, салоны красоты, кафе, фитнес-клубы, остановки автобуса/троллейбуса находятся в 3-5 минутах от дома. Сам дом стоит в глубине квартала, что обеспечивает отсутствие шума. Квартира расположена на 3-м этаже 5-ти этажного панельного дома. От лестничной площадки ее отделяет тамбур на 5 квартир, что обеспечивает тишину и безопасность проживающих. Шикарный бонус для этой квартиры - наличие собственного застекленного балкона и отдельной кухни. Комната площадью 11,8 м имеет удобную форму. Есть шкаф-ниша для одежды. Кухня имеет отдельное окно и оборудована всем

необходимым. Санузел совмещенный, с душем и бойлером для горячей воды. Отопление центральное. Тариф на электричество снижен. Счетчики на все. Вся мебель и техника остается новым хозяевам (кроме телевизора). Все выглядит вполне достойно, чисто и аккуратно. Соседи спокойные и доброжелательные. Быстрый выход на сделку: один взрослый собственник, никто не прописан, документы в порядке, вся сумма в договоре. Агентство С-Групп Риэлт гарантирует юридическую чистоту и безопасность сделки. Поможем с оформлением ипотеки на выгодных условиях. Дарим нашим клиентам сертификат на покупку мебели! Звоните и записывайтесь на просмотр!



