

🕒 Создано: 04.02.2026 в 16:31

Обновлено: 23.03.2026 в 15:30

**Калининградская область, Калининград,  
Солнечный бульвар, Корпуса А-Г**

**5 443 100 ₽**

Калининградская область, Калининград, Солнечный бульвар,  
Корпуса А-Г

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[бульвар Солнечный](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

20.54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

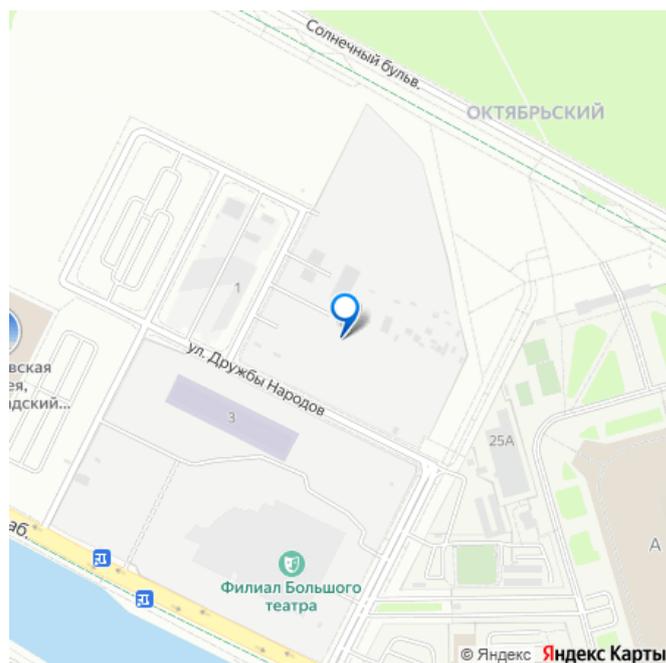
Год сдачи

4 квартал 2029 г.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289065>  
297

**Лидер Групп, Лидер Групп**  
**79662678825**

для заметок



лифт, парковка

## Описание

«ТРИАРТ Резиденс» — невероятный и впечатляющий премьерный проект ГК «Лидер Групп» в Калининграде. Домартобъект расположен на острове Октябрьский, в центре нового культурного кластера федерального значения и в 15 минутах ходьбы от кафедрального собора. Территория обладает отличной транспортной доступностью, здесь создается принципиально новая городская среда, превращающая локацию в ультрасовременный центр общественноделовой жизни региона.



A promotional banner for TRIART Residences. It features a small image of the building at sunset. Below the image, the text reads 'ТРИАРТ Residences'. There are three bullet points with star icons:

- ★ ЖК в квартале искусств
- ★ 15 минут до ресторана Кант
- ★ Самая лучшая планировка

