

Создано: 13.02.2026 в 03:42

Обновлено: 13.02.2026 в 03:42

Отдел продаж, Риелтор
89251234567

Калининградская область, Калининград,
ул. Артиллерийская, жилой дом

4 692 240 ₽

Калининградская область, Калининград, ул.
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

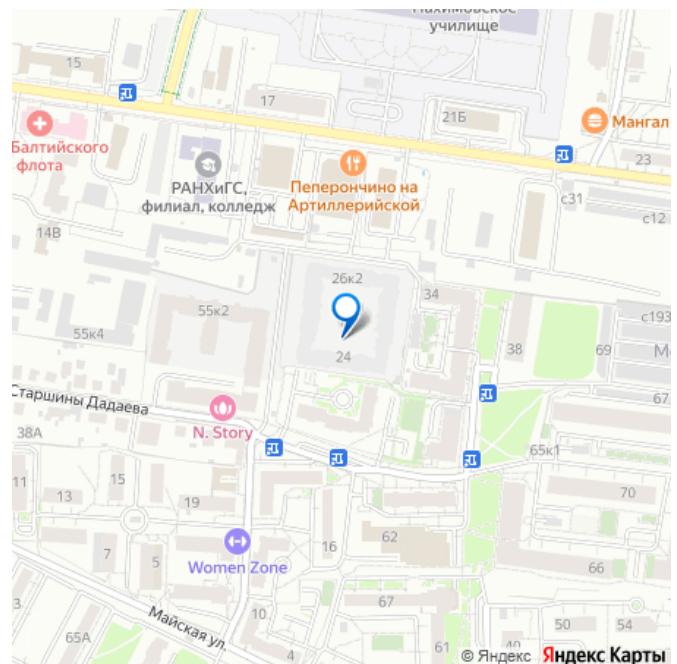
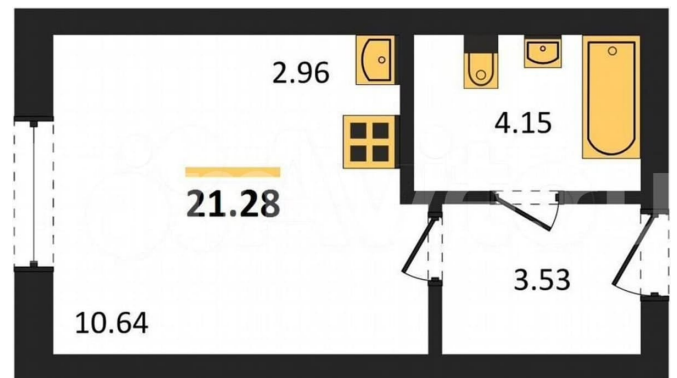
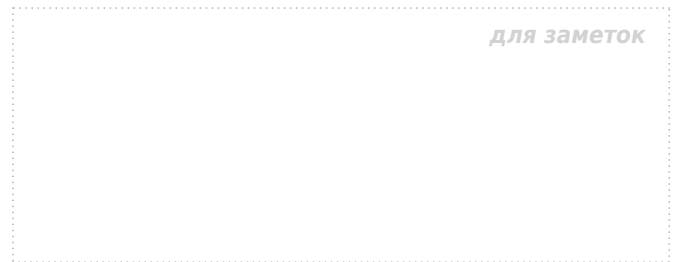
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Сдача 3 кв. 2026 года В продаже квартира (студия) №661 с высотой потолков 2,7 м в жилом комплексе «КОНСУЛ» от застройщика. На момент публикации все фотоматериалы и информация актуальны. ?Стоимость и

наличие квартиры уточняйте по телефону.

Доступна услуга Трейд-ин на

индивидуальных условиях (продажа вашего жилья с целью приобретения нового жилья)

ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ: -

Материнский капитал - Семейная ипотека

4,6% - IT-ипотека 4,6% - Военная ипотека -

Ипотека на общих условиях - Наличные

ХАРАКТЕРИСТИКИ КОМПЛЕКСА В ЦИФРАХ:

13 подъездов 9 этажей 1 быстрая

зарядная станция для электроавтомобиля 2

помещения для мытья лап домашним

животным 150 машиномест в подземном

паркинге площадью от 13,25м² до 20,80м²

82 гостевых машиноместа на территории

комплекса 228 кладовых помещений на -1

этаже от 3,5м² до 15м² 4 спортивных

площадки 1 детская площадка Есть

пандусы и понижающие площадки для

маломобильных граждан 3 м высота

потолков на 9 этаже 2,7м высота потолков с

1 по 8 этаж 4 крышные газовые котельные

на комплекс ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА:

Удобства для автомобилей Подземный

паркинг на 150 мест позволяет оставить

автомобиль в безопасности и уюте, лифт с

паркинга, позволяющий сразу же подняться

домой. Дополнительно предусмотрена

удобная зона для зарядки электромобилей,

позволяющая вашему транспортному

средству заряжаться быстро и эффективно.

Пространство для ваших нужд Каждая

квартира оснащена дополнительными

возможностями хранения: семейными

парковочными местами увеличенных

размеров, кладовыми комнатами для

временного хранения вещей. Это значит, что

ваше жилье становится больше благодаря

дополнительным местам для вашего

имущества. Безопасность и комфорт внутри

и снаружи В вашем распоряжении системы

видеонаблюдения и современные методы защиты доступов, гарантирующие безопасность жителей круглосуточно. Парковки расположены на внешнем периметре, обеспечивая дополнительное спокойствие. Освещение коридоров и лестничных клеток осуществляется светодиодными светильниками с датчиками движения, обеспечивающими экономичность и энергоэффективность. ? Архитектурная гармония и эстетическое удовольствие Ваш будущий дом станет отражением гармонии и стиля. Благодаря дизайну фасадов, выполненных в натуральных оттенках, включая бежевые, серые и белые тона, дополненных элементами натурального камня и декоративных панелей, фасад выглядит элегантно и современно. Панорамные окна придадут вашим интерьерам воздушности и света. ? Семейный отдых и развлечения Во внутреннем дворе вашего нового жилища ждут зеленая зона отдыха, детская и спортивные площадки. Здесь дети смогут играть свободно и безопасно, а взрослые смогут поддерживать свою физическую форму. Жилой комплекс «Консул» — это высокий стандарт качества, современный дизайн и максимальное удобство для вас и вашей семьи. Приятное соседство с развитой городской инфраструктурой обеспечит быстрый доступ ко всему необходимому: школа, детский сад, торговые комплексы, культурные учреждения, аптеки и спортзал — всё рядом с вами. Ваш путь до основных транспортных узлов займет всего пару минут, открывая возможности быстрого перемещения по городу и за его пределы. «Консул» — это новый этап вашей жизни, наполненный удобством, комфортом и качеством, которое превзойдет ваши ожидания. Инвестируйте в

свое будущее разумно, выбрав лучший вариант жилья для своей семьи именно здесь. ?Дополнительные преимущества обращения к нам: • Наш ипотечный специалист одобрит ипотеку с минимальным платежом на выгодных условиях. • Работаем с военной ипотекой, материнским капиталом. • Возможны множество видов расчётов и рассмотрение рассрочки. • Предоставляем полное юридическое сопровождение • Гарантируем безопасность сделок. Специалист отдела новостроек Калининграда и области. Больше информации на показе.

