

🕒 Создано: 03.02.2026 в 02:55

Обновлено: 04.02.2026 в 03:00

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288657909>

ЕВГЕНИЯ Ш, Риелтор

89251234567

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 1

3 870 000 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 1

для заметок

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

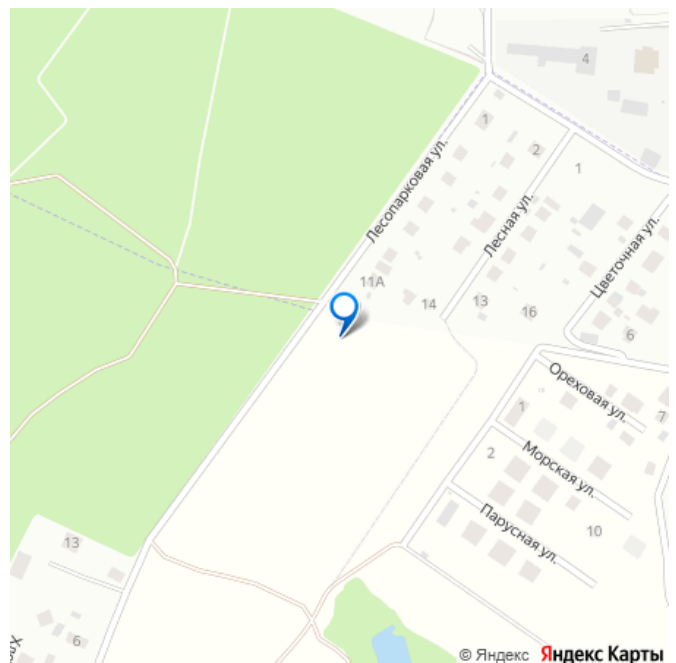
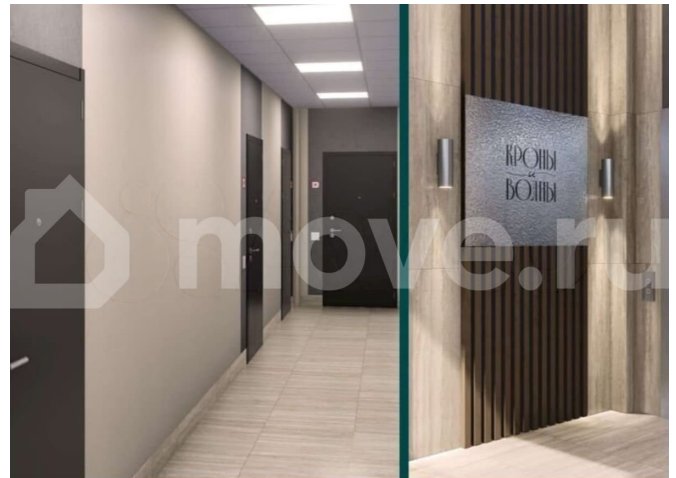
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

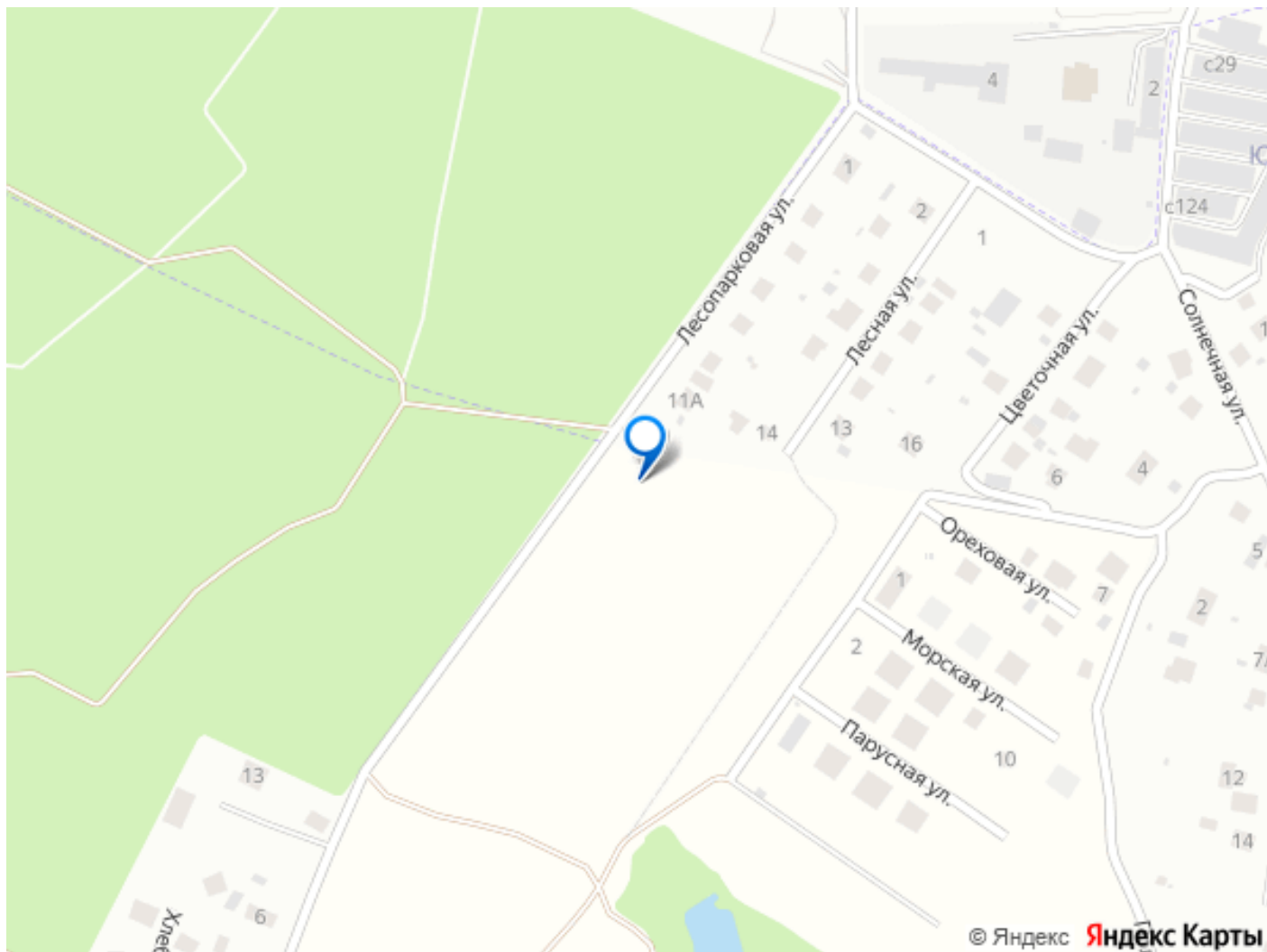
(ор-р Светлогорск, ул.Новая ,Ореховая ,Цветочная,Лесная) Надёжный застройщик и качественный серый ключ. Автономная газовая котельная на дом ,электроплиты - комфорт и безопасность .Пониженный тариф на электроэнергию. ЖК «Кроны и волны» строится в посёлке Горбатовка, в окружении



живописной природы и частных домов. До исторической части Светлогорска на автомобиле — 10 минут, до Балтийского моря — 15 минут. В 20 минутах ходьбы — ж/д вокзал «Светлогорск-1». В рамках первой очереди шесть четырёхэтажных домов с закрытой территорией. Проезды и парковки для транспорта расположатся со стороны входов в подъезды. Безопасность обеспечит видеонаблюдение. Во всех домах помещения для колясок и велосипедов, доступ к которым будет только у жителей. В одном из зданий обустроят комнату матери и ребёнка. Дизайнерские входные группы, кладовые помещения, надёжная сейфовая входная дверь, ЛИФТ. В шаговой доступности от комплекса уже есть магазины, кафе, медицинские учреждения. В 500 м .находится школа, а менее чем в километре — два детских сада. Любимым местом для прогулок и отдыха станет благоустроенный пруд на территории. Во внутреннем дворе дизайнерские детские площадки, зоны для занятий спортом и тихого отдыха, площадки для выгула собак.

Сдача 1 кв.2028г. ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ. Подходит под семейную ипотеку ,рассрочка платежа от застройщика 50 % сейчас и 50 % в ноябре 2027г .Траншевая ипотека с платежом 1900руб. до ноября 2027г.Продажа без комиссий и переплат.





Move.ru - вся недвижимость России