

Создано: 08.02.2026 в 02:57

Обновлено: 25.03.2026 в 03:51

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289164460>

**Анна, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома**

**2 700 000 ₹**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

[Байдукова переулок](#)

### Квартира

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

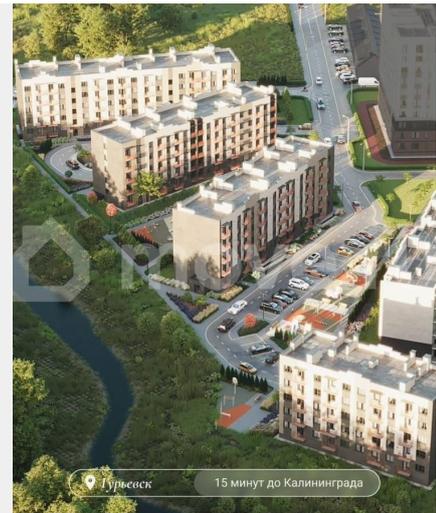
цена от ЗАСТРОЙЩИКА! ЖК «Гурьевский парк»: загородная жизнь с городским комфортом ?Четыре дома, Гурьевск, улица Байдукова, зеленый пригород Калининграда,

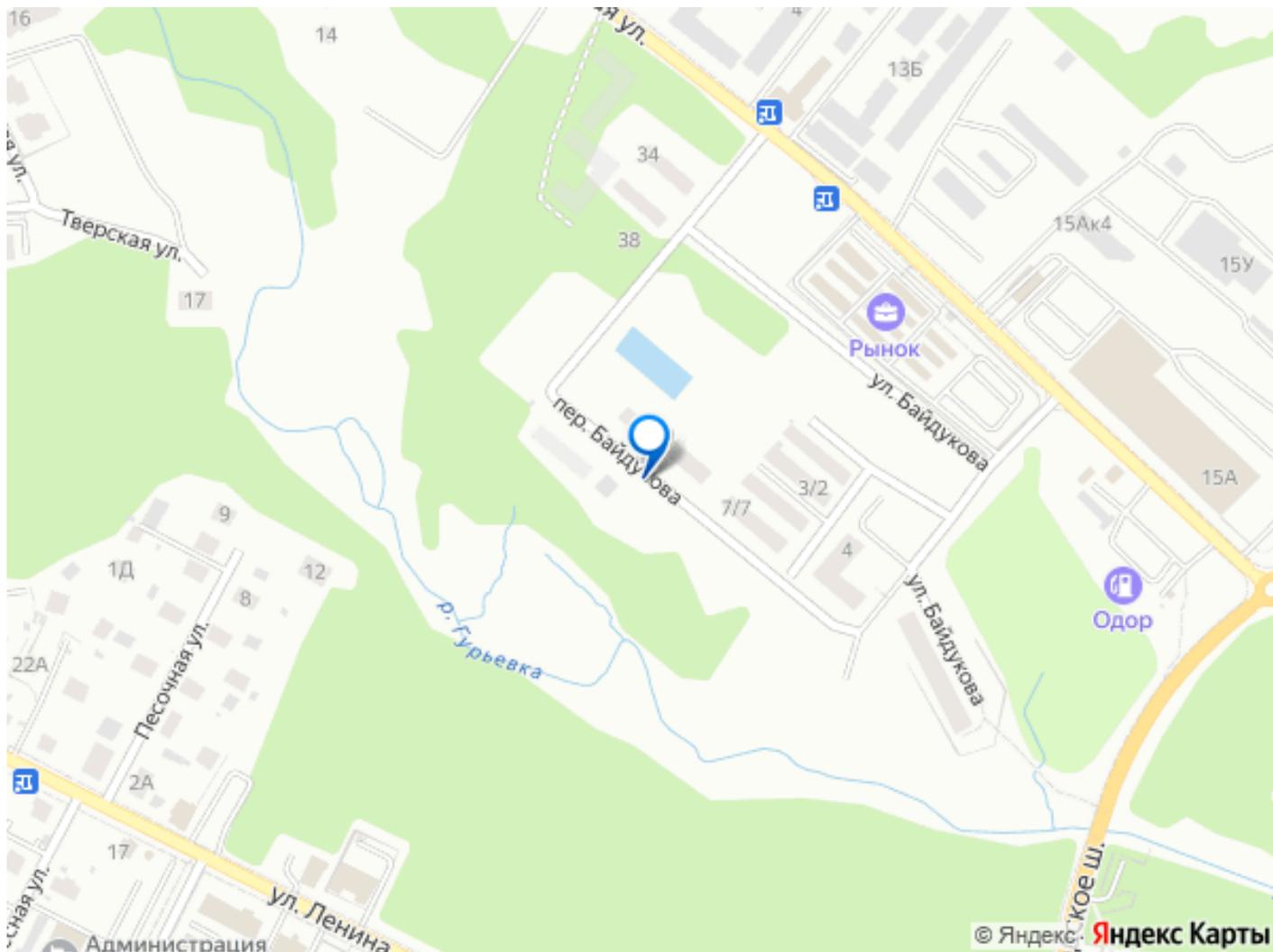
для заметок



предчистовая отделка, автономная система отопления. ?Срок сдачи - II квартал 2027 года ?Здесь можно найти комфортное жилье по доступной цене и начать свой путь к независимости, самостоятельности. ?Комплекс ориентирован на несколько сценариев жизни: ?•На молодых пар, желающих приобрести первое собственное жилье. ?Компактные квартиры позволяют молодой семье обустроить личное пространство без больших финансовых вложений. ?•Ваш старт в будущее ?Квартиры в жилом комплексе «Гурьевский парк» знакомит с настоящей взрослой жизнью, дает возможность к старту амбициозных начинаний ?•Новая квартира, как начало новой главы вашей жизни ?Удобное расположение: ?—В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, спортивные и прогулочные зоны, МФЦ, городской парк и уникальный зеленый парк сенситивного развития «Пять чувств», исторический объект культурного наследия замок Нойхаузен. ?Образовательный учреждения - современная гимназия, детский сад, общественный транспорт. ?—10 минут до Калининграда ?—20 минут до Балтийского побережья ?Для покупателей квартир действуют все ипотечные программы (ИТ, семейная, военная) и материнский капитал в качестве первого взноса. Допускается рассрочка на период строительства с первоначальным взносом, а также 100% оплата за собственные средства. Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юриста. **БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА!** Звоните! Узнайте больше и забронируйте свою квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России