

Создано: 24.01.2026 в 16:35

Обновлено: 24.01.2026 в 18:16

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 26к2**

5 070 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 26к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

2.1 м²

Общая площадь

22.12 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

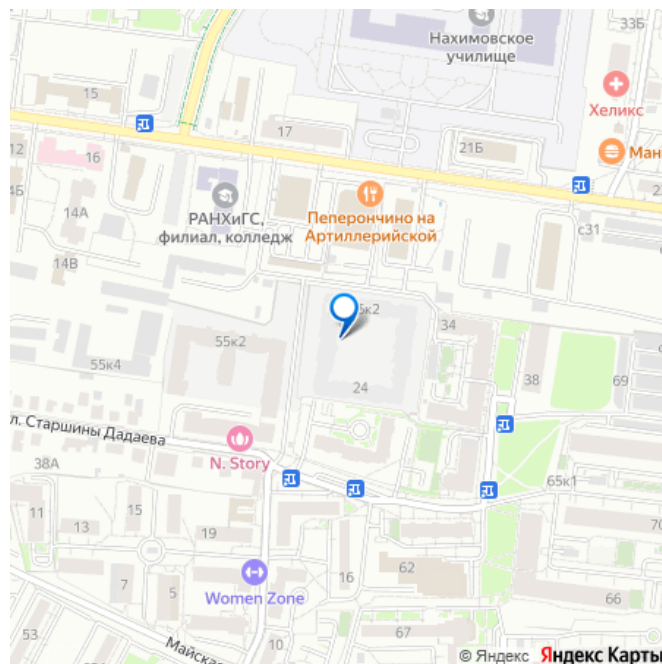
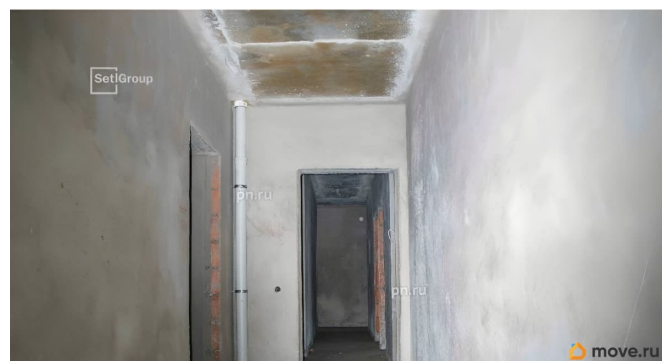
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288339394>

Агент

79118604206

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

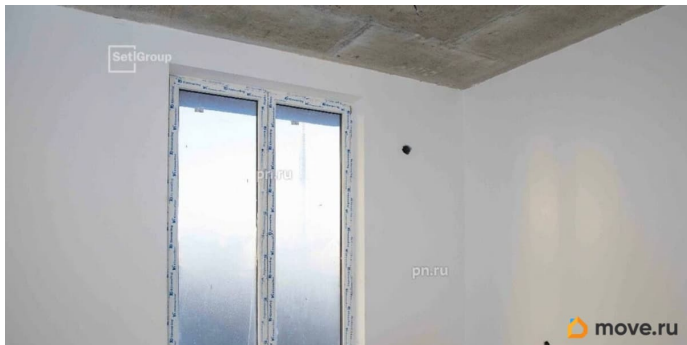
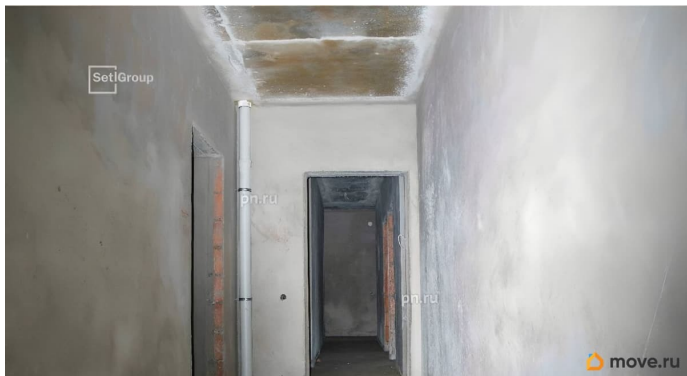
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира по переуступке на 5 этаже в ЖК «Консул» в Ленинградском районе г. Калининграда. Ориентир ул.А.Невского, ул.старшины Дадаева, ул.Артиллерийская. Идеальный вариант для тех, кто ценит качество, приватность и ритм большого города. Подойдёт для молодой семьи, студентов или как высоколиквидный объект для аренды. Дом с автономным отоплением от крышной газовой котельной и индивидуальным теплосчётчиком.

Электрическая плита, высокоскоростной интернет, цифровое ТВ — всё для современного уровня комфорта. Жилой комплекс бизнес-класса: закрытая территория, двор без машин, подземный паркинг и кладовые помещения. Просторные дизайнерские лобби с ресепшеном и коворкинг-зоной, видеонаблюдение.

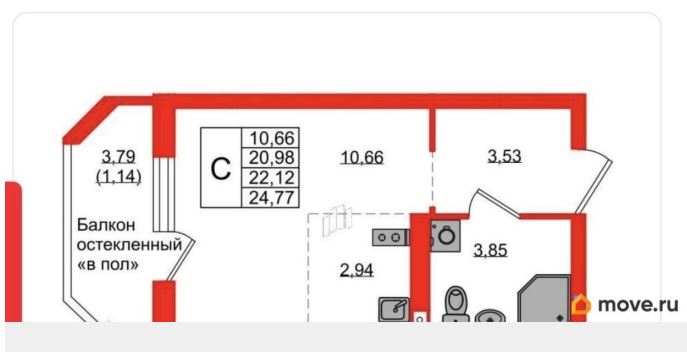
Отличная локация и удобная логистика: • 10 минут до делового центра Калининграда • 18 минут до аэропорта Храброво • 30 минут до Балтийского побережья Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения. Прогулочная зона Верхнего озера — рядом с домом.

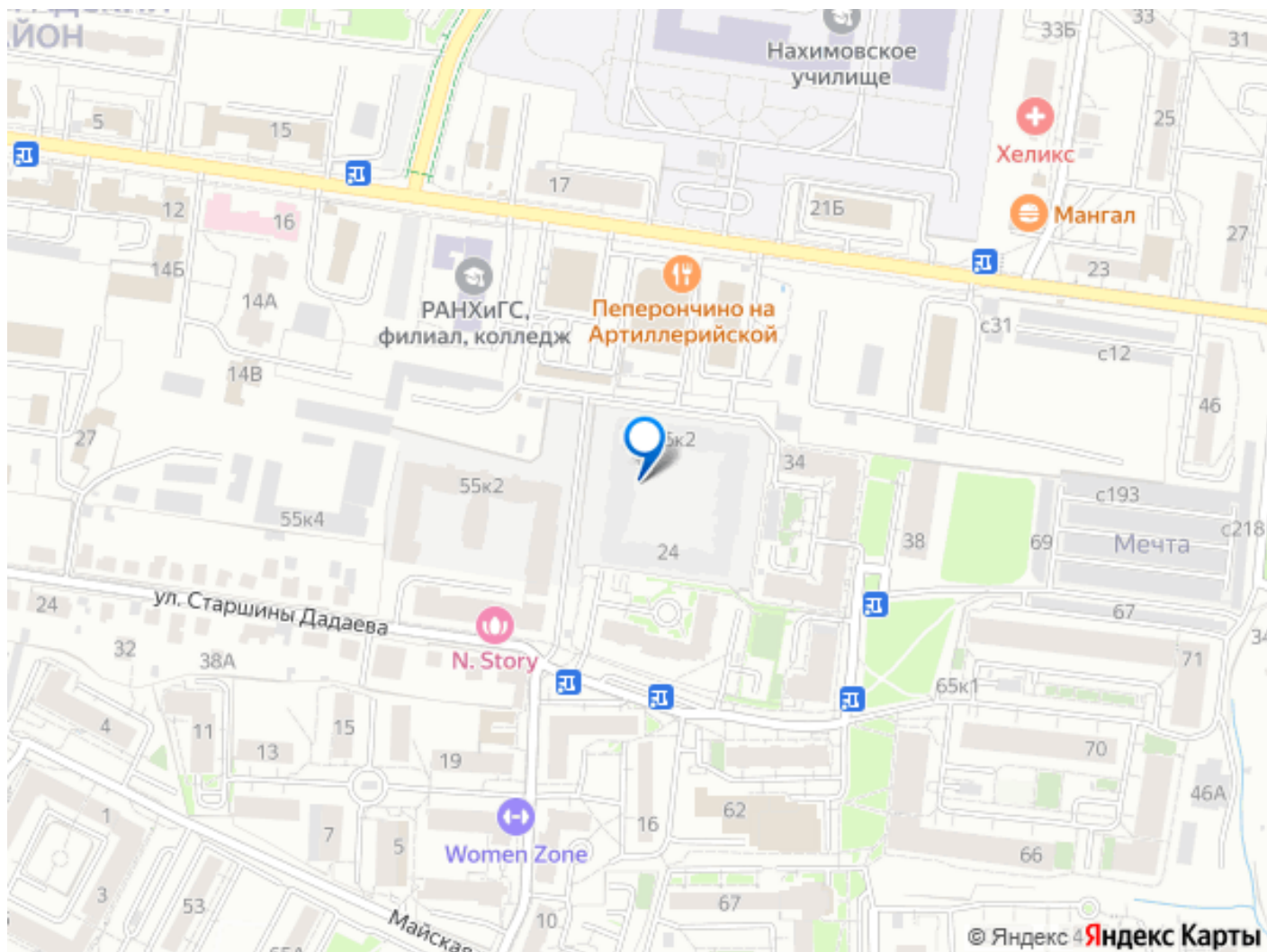


Студия 22.12 м², 5/9 этаж

ЖК «Консул»

📍 Ленинградский, Артиллерийская ул., г. Калининград





Move.ru - вся недвижимость России