

Создано: 20.08.2025 в 04:09

Обновлено: 08.01.2026 в 17:29

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 26к2**

**5 304 240 ₽**

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 26к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288406>  
875

**Setl Estate, Setl Estate**

**79662678162**

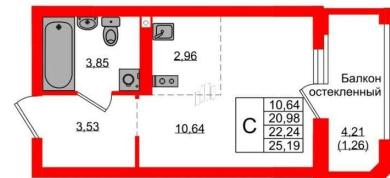
для заметок

 Петербургская  
Недвижимость

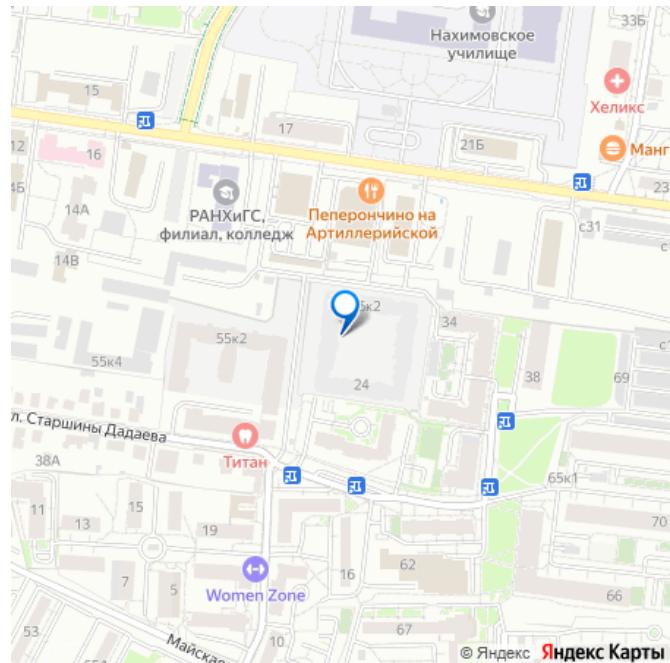


Студия, 22.24 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 8 из 9  
Общая площадь 22.24 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.64 м<sup>2</sup>



 move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Консул» в Ленинградском районе. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 2.96 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 3.53 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 22.24 м<sup>2</sup>, жилая 10.64 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.7 м.

Квартира продается с отделкой «Серый ключ с возможностью дозаказа NORD LINE ++».

Что особенного в ЖК «Консул»?

- Развитая инфраструктура

- Двор без машин

- Закрытая, огороженная территория

- Квартиры с отделкой - заезжай и живи

- Детские площадки для детей разных

- возрастов

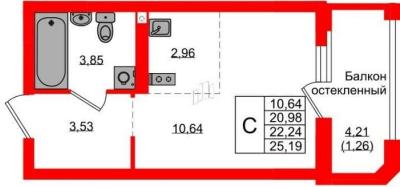
- Подземный паркинг и кладовые

- помещения



Студия, 22.24м<sup>2</sup>

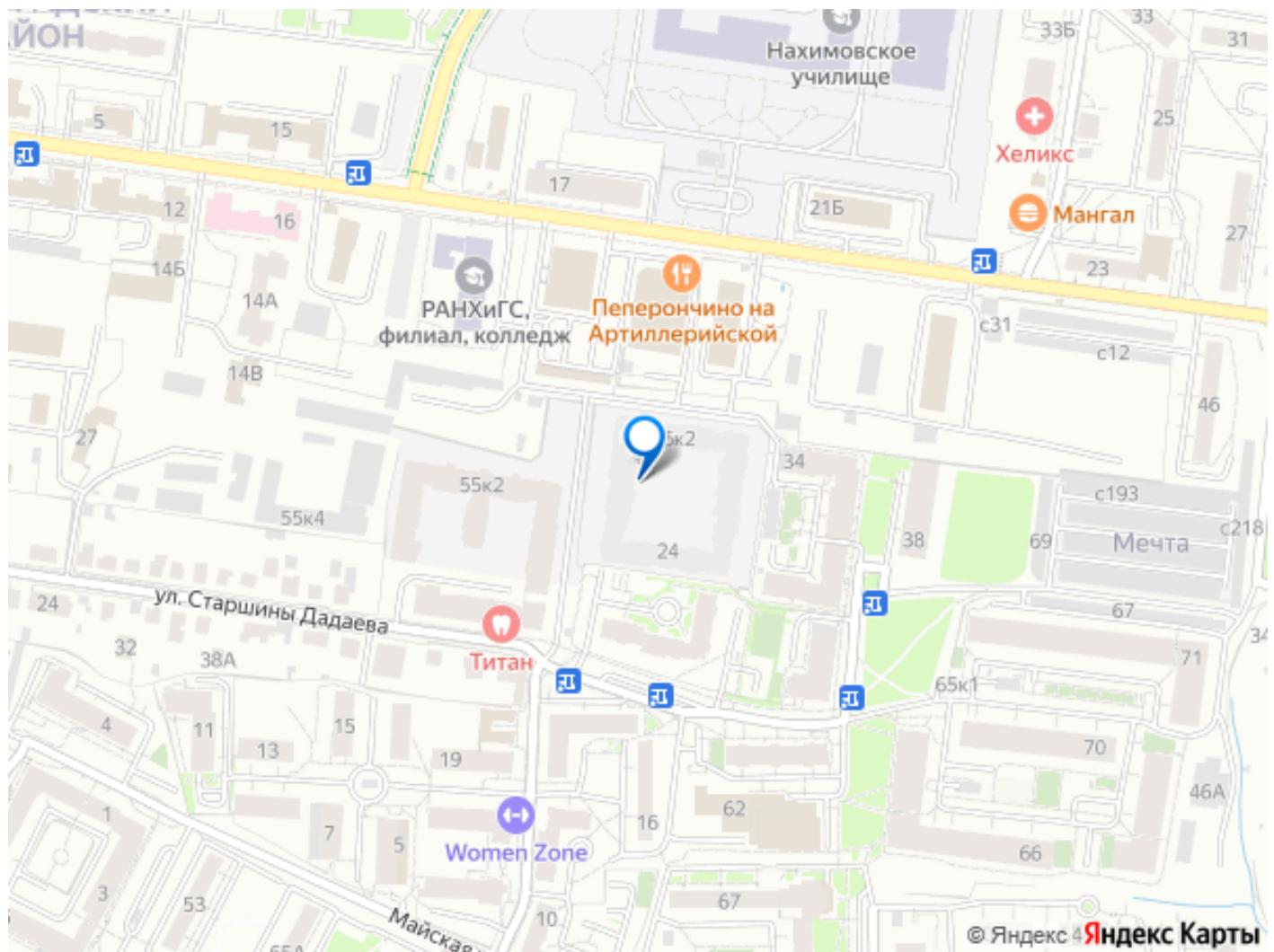
Кол-во комнат 1  
Этаж 8 из 9  
Общая площадь 22.24м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.64м<sup>2</sup>



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России