

Создано: 13.12.2025 в 15:40

Обновлено: 30.01.2026 в 20:46

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная улица, 100**

**4 330 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,  
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

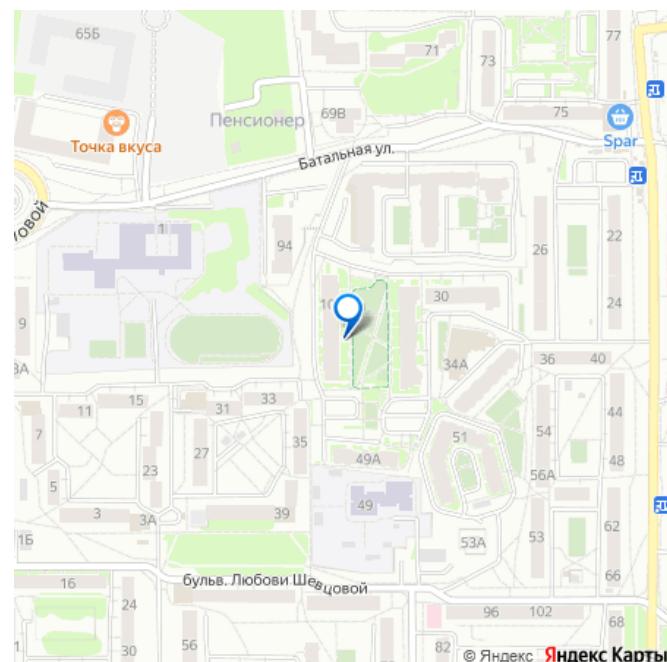
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287395>  
362

**Юрий Булава, PRO-РИЭЛТ**

**79814624471**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127716011 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА в связи с расширением! Продаётся студия красивые закаты обеспечены! Квартира расположена в современном доме 2023 года в тихом и развитом жилом районе. Преимущества квартиры и дома: Пониженный тариф на электроэнергию Подходит для долгосрочной аренды и посуточного размещения Дом со собственной котельной — горячая вода и отопление есть всегда Два лифта с выходом с 0 этажа — удобно с коляской и чемоданами Видеонаблюдение Мебель готовы оставить Инфраструктура района Жилой комплекс расположен в одном из самых удобных районов: Рядом магазины, супермаркеты, мини-рынок Спортклуб и фитнес-центр Торговые центры, кофейни, зоны отдыха и развлечения Приятные прогулочные маршруты у Летнего и Зимнего озёр Большая современная детско-спортивная площадка на территории Звоните! Готов показать в удобное время. Хороший вариант как для жизни, так и для инвестиций.

