

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:47

**Калининградская область, Калининград,
улица Олега Кошевого, 30**

4 250 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Олега
Кошевого, 30

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22.2 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

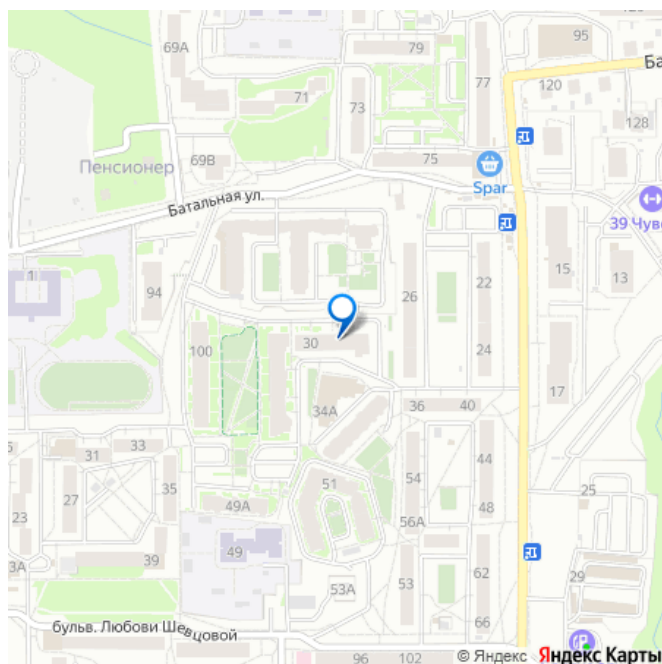
Год сдачи

4 квартал 2019 г.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293040688>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок

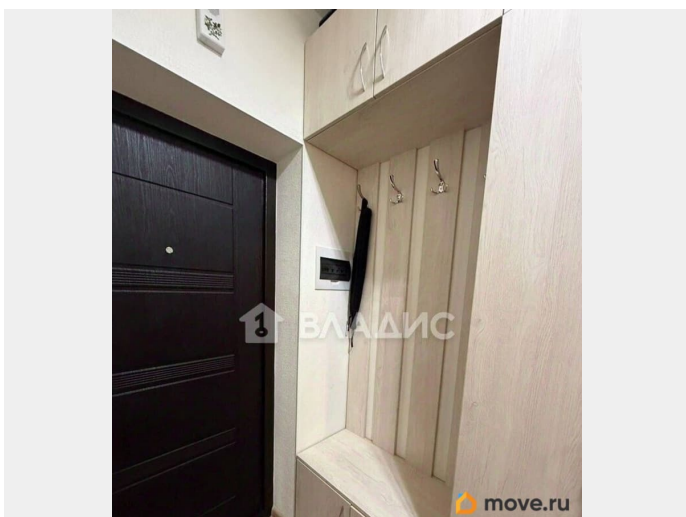
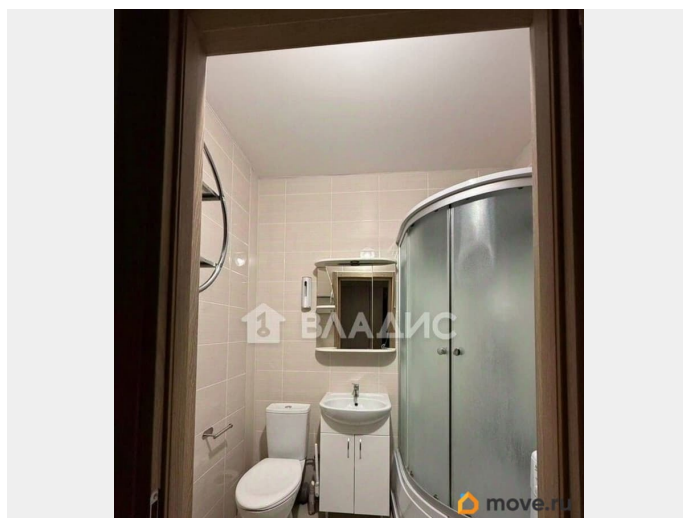
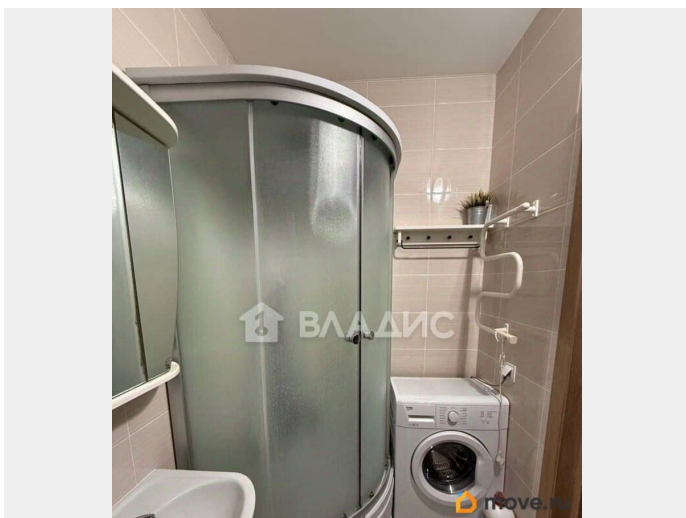
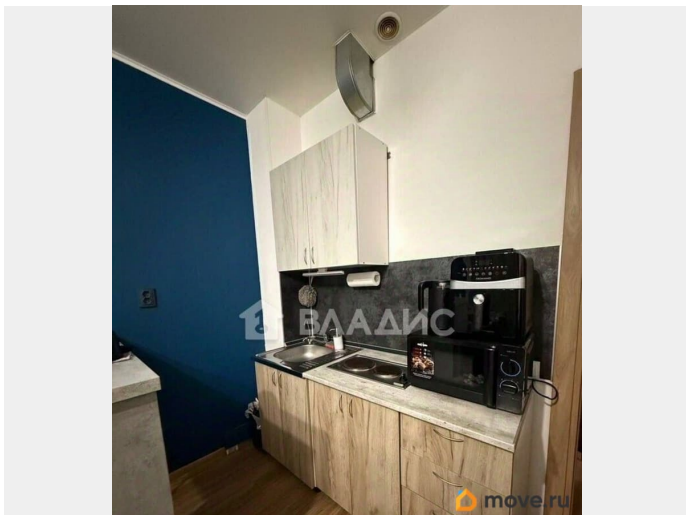


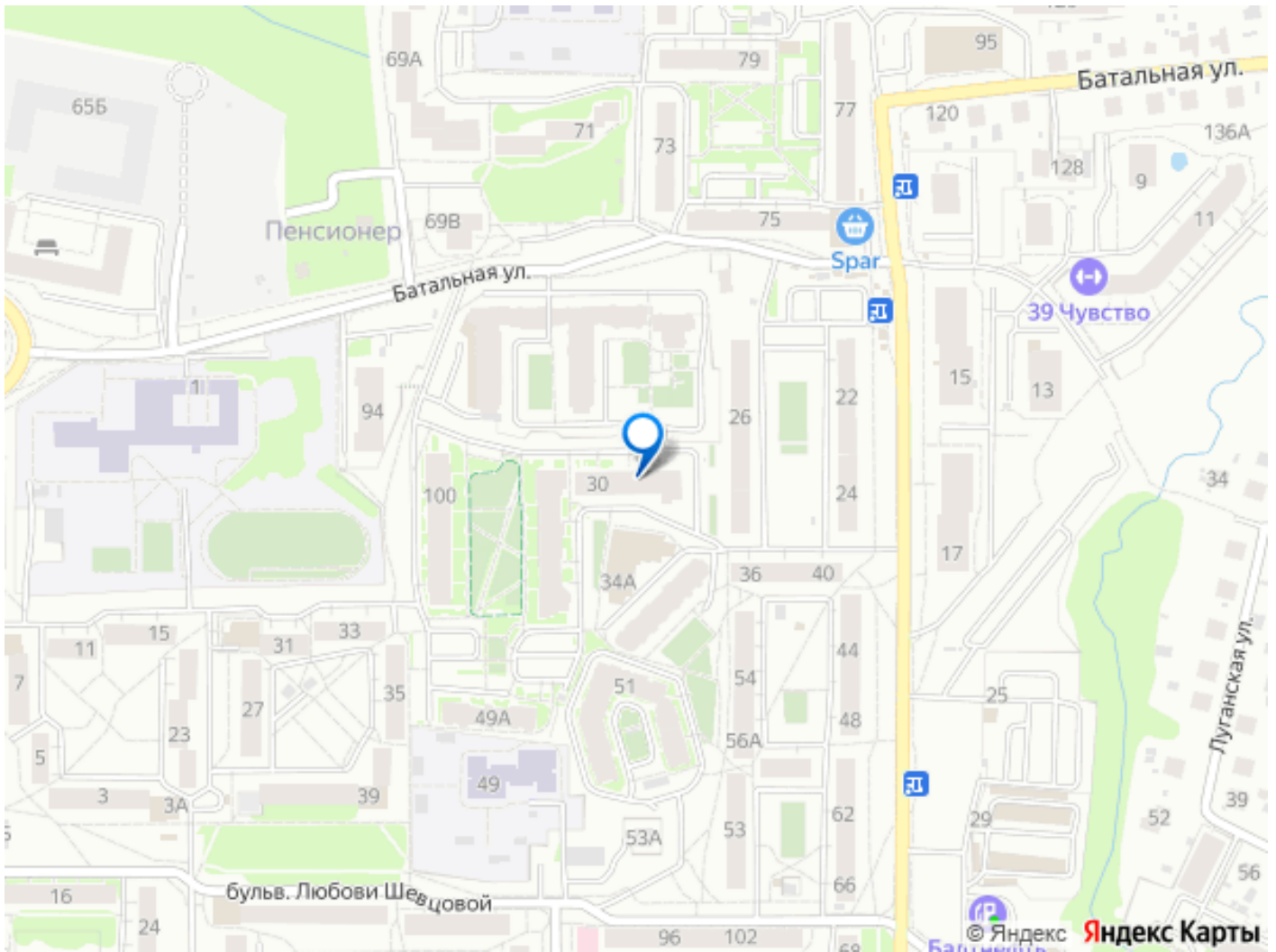
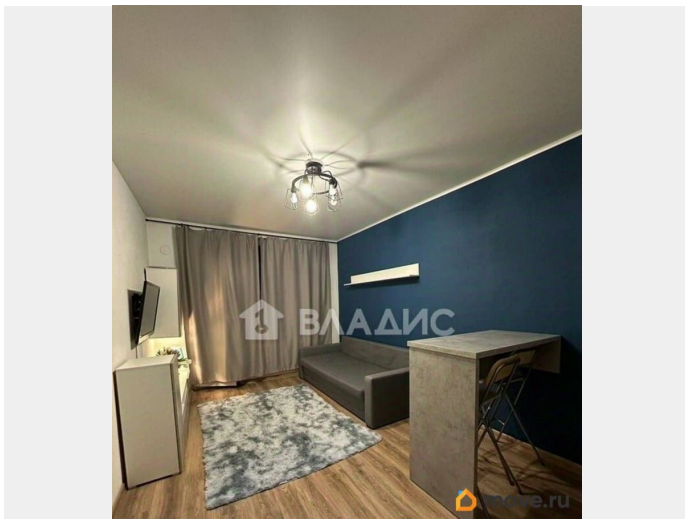
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2102461. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — уютная студия в современном кирпичном доме на улице Олега Кошевого, 30. Квартира расположена на первом этаже 14-этажного дома, построенного в 2019 году. Здесь вас порадует индивидуальный подход к комфорту: индивидуальный котёл отопления и высокие потолки 2,7 метра создают особую атмосферу уюта и позволяют эффективно управлять температурой в помещении. Общая площадь квартиры составляет 22,2 квадратных метра, из которых 16 квадратных метров занимает жилая площадь, а 4 квадратных метра — кухня. Косметический ремонт выполнен качественно, что позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Наличие двух санузлов (раздельного и совмещённого) делает пространство функциональным и удобным для жизни. Лоджия — отличное место для отдыха и утреннего кофе, а окна, выходящие на улицу и во двор, обеспечивают достаточное естественное освещение. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной студии в динамично развивающемся районе Калининграда. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России