

Создано: 08.02.2026 в 02:58

Обновлено: 08.02.2026 в 02:58

Калининградская область, Калининград,  
ул. Артиллерийская, жилой дом

**5 304 240 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.  
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

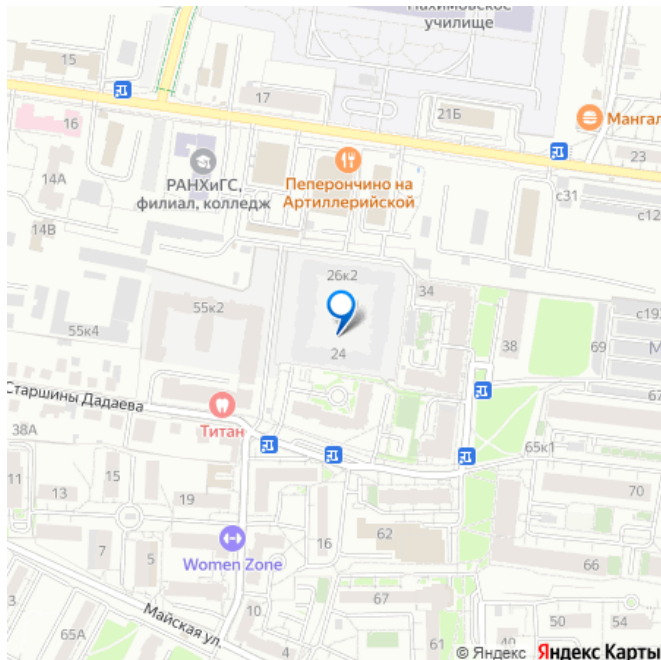
Хотите приобрести квартиру №213 недалеко от Верхнего пруда? Мы рады представить вашему вниманию уникальное предложение, которое сочетает в себе доступность и комфорт. Жилой комплекс «Консул»

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289165028>

Отдел продаж, Риелтор

**89251234567**

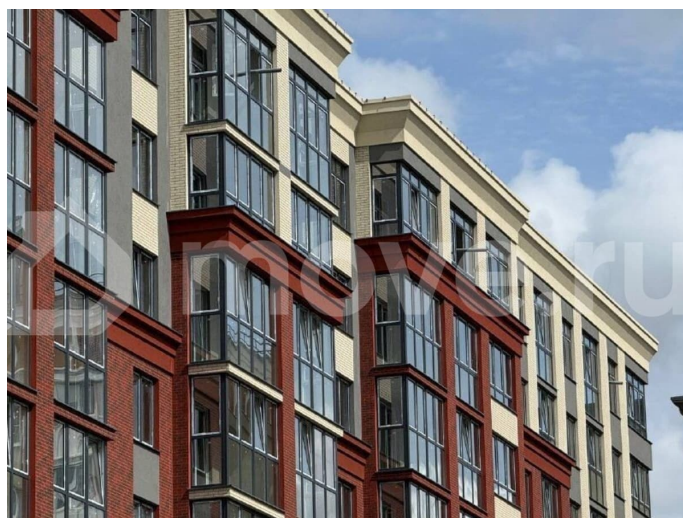
для заметок



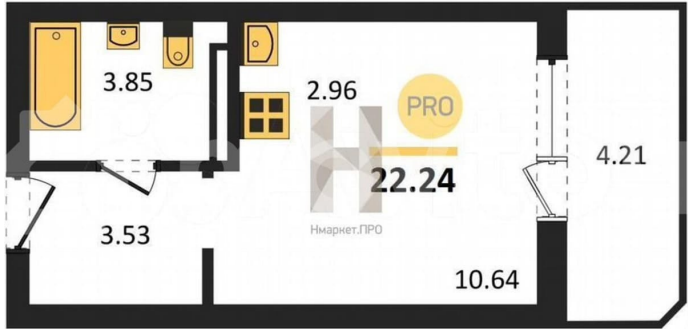
возводится в привлекательном районе Калининграда и порадует своих владельцев многочисленными преимуществами. Необычные планировки квартир, зеленый двор в пейзажном стиле, дизайнерское лобби с ресепшен и коворкингом, детский клуб, панорамные лифты и передовые технические решения для удобства и безопасности жильцов. В шаговой доступности Верхний пруд, а так же вся инфраструктура. Подземный паркинг и кладовые для удобства жильцов. Ремонт от застройщика. Получите свежую квартиру с готовой отделкой, экономя своё время и деньги. Удобные формы расчёта. Выбирайте удобный способ оплаты: обычная ипотека, материнский капитал, государственная поддержка, рассрочка или наличные средства. Срок сдачи — III квартал 2026 года. Современные технологии строительства позволят вам заселиться вовремя и наслаждаться новыми апартаментами уже скоро. Высокий уровень комфорта. Проект разработан с вниманием к деталям: большие окна, зеленые дворы, зеленая зона вокруг комплекса, комфортные общественные пространства и качественная инженерия внутри каждого жилища. Вы получите жилье с такими характеристиками:

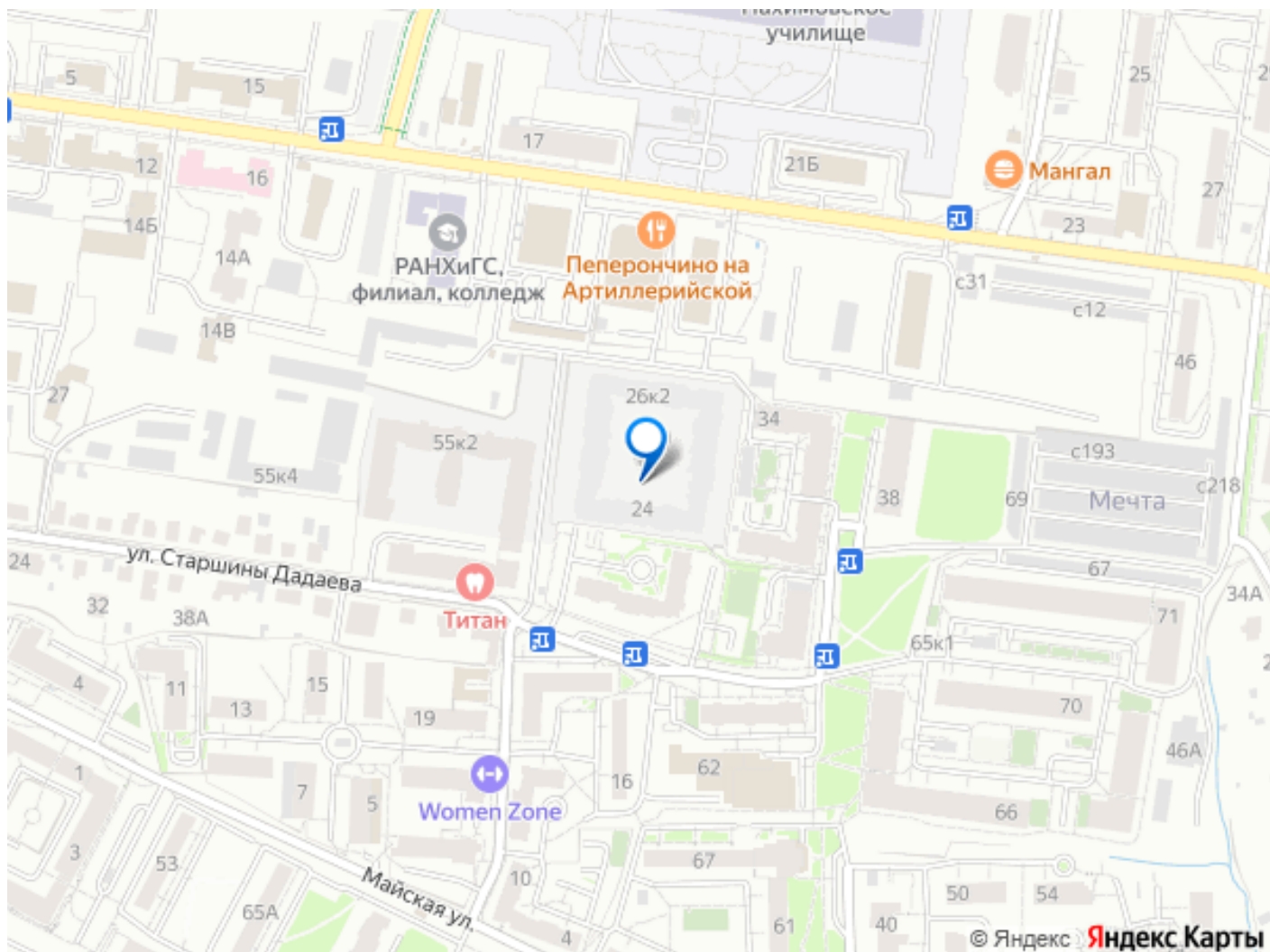
- Интерьер в стиле «серый ключ» с возможностью дозаказа отделки.
- Планировка учитывает пожелания предыдущих покупателей и соответствует стандартам надежности.
- Окна лоджий украшены панорамным остеклением, открывающим прекрасные виды на окрестности.
- Автономное отопление даст возможность самостоятельно регулировать микроклимат в квартире круглый год.
- В распоряжении жильцов будут удобные кладовки, колясочные и панорамы видовых лифтов.
- Современный центральный холл

оснащен всеми необходимыми удобствами, включая зону ожидания с мягкой мебелью. - Экологически чистая вода благодаря двойной фильтрации. - Имеется возможность обустройства собственной сауны или камина в некоторых квартирах. Территория комплекса прекрасно обустроена: - Закрытые игровые и спортивные площадки обеспечат активный отдых детям и взрослым. - Зеленые зоны создадут приятную атмосферу для прогулок и занятий спортом. - Охрана территории осуществляется круглосуточным видеонаблюдением. - Автомобилисты оценят удобство обширной подземной и наземной парковки. - Уникальная дизайнерская подсветка украсит ночное небо над вашим домом. Обращайтесь в нашу компанию — мы поможем подобрать оптимальный вариант проживания и найдем подходящую программу ипотеки. Менеджер отдела продаж новостроек Калининграда проконсультирует вас по любым вопросам и обеспечит полное сопровождение сделки. Сделайте выбор в пользу своего будущего комфорта уже сегодня!









Move.ru - вся недвижимость России