

Создано: 11.02.2026 в 03:00

Обновлено: 11.02.2026 в 03:00

Калининградская область, Калининград,  
ул. Артиллерийская, жилой дом

**5 406 750 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.  
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Общая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

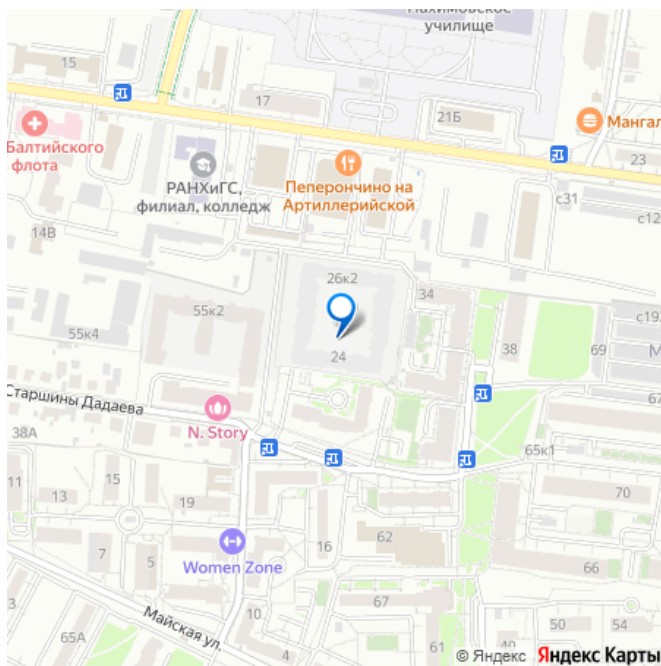
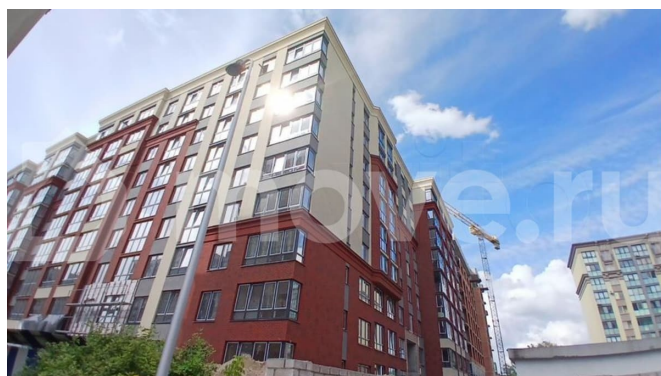
( ор-р Невского, Куйбышева, Римская, Пражская, Еловая аллея, Дадаева, Гагарина, Артиллерийская) в продаже студия в новом доме комфорт-класса. Высокое качество строительства. Сдача дома лето

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289487956>

**ЕВГЕНИЯ Ш, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



2026г.Надежный застройщик. Закрытая территория двора с современными детскими и спортивными площадками, беседками для отдыха, прогулочной зоной.Подземный паркинг и кладовые помещения.Крышная автономная,газовая котельная и электроплиты-комфорт и безопасность.Пониженный тариф на эл.энергию .Дизайнерские входные группы , в парадных помещения для мытья лап животным , дополнительная система очистки воды. В шаговой доступности Верхнее озеро, Нахимовское училище, пл.Василевского, университет, бассейн, фитнес центры, магазины и остановки общественного транспорта. Подходит под семейную ипотеку , военную и ИТ.Рассрочка платежа от застройщика без увеличения стоимости квартиры до мая 2026г. Есть семейная ипотека под 2,2% банк ВТБ с переходом на 6% .Продажа без комиссий и переплат

