

🕒 Создано: 20.02.2026 в 02:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 02:58

**Калининградская область, Калининград,
ул. Артиллерийская, жилой дом**

4 968 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул.
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

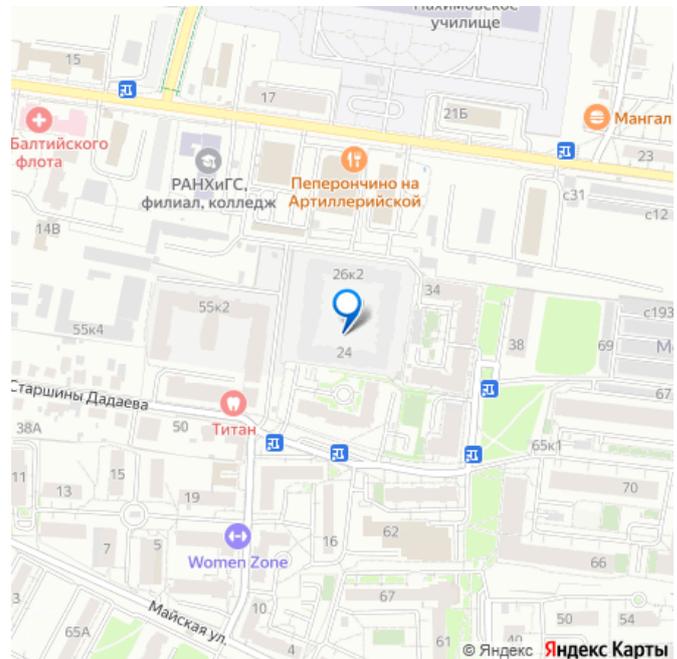
Продается квартира № 156 в жилом комплексе комфорт класса «Консул» в Ленинградском районе. Выгодные условия для приобретения. БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ! СРОК СДАЧИ III КВ. 2026 ГОДА! О

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290258768>

Елена, Риелтор

89251234567

для заметок

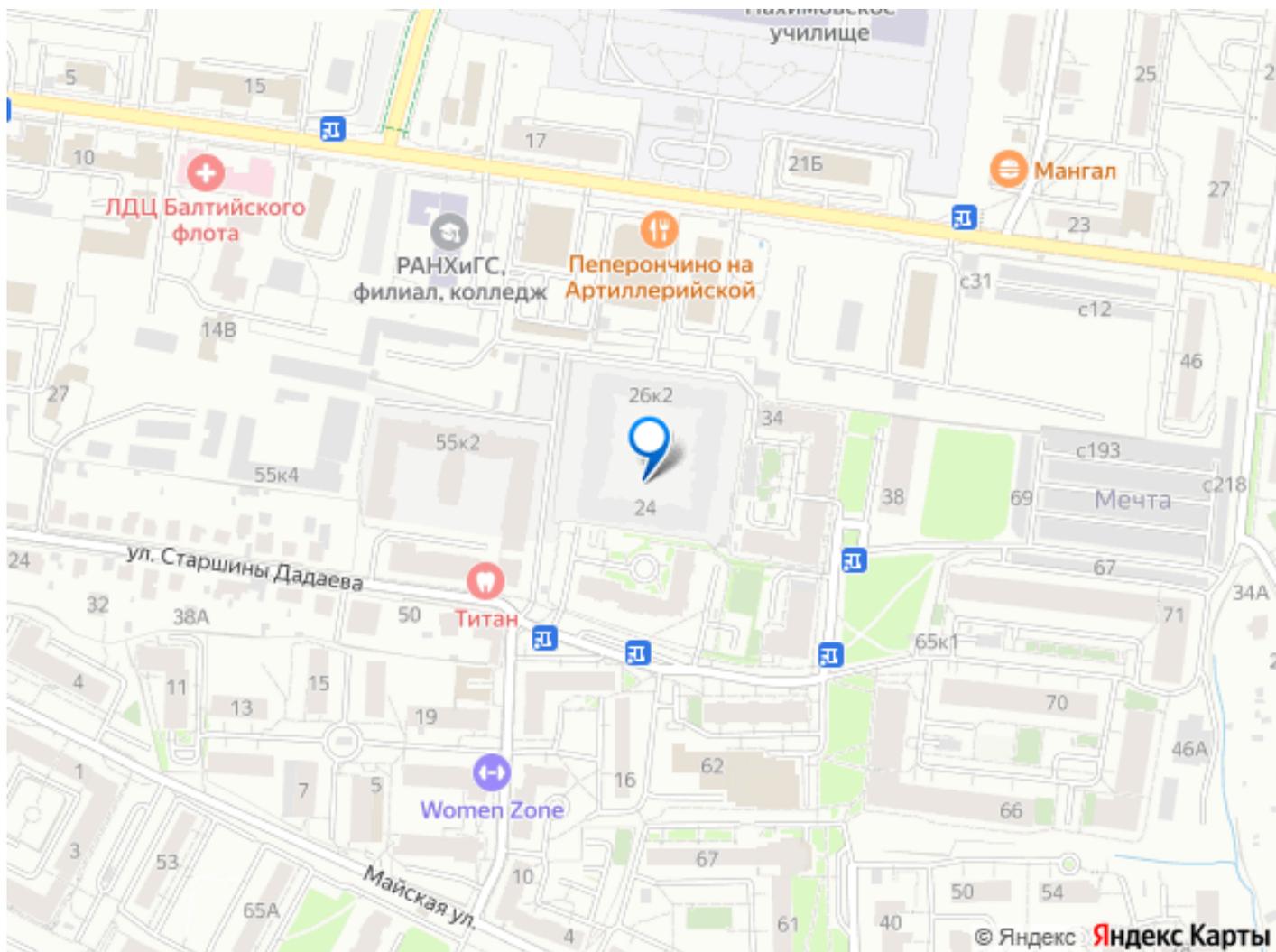


Комплексе: В ЖК «Консул» представлен широкий выбор планировок - от функциональных студий до просторных семейных многокомнатных квартир. Есть варианты с просторными кухнями-гостиными, мастер-спальнями и остекленными лоджиями. В части квартир будет предусмотрена возможность установки камина и сауны. На последних этажах запроектированы квартиры High Flat (Хай Флэт) с высотой потолков до 3 метров. — Двор без машин, обеспечивает безопасность ваших детей. В центре двора игровые и спортивные площадки с безопасным покрытием и современным оборудованием. — Зоны для отдыха с беседками. — Детский клуб-пространство, предусмотренное для игр с детьми, проведения семейных праздников и мероприятий. — Центральная входная группа с лобби и стойкой ресепшен. — Подземный паркинг и зарядка для электроавтомобилей. — Кладовые и колясочные. О квартире: — Качественная отделка «серый ключ», NORD LINE. — Автономное отопление. — Приборы учета с возможностью дистанционного снятия показаний и IP. — Предусмотрена двойная фильтрация воды. Расположение: Новый жилой комплекс «Консул» расположен в Ленинградском районе Калининграда на улице Артиллерийской. — До центра города можно доехать за 10 минут. — До Балтийского моря за 30 минут. — В 10 минутах езды находится Северный вокзал с отправлением электричек до морского побережья. — в 20 минутах Южный вокзал и автобусная станция. — Рядом основные транспортные артерии - ул. Александра Невского и ул.Юрия Гагарина. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности детские сады, школы, Российская академия народного хозяйства и государственной

службы. Нахимовское училище, супермаркет и магазины, фитнес-клуб, медицинские центры и банк. На прогулку можно отправиться к Верхнему пруду или в Ботанический сад. О сделке: — Юридическое сопровождение сделки. — Партнёр застройщика предлагает специальные условия приобретения квартир в рамках ипотечных программ банков-партнёров без комиссий и переплат. — ТРАНШЕВАЯ ИПОТЕКА С ПЛАТЕЖОМ 2 РУБЛЯ В МЕСЯЦ ДО ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. — Ипотека, СТАВКА 3% ОТ БАНКА САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ДО ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. — РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА 20%/15%/65%. Доступно дистанционное бронирование и оформление. Больше информации о квартирах жилых комплексов Калининграда по телефону. Звоните, органирую показ и бронирование. Менеджер отдела новостроек.







Move.ru - вся недвижимость России