

Создано: 28.03.2026 в 03:49

Обновлено: 28.03.2026 в 03:49

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

3 238 950 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

[Байдукова переулок](#)

Квартира

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

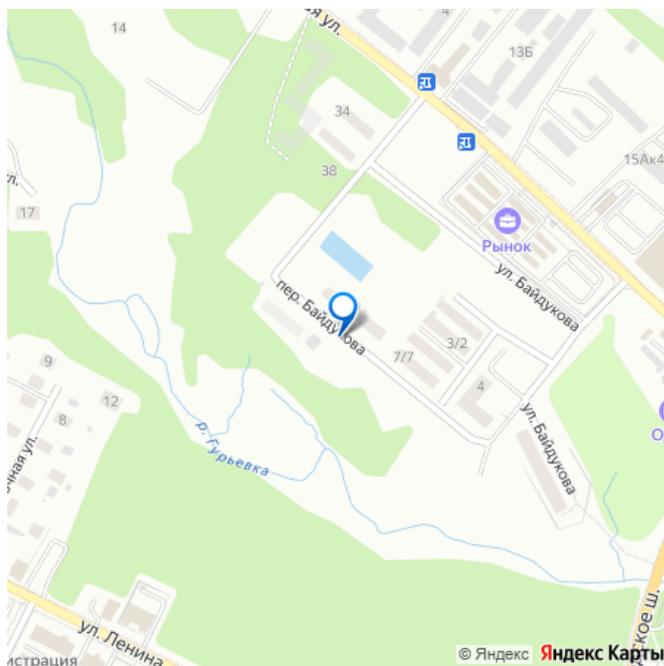
Продаётся студийная квартира №23 от застройщика в городе Калининград. Квартира подходит под все виды взаиморасчетов. Возможна оплата с использованием ипотеки

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292639619>

Отдел продаж, Риелтор

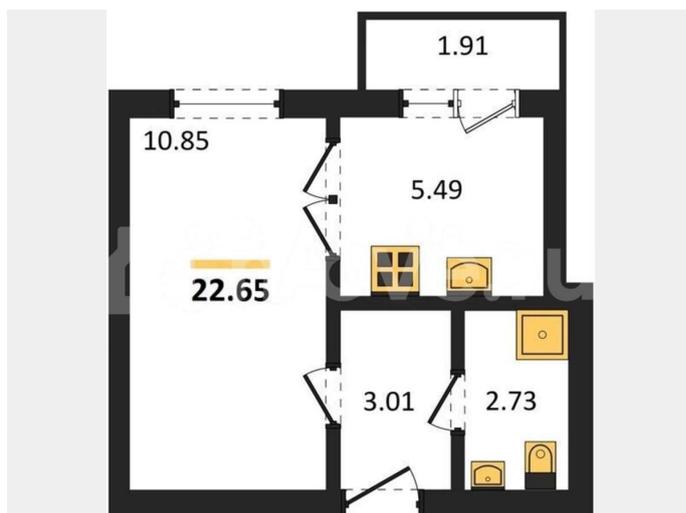
89251234567

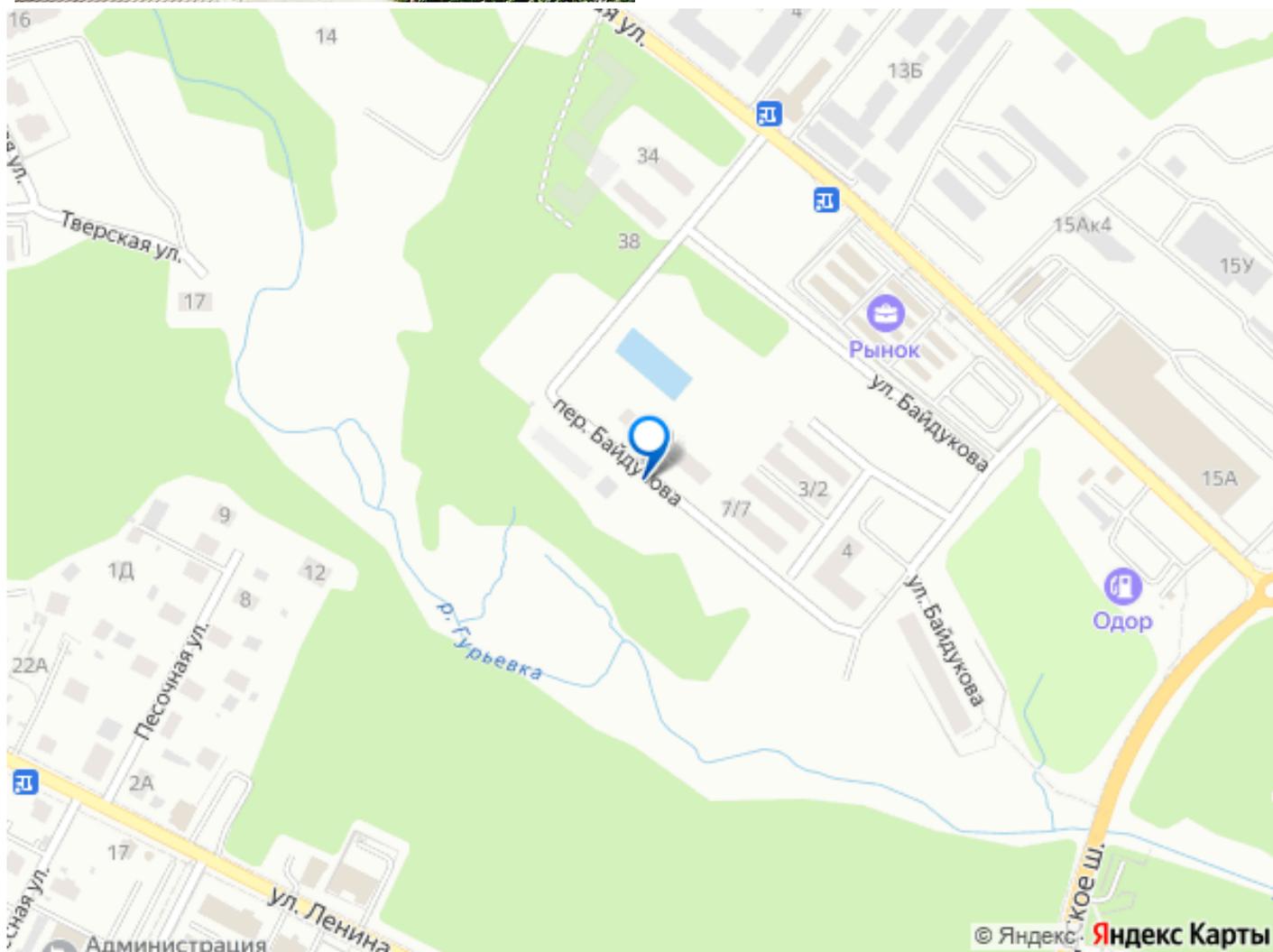
для заметок



или за счет собственных средств (семейная ипотека, IT - ипотека, военная ипотека). Срок сдачи 2 кв. 2027 года . Жилой комплекс «Гурьевский парк» — это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, свежий воздух и хочет быть ближе к природе, не отрываясь от города. Локация: г. Гурьевск, ул. Байдукова. Всего 15 минут до центра Калининграда! Экология и природа: Тихий, зеленый район вдали от промышленных зон. Рядом Центральный парк и уникальный Парк Сенситивного развития («Парк пяти чувств») Готовый досуг: Современные детские и воркаут-площадки с безопасным покрытием ? Городские фестивали, концерты и киносеансы в ДК Красивая архитектура (Кирха Нойхаузен) и живописные каскады на реке ? Продуманная инфраструктура: Детский сад и школа — в 5-6 минутах ходьбы Магазины, поликлиники — все рядом. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. До аэропорта — 20 минут. Качество и безопасность: Дом построен с применением передовых технологий, территория освещена в вечернее время , во дворах — лаундж-зоны для отдыха. О доме: 4 дома, автономное газовое отопление, высококачественные материалы. ЖК «Гурьевский парк» — это больше, чем просто стены. Это начало новой главы вашей жизни! Звоните, пишите, приезжайте на просмотр! Звоните и мы предложим: Доступ к лучшим ЖК: Работаем с проверенными застройщиками и закрытыми акциями. Выбор «под ключ»: Подберем квартиру с идеальной планировкой, этажом и видом из окна. Безопасность 214-ФЗ: Проконтролируем ДДУ, эскроу-счета и каждую подпись. Максимум выгоды: Поможем использовать скидки, госпрограммы (маткапитал, семейная и военная ипотека) и получить лучшую ставку

по ипотеке. Сопровождение до ключей: От брони до сдачи дома — мы на связи. Купите новостройку с умом и спокойствием. Менеджер отдела продаж Новостроек Калининграда и области.





Move.ru - вся недвижимость России