

Создано: 12.02.2026 в 04:11

Обновлено: 13.02.2026 в 03:52

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 6

4 565 115 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 6

Квартира

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

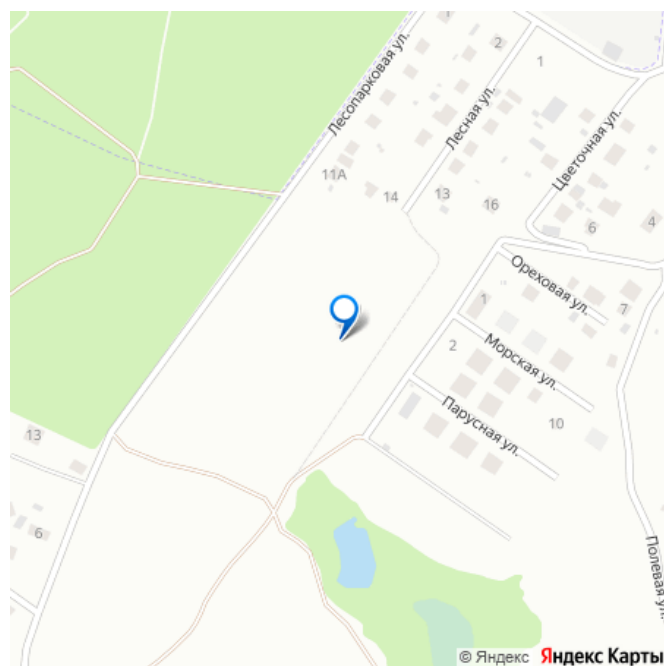
(ор-р Светлогорск, ул.Новая ,Ореховая ,Цветочная,Лесная) Надёжный застройщик .Студия с качественным и современным ремонтом от застройщика.. Автономная газовая котельная на дом ,электроплиты - комфорт и безопасность .Пониженный тариф на электроэнергию. ЖК «Кроны и волны»

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289646978>

ЕВГЕНИЯ Ш, Риелтор

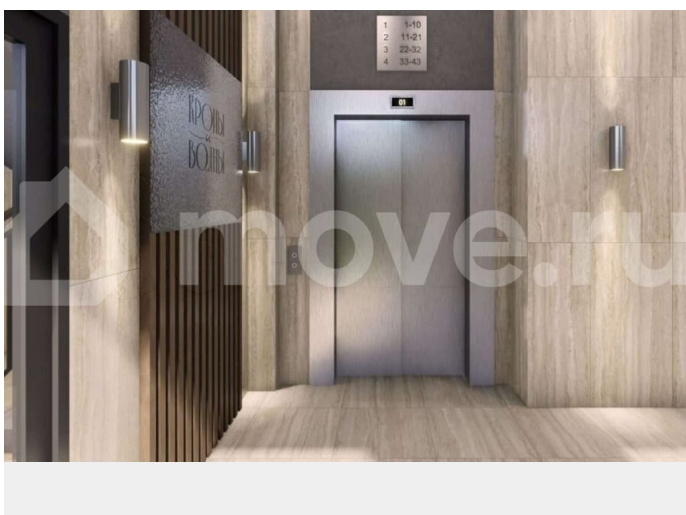
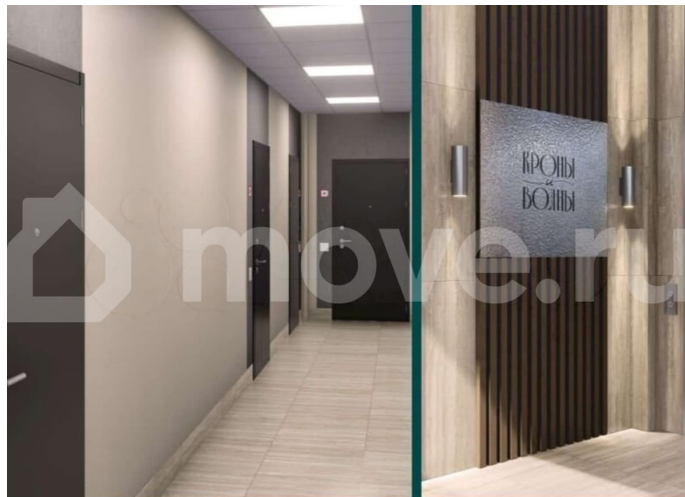
89251234567

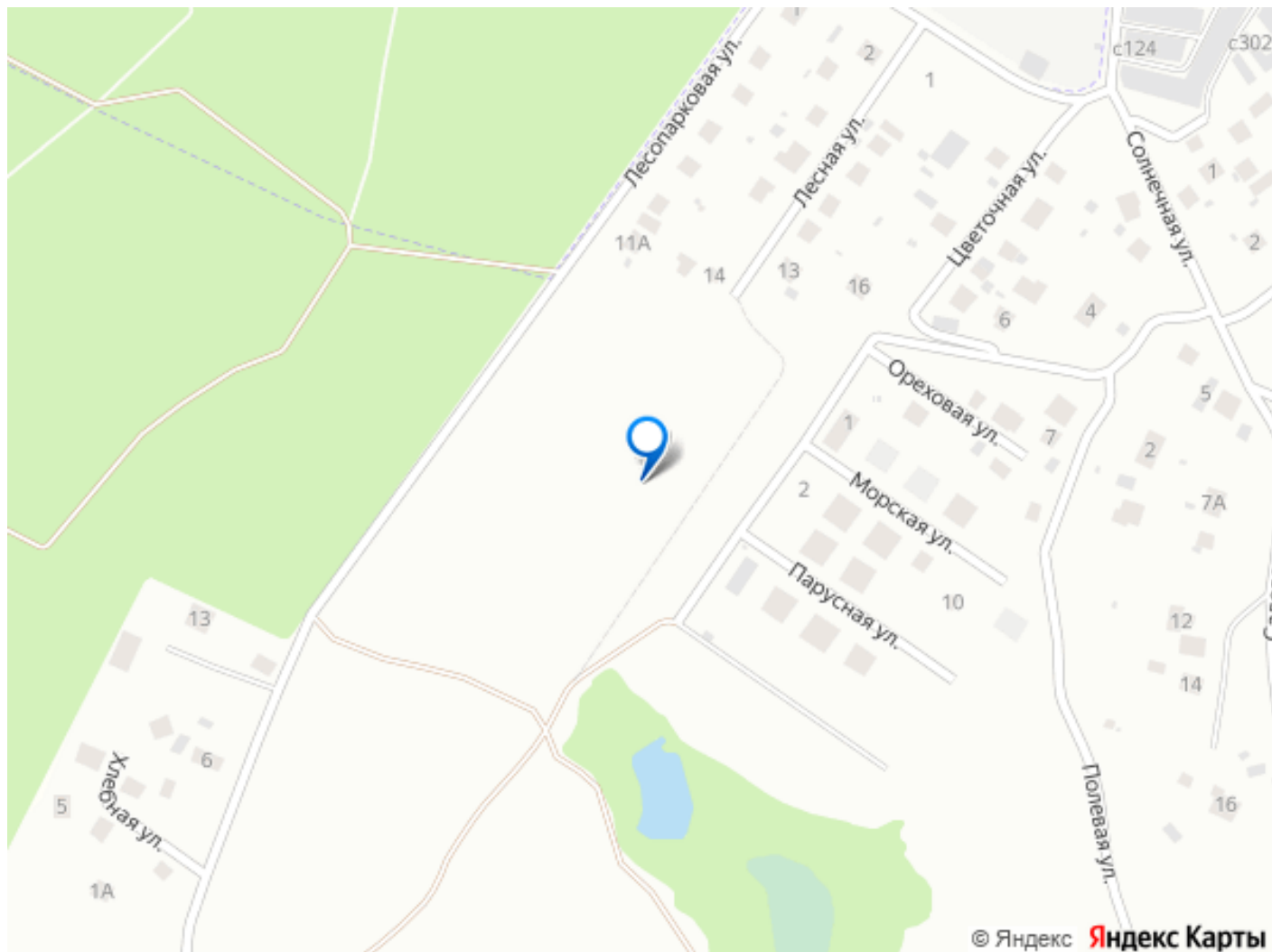
для заметок



строится в посёлке Горбатовка, в окружении живописной природы и частных домов. До исторической части Светлогорска на автомобиле — 10 минут, до Балтийского моря — 15 минут. В 20 минутах ходьбы — ж/д вокзал «Светлогорск-1». В рамках первой очереди шесть четырёхэтажных домов с закрытой территорией. Проезды и парковки для транспорта расположатся со стороны входов в подъезды. Безопасность обеспечит видеонаблюдение. Во всех домах помещения для колясок и велосипедов, доступ к которым будет только у жителей. В одном из зданий обустраивают комнату матери и ребёнка. Дизайнерские входные группы, кладовые помещения, надёжная сейфовая входная дверь, ЛИФТ. В шаговой доступности от комплекса уже есть магазины, кафе, медицинские учреждения. В 500 м .находится школа, а менее чем в километре — два детских сада. Любимым местом для прогулок и отдыха станет благоустроенный пруд на территории. Во внутреннем дворе дизайнерские детские площадки, зоны для занятий спортом и тихого отдыха, площадки для выгула собак.

Сдача 1 кв.2028г. ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ. Подходит под семейную ипотеку . Рассрочка платежа от застройщика 50% сейчас и 50% в конце строительства без удорожания .Траншевая ипотека первоначальный взнос 30% и платежи 1900 руб.до ноября 2027г...Продажа без комиссий и переплат.





Move.ru - вся недвижимость России