

🕒 Создано: 26.02.2026 в 15:36

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 10:02

**Калининградская область, Калининград,  
улица Олега Кошевого, 30**

**4 250 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Олега  
Кошевого, 30

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

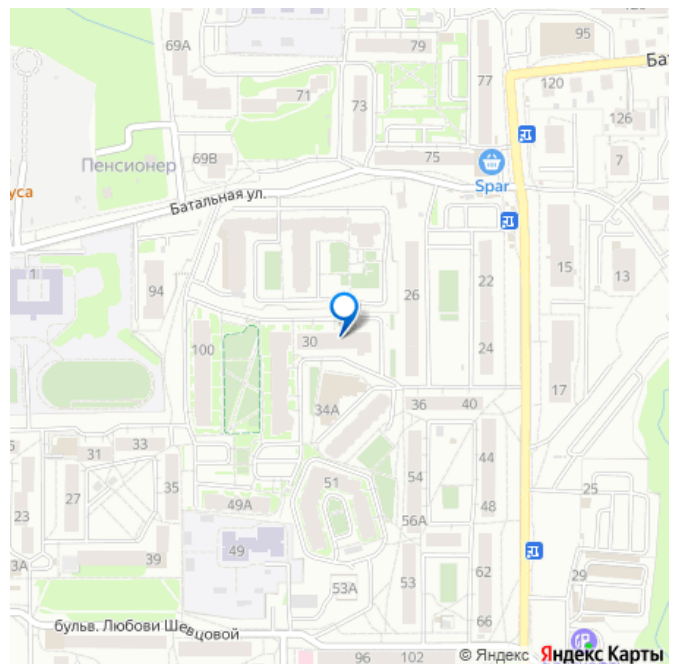
Вид из окна

во двор

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293410296>

**Виген Авагян, ЭВОЛЮЦИЯ**  
**79814602684**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Калининград, ул. Олега Кошевого, д.30  
Отличный старт для Вашей новой жизни.  
Успейте приобрести квартиру, готовую к проживанию без переплат! Общая площадь без учета лоджии 22 кв..м. Выполнен ремонт в светлых нейтральных тонах. Проведены все коммуникации Кухня со всеми удобствами ( встроенный холодильник, морозилка, гарнитур, варочная поверхность, стиралка). Автономное газовое отопление от общедомового котла! Регулируйте тепло по своему усмотрению. В квартире остается все, что на фото. ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ! КВАРТИРА НЕ СДАВАЛАСЬ! Удобная транспортная развязка. Рядом остановка общественного транспорта. До Южного вокзала 15 минут на машине. До центра города 20 минут. езды. Развитая инфраструктура: рядом магазины, супермаркеты, Виктория, неподалеку Южный рынок, Вестер, каток, салоны красоты, барбершоп. Для кого эта квартира: для одного человека, студента, молодой пары, либо под сдачу. Один взрослый собственник. Без обременений. Свободная продажа. Ипотека мат.капитал подходят. Звоните! Проведу осмотр и бронирую для Вас! Если

не дозвонились, пишите в чат. Ответу.  
Продажу объекта сопровождает Агентство  
Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий  
член Российской Гильдии Риэлторов и  
Торгово-Промышленной Палаты г.  
Калининград. Комплексное сопровождение  
сделок любой сложности обеспечивают  
опытные агенты, сильный юридический штат  
и свой ипотечный брокер. Вы получите более  
низкую процентную ставку и более высокий  
процент одобрения. Являемся партнерами  
крупнейших застройщиков города и области  
Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В.  
Номер объекта: #1/550072/23538

