

🕒 Создано: 01.03.2026 в 03:38

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:58

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Артиллерийская, жилой дом**

**5 402 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.  
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)



## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

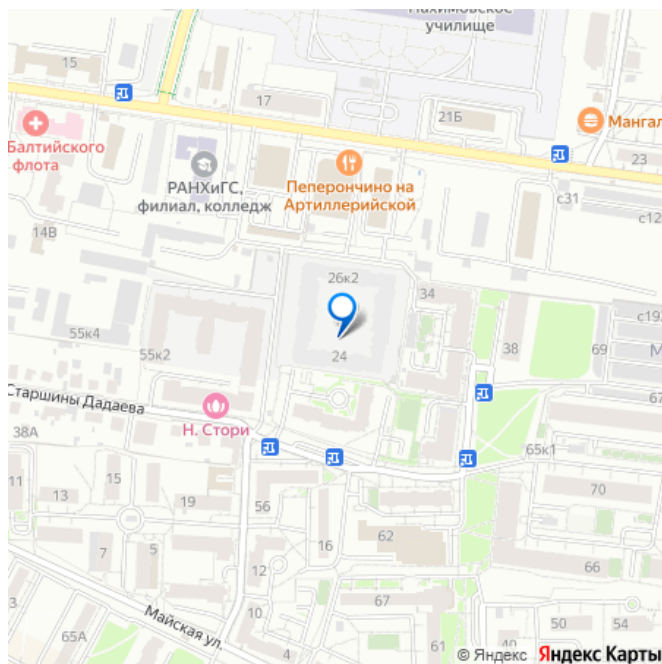
КВАРТИРЫ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ  
ВЕРХНЕГО ОЗЕРА ЖК Комфорт Класса в  
Ленинградском районе. СДАЧА ДОМА: III  
квартал 2026 года! В продаже квартира  
№147 РАСПОЛОЖЕНИЕ: Жилой комплекс

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290641621>

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



расположен в Ленинградском районе Калининграда на улице Артиллерийской. Застройщик предлагает комфортное жилье с удобным доступом к центру города и морскому побережью. Время в пути до центра составляет всего 10 минут, а до Балтийского моря — 30 минут. Близость к Северному вокзалу и Южному вокзалу, а также автобусной станции делает этот район особенно привлекательным для тех, кто ценит мобильность. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ •

Современная архитектура. Стильный и современный облик жилого комплекса с качественной отделкой фасадов с большим количеством остекления и панорамными лифтами, а также дизайнерской подсветкой.

- Закрытый внутренний двор. Безопасная и уединенная территория для жителей, где можно проводить время с семьей и друзьями.

- Детский клуб — пространство, предусмотренное для игр с детьми, проведения семейных праздников и мероприятий.
- В доме предусмотрена входная группа с лобби и стойкой ресепшен.
- Подземный паркинг и кладовые помещения.

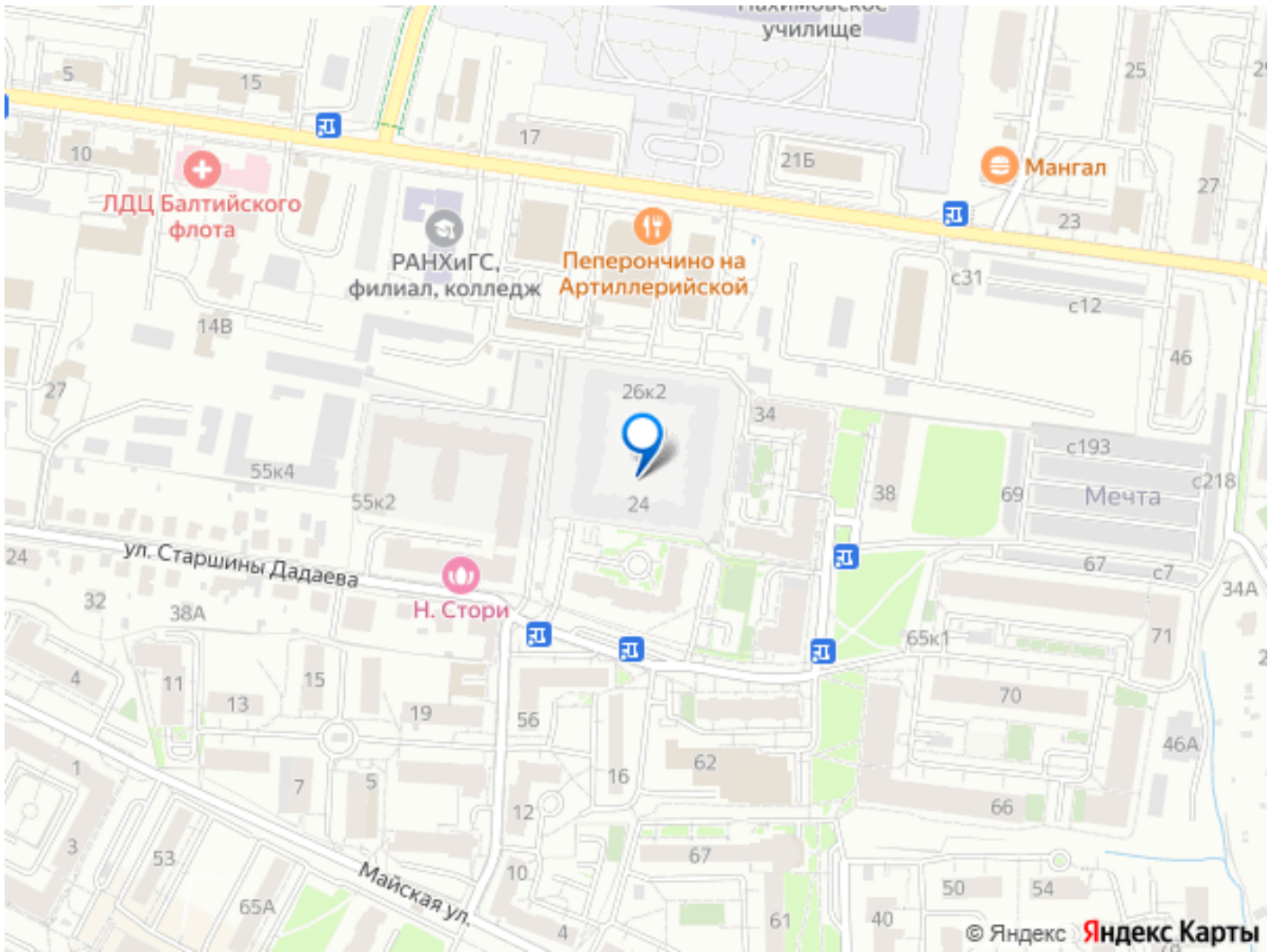
В шаговой доступности находятся детские сады, школы и высшие учебные заведения, кафе и магазины, что делает район привлекательным для семей с детьми. ПРО

КВАРТИРЫ: • В части квартир будет предусмотрена возможность установки камина и сауны. На последних этажах запроектированы квартиры High Flat с высотой потолков до 3 метров. • Двойная фильтрация воды • Качественная отделка «серый ключ». • Автономное отопление. •

Качественные двери-сейфы в единой стилистике. Партнер застройщика предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от

банков-партнеров! О СДЕЛКЕ: • Возможность оформления ТРАНШЕВОЙ, СЕМЕЙНОЙ и другой льготной ипотеки. • РАССРОЧКА. • Полное юридическое сопровождение сделки БЕСПЛАТНО! • Заведение ипотеки. • Возможность оформления сделки ДИСТАНЦИОННО. Звоните, помогу выбрать подходящую планировку для вас с лучшим видом.





Move.ru - вся недвижимость России