

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:19

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 03:19

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Артиллерийская, жилой дом**

**4 959 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.  
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

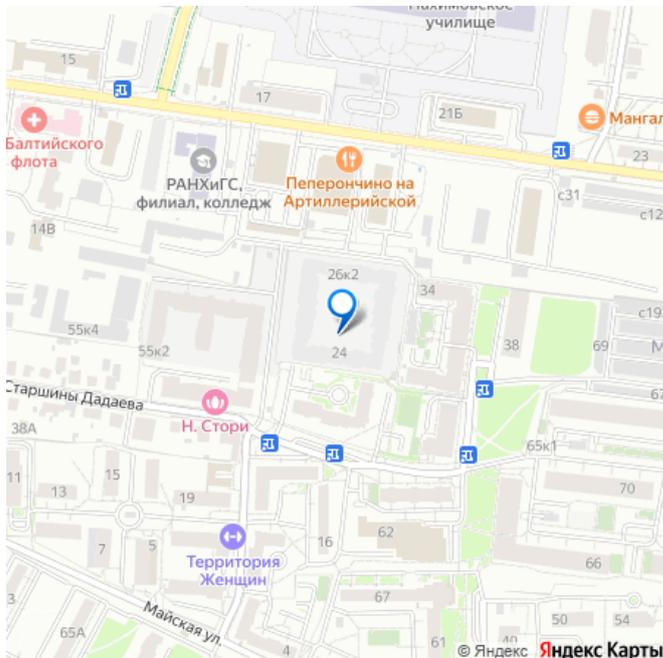
## Описание

До конца марта действует субсидированная ипотека по ставке 4,6% на весь срок и без удорожания стоимости Траншевая ипотека с платежом всего 1900 руб в месяц до окончания строительства и первоначальным

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292353780>

**Отдел продаж, Риелтор  
89251234567**

для заметок



взносом от 20% без удорожания. Скидка за наличный расчет ? А также рассрочка абсолютно для всех без удорожания. Акции на данный момент до марта, актуальность уточняйте. Цена указанная в объявлении с учетом оплаты наличными, если у вас ипотека уточняйте стоимость. Наличие квартир в сером ключе, а так же С РЕМОНТОМ уточняйте по телефону. Квартира №420.

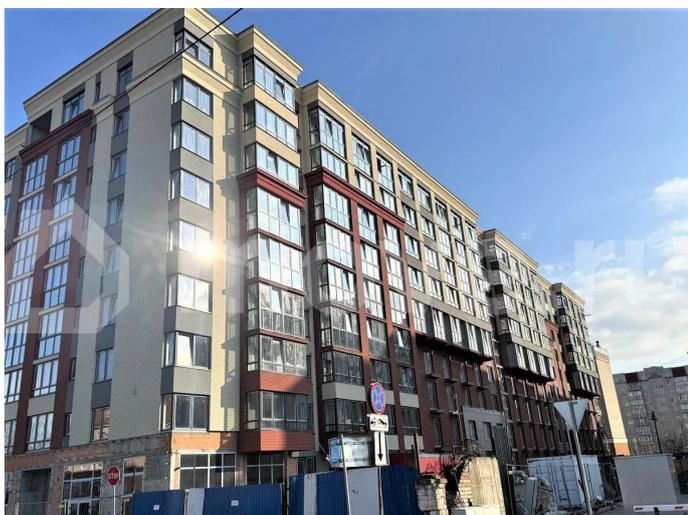
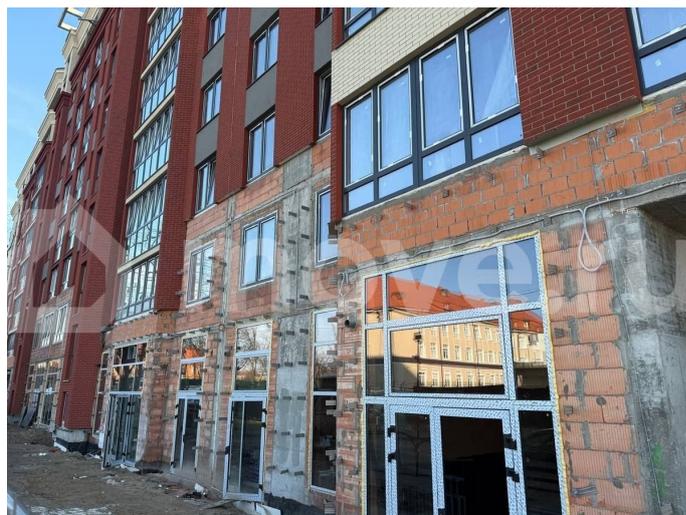
\_\_\_\_\_ А теперь давайте пройдемся по комплексу: - Мы с вами приехали на территорию комплекса и поставили машину на подземный паркинг, который можно приобрести как можно ближе к вашему подъезду. - Идем во двор и видим закрытые игровые и спортивные площадки, а также зеленые зоны, которые создают приятную атмосферу для прогулок и занятий спортом. При этом за вами ответственно следит охрана на территории путем круглосуточного видеонаблюдения. - При входе Современный центральный холл оснащен всеми необходимыми удобствами, включая зону ожидания с мягкой мебелью, велосипедный и колясочный комнаты. - А если вам нужно срочно поработать, то вы можете занять укромное место в специальной коворкинг зоне. - Поднимаемся на панорамном видовом лифте и проходим в квартиру. \_\_\_\_\_ Данный комплекс сдается в 3 квартале 2026 года. Отличная возможность купить квартиру для себя или с целью сдачи ее в аренду или перепродажи. \_\_\_\_\_ А теперь давайте просто представим, что вы покупаете: - Удачные планировки учитывают пожелания покупателей предыдущих проектов и соответствуют стандартам надежности. - Если вы выберете квартиру в секции 5, 9 и 12, вас ждет чистовая отделка в нескольких исполнениях: нечетные этажи -

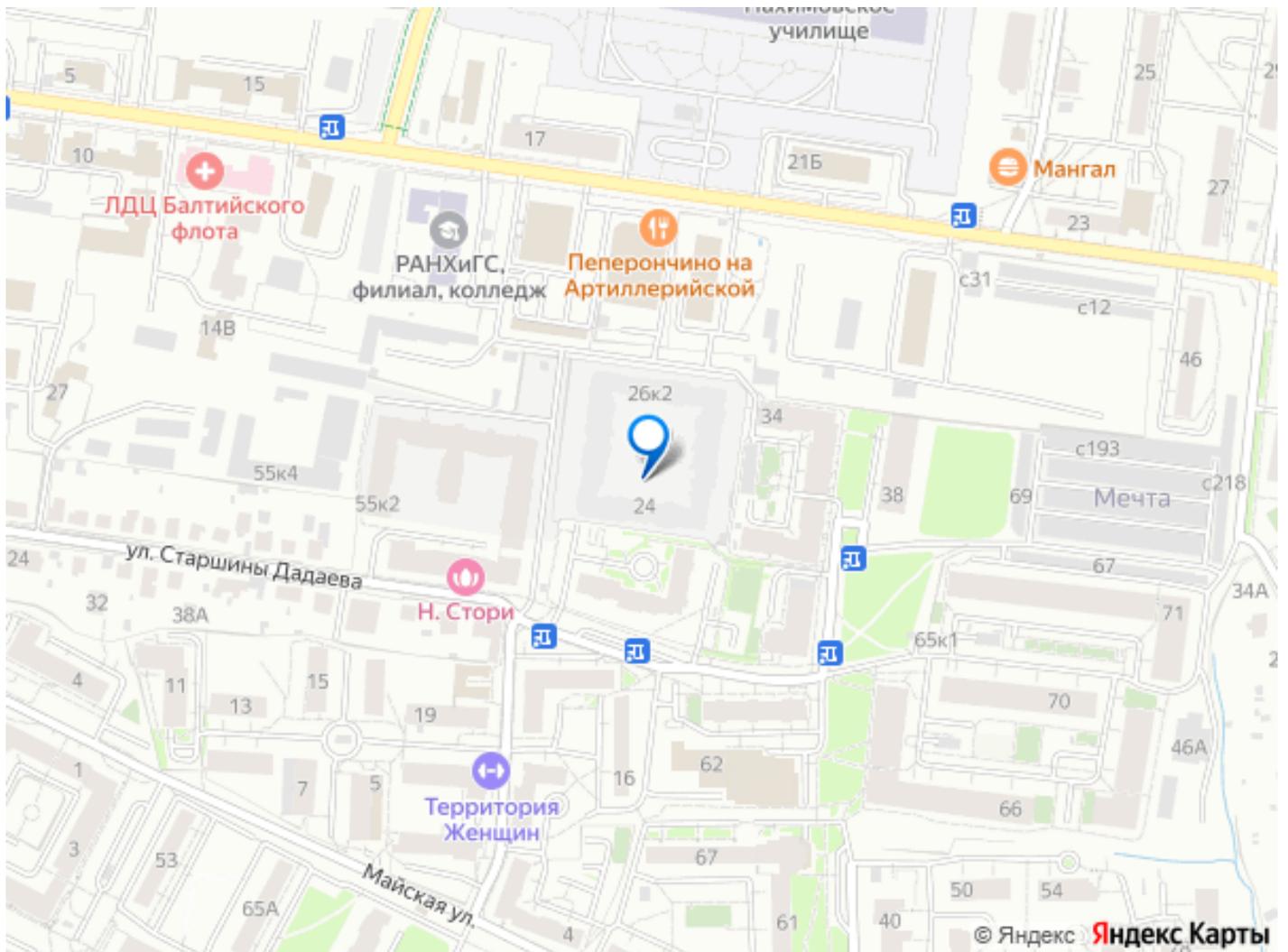
White, чётные этажи – Silver. - Большие окна в квартирах, а также панорамные лоджии обеспечат вам гарантированное количество света в комнатах. - Ну а зимой вам очень поможет автономное отопление с возможностью контроля температуры. Самая тонкая настройка на любой вкус. - Благодаря двойной фильтрации, в комплексе экологически чистая вода.

\_\_\_\_\_ А что будет после брони вашей будущей квартиры? Мы заведем для вас ипотеку в любом из доступных банков. Если вы находитесь за пределами Калининградской области, то мы сделаем для вас видеобзор квартиры, а также проведем безопасную удаленную сделку. Сделка будет проходить в полном сопровождении нашего юриста с момента брони, до приемки квартиры с участием нашего сотрудника. Квартиру вы покупаете напрямую у застройщика без каких-либо скрытых платежей. \_\_\_\_\_

Если вы хотите забронировать квартиру, записаться на показ, либо у вас остались любые другие вопросы, звоните? Менеджер отдела продаж новостроек Калининграда.







Move.ru - вся недвижимость России