

🕒 Создано: 27.12.2025 в 14:31

Обновлено: 27.12.2025 в 15:11

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная улица, 100**

**4 400 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,  
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Жилая площадь

11.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.91 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

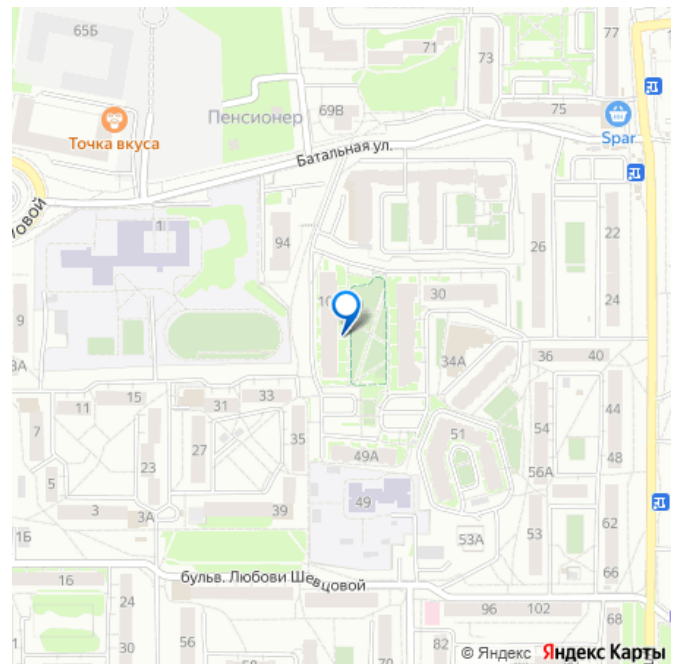
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287700714>

Агент

**79114709123**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

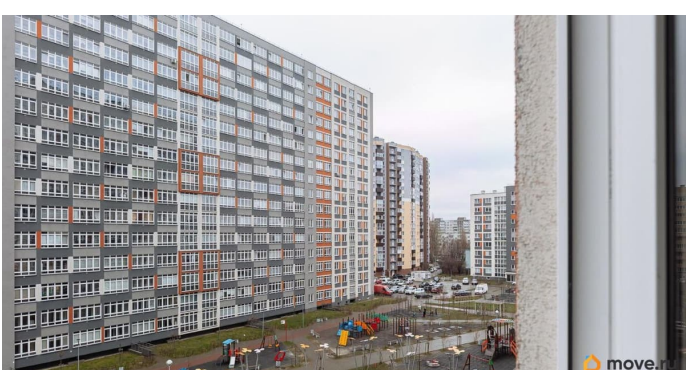
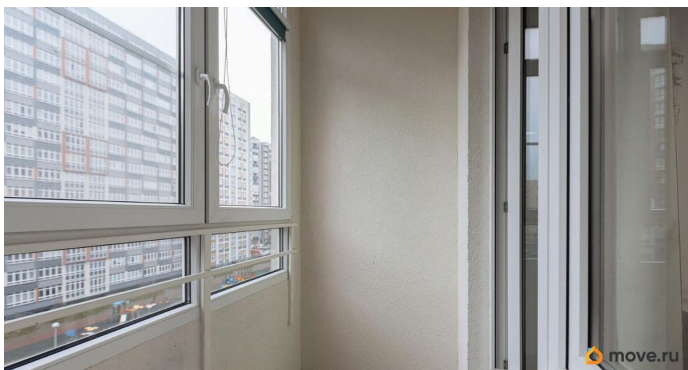
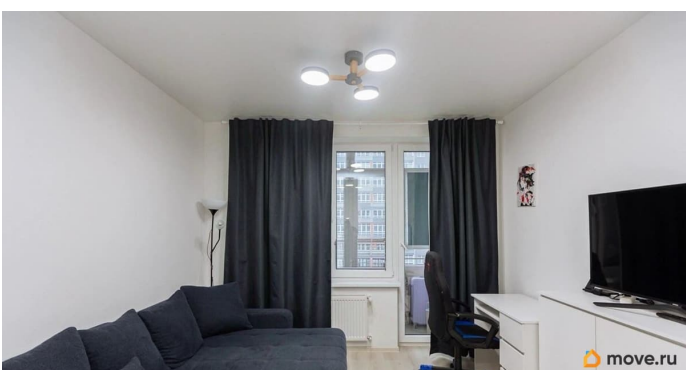
Покупка в ипотеку

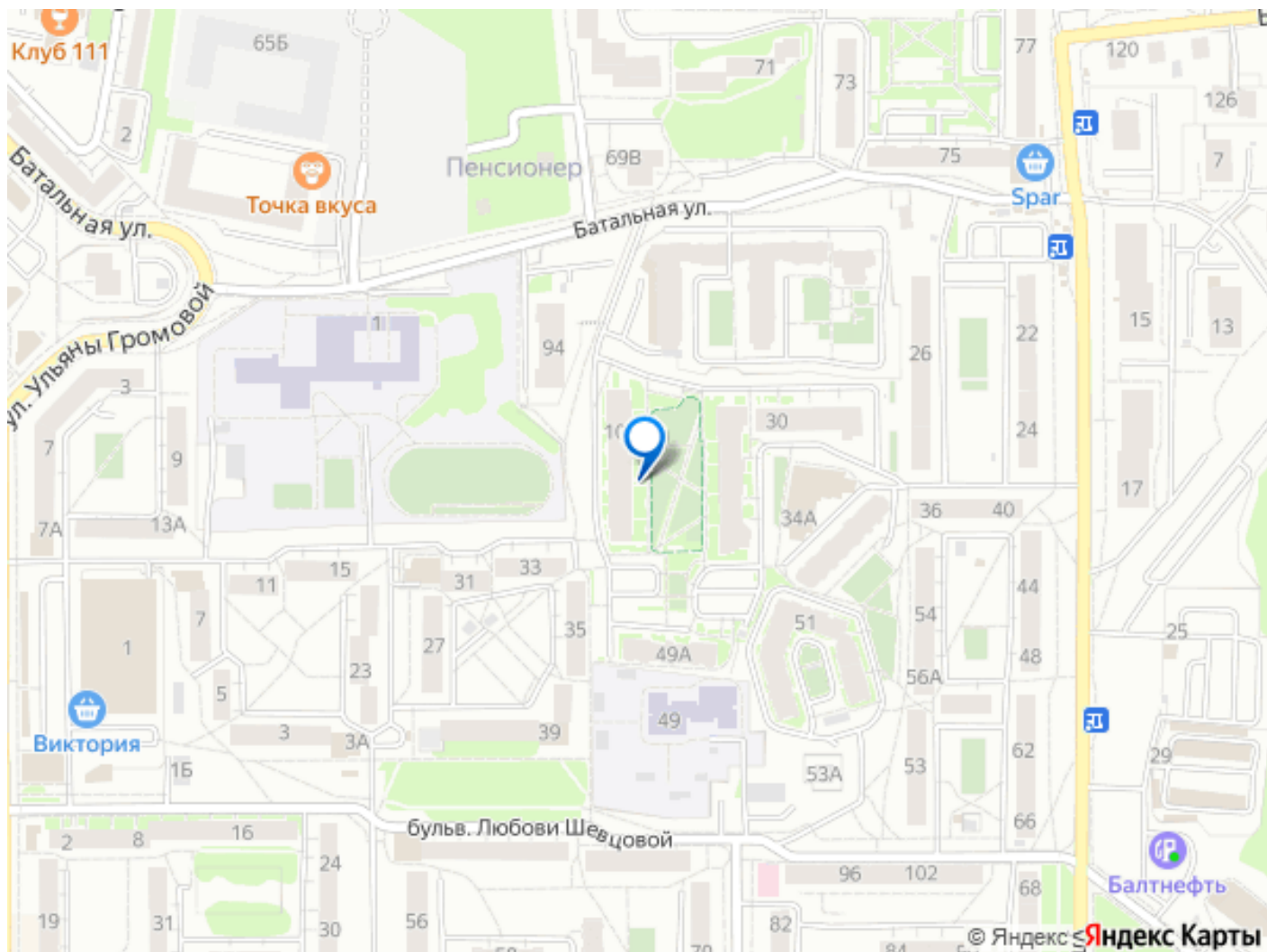
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается компактная студия 23,91 м² в новом доме 2022 года! Вариант идеально подойдет для молодых людей, студентов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, остановки, магазины — все, что нужно для удобства вашей жизни! Полная стоимость в договоре, 1 собственник — никаких сложностей с оформлением! Преимущества: - автономное отопление обеспечивает низкие коммунальные платежи; - комфортный 5 этаж из 16 с двумя лифтами — никаких очередей; - уютное пространство, полностью укомплектованное — остается вся мебель и техника (кроме телевизора) — заезжай и живи; - теплые полы в ванной комнате; - ремонт выполнен в комфортных светлых тонах 3 года назад и вложений не требует т.к в квартире практически не жили. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр  
Агент по недвижимости Ручка Екатерина





Move.ru - вся недвижимость России