

Создано: 14.02.2026 в 04:02

Обновлено: 16.02.2026 в 03:28

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная ул, 100**

**4 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная ул, 100

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

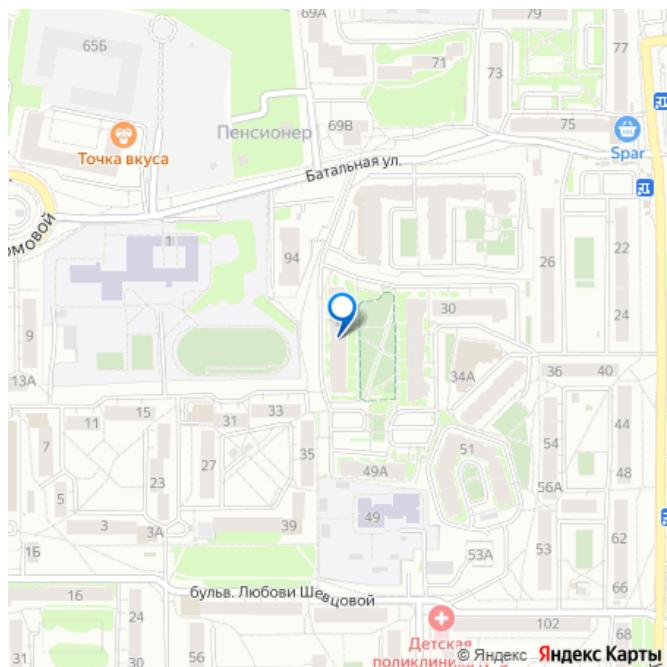
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продаётся уютная студия с евроремонтом в ЖК «Стерео», г. Калининград ? Параметры квартиры: Тип: студия Общая площадь: 23 м<sup>2</sup> Этаж: 14/16 Совмещённый санузел Окна во двор Евроремонт Полностью укомплектована: кухонный гарнитур, система хранения одежды, спальные места Бытовая техника: холодильник, стиральная машина ? Инфраструктура: В шаговой доступности:

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289858>

441

**Сахненко Александр Анатольевич,**

**Этажи Калининград**

**89251234567**

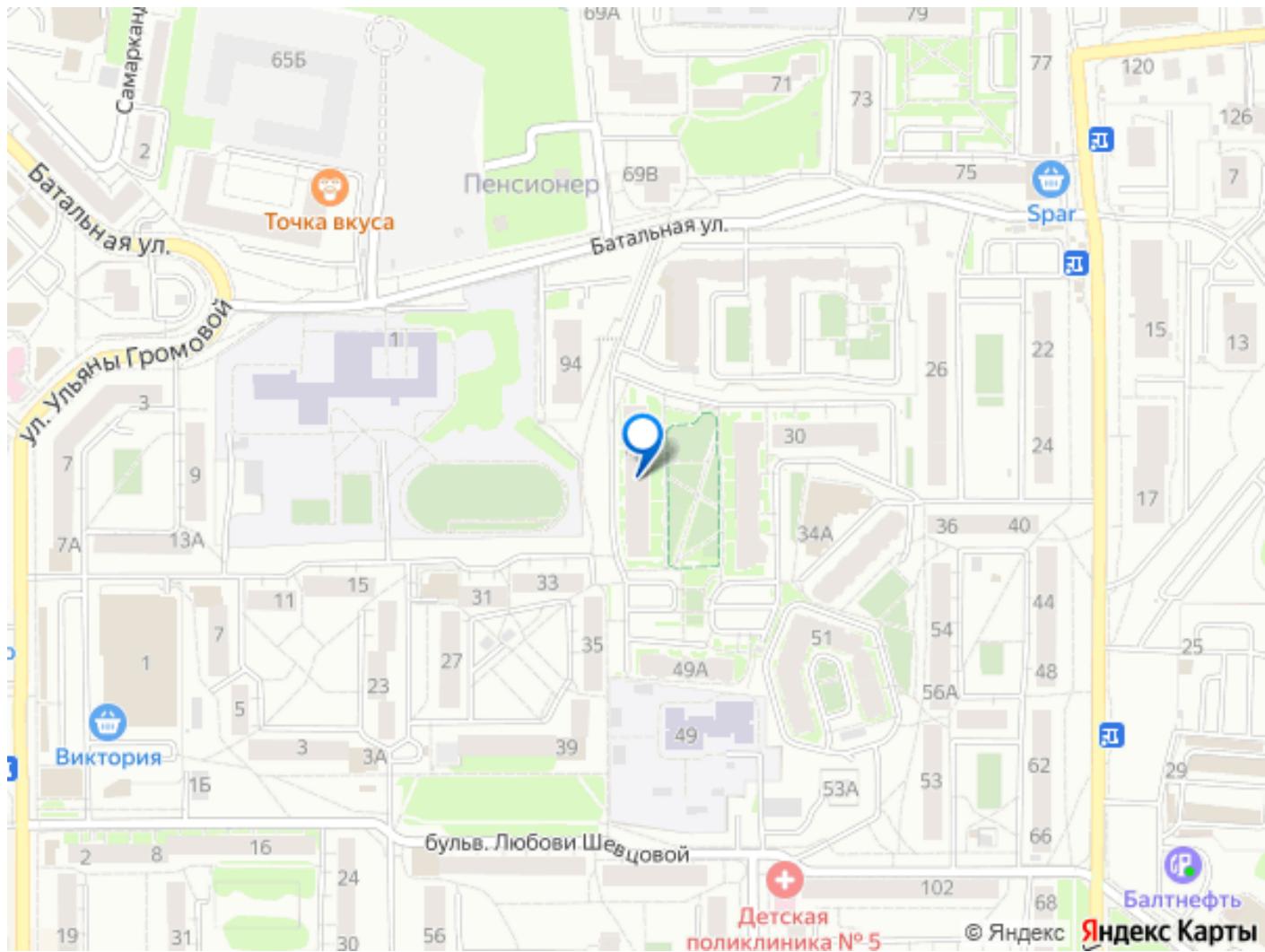
для заметок

школа №6, детский сад, поликлиника. Во дворе: супермаркет «СПАР», аптека, цветочный и хозтовары, зоомагазин. Рядом: ТЦ «Балтийский пассаж» (МФЦ, кинотеатр, «Детский мир», фитнес, кафе) и ТЦ «Вестер» («СПАР», «Фикс Прайс», магазины одежды, косметики, парикмахерская и др.) Зимой — открытый каток с прокатом коньков независимо от погоды. Прогулочные зоны: озёра Летнее и Зимнее (в обустройстве), новая набережная на Окружной дороге. Удобный выезд на Окружную — прямой маршрут к морю, Голубым озёрам и другим городам области. До центра Калининграда — 15 минут на транспорте. Автобусные остановки — в 5 минутах ходьбы. ?

Инвестиционная привлекательность: Квартира отлично подходит как для постоянного проживания. Стабильный туристический поток в Калининград обеспечивает высокий спрос на качественное жильё круглый год. Все мебель и техника остаются — заезжайте. Готово к заселению. Не упустите шанс приобрести ликвидную недвижимость в одном из самых развитых районов города. Код пользователя: 183999 Номер в базе: 10823364







Move.ru - вся недвижимость России