

🕒 Создано: 12.12.2025 в 18:11

Обновлено: 15.12.2025 в 13:18

**Калининградская область, Калининград,
улица Олега Кошевого, 30**

4 550 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Олега
Кошевого, 30

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

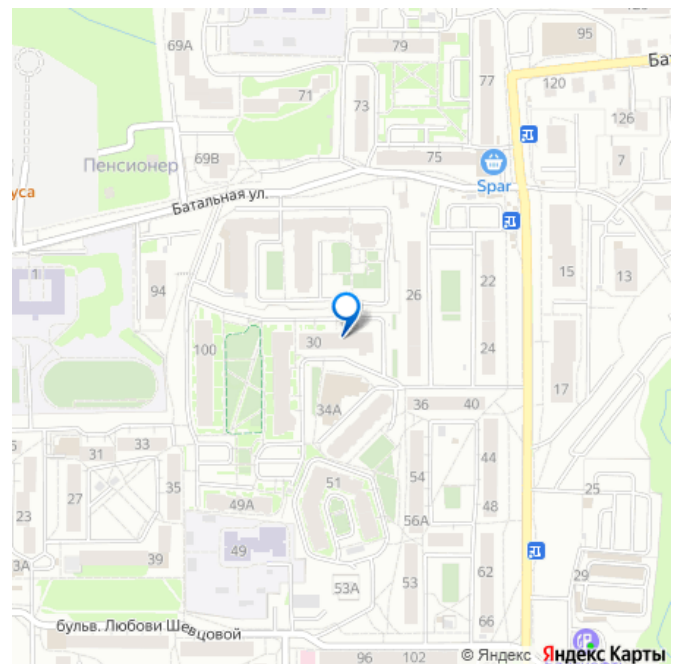
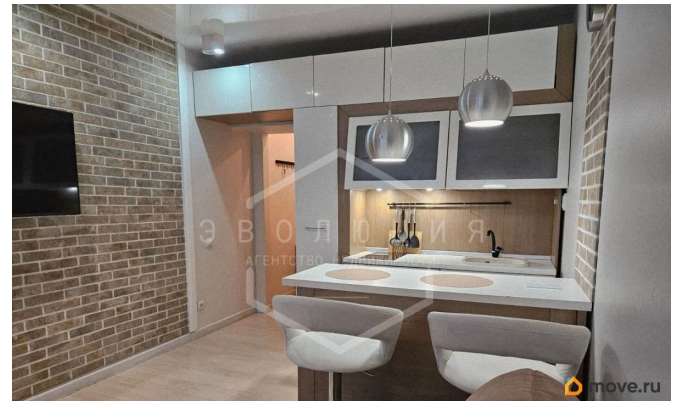
Вид из окна

во двор

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287374107>

Виген Авагян, ЭВОЛЮЦИЯ
79814602684

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Калининград, ул. Олега Кошевого, д.30

Ищете готовую квартиру, чтобы заехать и жить? Эта квартира идеально подходит.

Предлагается к покупке полностью укомплектованная студия от Питерского застройщика Setl Group. Общая площадь - 23 кв.м. Выполнен евроремонт с использованием качественных материалов. В отделке использованы натуральный клинкер, немецкие обои и дорогие светильники.

Кухня, итальянская на фурнитуре Blum со всеми удобствами для ежедневной готовки, прослужит надолго. Ортопедический диван Ascona. Стиральная машина и Smart TV 50 дюймов. Интернет и спутниковое телевидение в наличии. Отопление автономное, ку доступные. В санузле качественный керамогранит светлых оттенков. Широкую лоджию можно использовать как зону для отдыха, так и для хранения вещей. Транспортная доступность на высоком уровне: 3 минута до остановки общественного транспорта. До Южного вокзала 15-20 минут. Для автомобилистов представлены ул. Громовой Аллея Смелых. Выезд на 2-ой эстакадный мост в 15 минутах.

Вся торговая инфраструктура рядом:
пекарни, супермаркеты, Спар, ПВЗ, аптеки,
фитнес. поликлиника. Для закрытия базовых
потребностей из района выезжать не нужно.
Квартира подойдет в качестве первого жилья
для старта счастливой и успешной жизни!
Либо для сдачи в аренду. Спрос в этом ЖК
высокий на квартиры с хорошим ремонтом. 1
собственник. Вся цена в дкп. Без
обременений. Прозрачные документы.
Звоните! Проведу осмотр и забронирую для
Вас! Номер объекта: #1/548351/23538

